

**Hotărârea nr. 7
din 30 ianuarie 2014**

*privind aprobarea închirierii, prin negociere directă, a suprafeței de 3,12 mp din str. Policlinicii,
bl. 1, către S.C. Andofarm S.R.L., pentru realizarea accesului către imobil*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând cererea S.C. Andofarm S.R.L. înregistrată la nr. 15576 din 15.01.2014, precum și
referatul Compartimentului "Domeniu Public" nr. 16120 din 23.01.2014,

În baza prevederilor:

- hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 221 din 19.10.2010 pentru aprobarea Regulamentului
privind închirierea bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale Luduș,
- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia
„U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b", precum și ale art. 45, alin. (3) din
Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă închirierea, prin negociere directă către S.C. Andofarm S.R.L. a terenului
aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Luduș, în suprafață de 3,12 mp (1,20
m x 2,60 m), adiacent imobilului situat în str. Policlinicii, bl. 1, evidențiat în CF nr. 1840 Gheja, nr.
top. 480/15/36, pentru realizarea accesului către imobil.

Art. 2 Durata închirierii este de 10 ani, putând fi prelungită, la cererea scrisă a locatarului,
înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional, pentru o perioadă egală cu
cel mult jumătate din durata inițială.

Art. 3 Prețul închirierii este stabilit având la bază tariful aprobat pentru zona A prin
Hotărârea Consiliului Local nr. 221 din 19.10.2010, respectiv 10 lei/mp/an.

Prețul închirierii va fi actualizat anual în funcție de indicii de inflație comunicat de Institutul
Național de Statistică și de hotărârile Consiliului Local Luduș ce vor fi adoptate în acest sens.

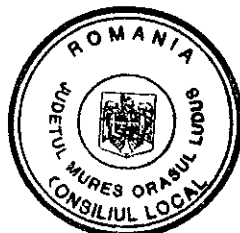
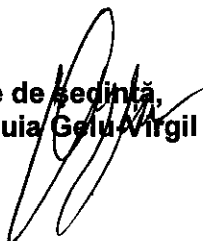
Art. 4 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze contractul de închiriere.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul
orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Compartimentului „D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- S.C. Andofarm S.R.L.,
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier, Puia Gelu Virgil



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Giurgea Eugenia

