

**Proiect de hotărâre
din 16 decembrie 2014**
privind modificarea hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 61 din 15.04.2014

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul Compartimentului „Domeniul Public” nr. 33470 din
09.12.2014,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia
„U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (1) din Legea nr.
215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă modificarea hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 61 din 15.04.2014 prin
care s-a acceptat donația unui teren arabil extravilan în suprafață de 1230 mp înscris în C.F. nr.
52027 Luduș, nr. cad. 52027, de la dl. Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian, dl. Daniș Ioan și d-na Daniș
Angela, în sensul că articolul 3 va avea următorul cuprins:

*„Actul de donație în formă autentică va fi încheiat în termen de un an de zile de la data
adoptării prezentei hotărâri.”*

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin
compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Compartimentului „D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-lui Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian,
- d-lui Daniș Ioan și d-nei Daniș Angela,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
Biroul „Investiții Achiziții Domeniu Public”
Compartimentul „Domeniul Public”
Nr. 20228 din 04.04.2014

Aprob,
Primar,
Moldovan Cristian



REFERAT

privind modificarea hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 61 din 15.04.2014

Prin adresa înregistrată la nr. 19582 din 26.03.2014, dl. Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian, dl. Daniș Ioan și d-na Daniș Angela, în calitate de proprietari ai terenului înscris în CF. 52027 Luduș, ne-au propus acceptarea donației constând în teren cu o suprafață de 1230 mp, cu destinația de drum. Terenul respectiv se află în extravilanul orașului Luduș.

Prin hotărârea nr. 61 din 15.04.2014, Consiliul Local Luduș a acceptat donația terenului, acordând donatorilor un termen de 60 de zile pentru încheierea contractului în formă autentică.

Datorită faptului că unul dintre donatori lucrează în afara țării, actul autentic nu a putut fi încheiat în termenul stipulat, iar aceștia au solicitat, verbal, prelungirea termenului la un an de zile.

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre.

Întocmit,
Năsăudean Anca



**Hotărârea nr. 61
din 15 aprilie 2014**

*privind acceptarea, în domeniul public al unității administrativ-teritoriale,
a unei donații de la dl. Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian, dl. Daniș Ioan și d-na Daniș Angela*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul Compartimentului „Domeniul Public” nr. 20228 din
04.04.2014,

În baza prevederilor:

- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 863, lit. „c” din Codul civil (Legea nr. 287/2009), republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art. 121, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se acceptă donația unui teren arabil extravilan în suprafață de 1230 mp înscris în C.F. nr. 52027 Luduș, nr. cad. 52027, de la dl. Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian, dl. Daniș Ioan și d-na Daniș Angela.

Art. 2 Imobilul ce face obiectul donației menționate la articolul 1 va avea destinația de drum și va fi inventariat în domeniul public al orașului, completându-se în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36/2001.

Art. 3 Actul de donație în formă autentică va fi încheiat în termen de 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație vor fi suportate de către donator.

Art. 5 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actul de donație în formă autentică.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

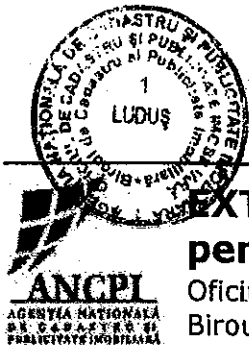
- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Biroului „I.A.D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-lui Căpușan-Kiss Ioan-Ciprian,
- d-lui Daniș Ioan și d-nei Daniș Angela,
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier, Oniță Anda



Contrasemnează,
Secretar,
jr. Giurgea Eugenia





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ludus

Nr.cerere	1970
Ziua	11
Luna	03
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	52027	Din acte: 1230; Masurata: 1230	Loc. Ludus - extravilan.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
6712 / 03.05.2011	
Act notarial nr. 455, din 02.05.2011, emis de SAVA MIHAELA - NOTAR PUBLIC	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 52027 a Imobilului cu numarul cadastral 52027/ Ludus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51017 inscris in cartea funciara 51017;	A1
Act notarial nr. 1408, din 09.08.2010, emis de NOTAR PUBLIC MANOILA ADRIANA	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2	A1
1 CAPUSAN-KISS IOAN-CIPRIAN, - bun propriu	pozitie transcrisa din CF 51017/ Ludus, inscrisa prin incheierea nr. 5579 din 12/08/2010;
12095 / 01.09.2011	
Act notarial nr. 832, din 31.08.2011, emis de SAVA MIHAELA - NOTAR PUBLIC	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2	A1
1 DANIS IOAN, si sotia	
2 DANIS ANGELA, bun comun	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
6712 / 03.05.2011	
Act notarial nr. 455, din 02.05.2011, emis de SAVA MIHAELA - NOTAR PUBLIC	
C2 Intabulare, drept de SERVITUTE, DE TRECERE	A1
1 IN FAVOAREA PARCELELOR CU NR. CAD. 52020,52021,52022,52023,52024,52025,52026 INSCRISE IN CF 52020,52021,52022,52023,52024,52025,52026 UAT LUDUS	
857 / 30.01.2012	
Act notarial nr. 1778, din 16.11.2011, emis de NP GHERMAN LUCIA-PETRUTA, act notarial nr. 74/19-01-2012 emis de NP GHERMAN LUCIA-PETRUTA si documentatia cadastrala avizata cu nr. 12855/12.10.2011 de O.C.P.I. Mures	
C3 Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere cu piciorul si cu orice mijloc de transport in favoarea imobilelor inscrise in Cartile Funciare nr. 52280, 52281, 52282, 52283, 52284 si 52285 a localitatii Ludus.	A1

