

**Hotărârea nr. 154
din 25 octombrie 2022**

*privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect folosința
apartamentelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere solicitările locatarilor, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 38118 din 06.10.2022, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 39269 din 07.10.2022,

În baza prevederilor:

- art. 8, alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 15, alin. (14), alin. (16) și alin. (17) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "d", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de un an, cu începere de la data de 17 noiembrie 2022, a contractelor de închiriere având ca obiect folosința apartamentelor din blocul nr. 13, 15 și 17, str. Zăvoiuului, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în beneficiul chiriașilor înscriși în tabelul anexat, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 La data prelungirii contractelor de închiriere, locatarii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea neprelungirii contractului.

Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Șofron Alina**



**Contrasemnează,
Secretar general al orașului,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr.154 din 25 octombrie 2022 a fost adoptată cu 12 voturi pentru.

Anexă la H.C.L. nr. 154 din 25.10.2022

| Nr. Crt. | Bloc | Nr. apt. | Chiriaș | Nr. contract |
|----------|------|----------|------------------------|----------------|
| 1 | 13 | 3 | Chirilă Mariana-Ancuța | 281/13.11.2014 |
| 2 | 13 | 5 | Stroe Nicolae | 309/13.11.2014 |
| 3 | 13 | 6 | Găbudean Bogdan-Cosmin | 293/13.11.2014 |
| 4 | 13 | 8 | Șumandea Marcu-Daniel | 310/13.11.2014 |
| 5 | 13 | 11 | Lechințan Gizella | 295/13.11.2014 |
| 6 | 15 | 2 | Benyei Janos | 282/13.11.2014 |
| 7 | 15 | 3 | Dâmbian Vasile | 287/13.11.2014 |
| 8 | 15 | 4 | Mureșan Ioan-Stelian | 302/13.11.2014 |
| 9 | 15 | 8 | Kovaci Erika | 296/13.11.2014 |
| 10 | 15 | 10 | Moldovan Ervin-Ștefan | 300/13.11.2014 |
| 11 | 15 | 11 | Vaidoș Csilla Emese | 314/13.11.2014 |
| 12 | 15 | 14 | Șuta Talida-Doinița | 311/13.11.2014 |
| 13 | 15 | 15 | Baciu Ovidiu-Călin | 279/13.11.2014 |
| 14 | 15 | 20 | Sonica Elena-Magdalena | 306/13.11.2014 |
| 15 | 17 | 1 | Hoca Violeta-Mariana | 299/13.11.2014 |
| 16 | 17 | 2 | Dancu Ramona-Valentina | 288/13.11.2014 |
| 17 | 17 | 3 | Soos Susana-Maria | 307/13.11.2014 |
| 18 | 17 | 6 | Fulop Gyozo | 292/13.11.2014 |

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
SECRETAR