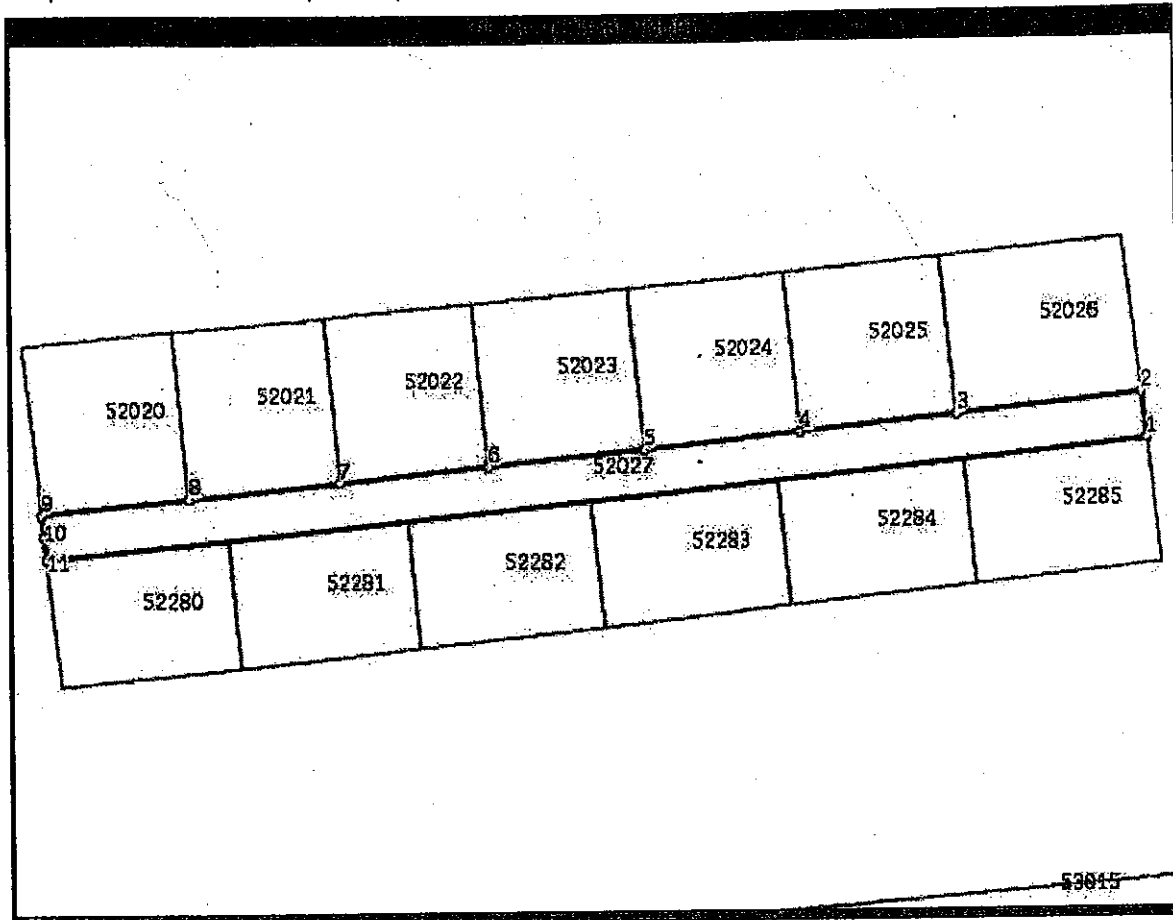
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
52027	1230	Loc. Ludus - extravilan.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:1230	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	7,0
2	3	29,7
3	4	25,0
4	5	24,7
5	6	24,5
6	7	24,3
7	8	24,0
8	9	23,5
9	10	3,5
10	11	3,5
11	1	175,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. MSLDS6288/11-03-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/03/2014

Data eliberării,

14 MAR. 2014

Asistent-registrator,
SANDU DORDEA

DORDEA SANDU
Asistent registrator
(semnatura)

Referent,

DORDEA GARGELIONA MARIA
Referent relații cu publicul
(data și semnatura)

