



**Proiect de hotărâre  
din 26 februarie 2018  
privind modificarea hotărârii nr. 143 din 28.09.2017**

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Având în vedere referatul Serviciului "Investiții, Achiziții, Domeniu Public" nr.  
18110 din 17.02.2018,

În baza prevederilor:

- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- pct. III.5 din Anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 145 din 18.06.2009,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.",  
comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea  
nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă modificarea art. 1 al hotărârii nr. 143 din 28.09.2017, care va avea următorul cuprins:


"Se aprobă înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară a suprafeței de teren aferentă imobilului "Cinematograful Flacăra" situat în orașul Luduș, str. Republicii nr. 14, respectiv 580 mp, categoria de folosință curți-construcții intravilan, în favoarea Orașului Luduș - domeniul public, precum și evidențierea construcției C1 în favoarea Orașului Luduș - domeniul public."

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :*

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș,
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Cristian**





**REFERAT**

*privind modificarea hotărârii nr. 143 din 28.09.2017*

Autoritatea locală a demarat procedurile de înscriere în evidențele de publicitate imobiliară a imobilelor proprietatea sa.

Imobilul „Cinematograful Flacăra” a fost preluat în domeniul public de la R.A.D.E.F. „RomâniaFilm”, în temeiul Legii nr. 303/2008 privind aprobarea O.U.G. nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru aprobarea O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia, prin protocolul nr. 3875 din 09.05.2009, aprobat prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 145 din 18.06.2009.

Imobilul a fost identificat în CF nr. 560 Luduș, nr. top. 162/1. În urma măsurătorilor topo-cadastrale a reieșit că terenul aferent construcției are o suprafață de 580 mp cu categoria de folosință curți-construcții, pe care este edificată clădirea în suprafață de 374 mp.

Având în vedere prevederile:

- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

- pct. III.5 din Anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„III. Domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor este alcătuit din următoarele bunuri:

2. terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea;”

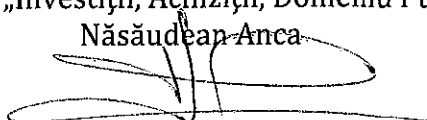
În urma adoptării hotărârii nr. 143 din 28.09.2017, documentația a fost depusă la O.C.P.I. Mureș, fiind solicitată aducerea de modificări actului administrativ.

Așadar, propunem modificarea art. 1 al hotărârii nr. 143 din 28.09.2017, care va avea următorul cuprins:

”Se aprobă înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară a suprafeței de teren aferentă imobilului ”Cinematograful Flacăra” situat în orașul Luduș, str. Republicii nr. 14, respectiv 580 mp, categoria de folosință curți-construcții intravilan, în favoarea Orașului Luduș - domeniul public, precum și evidențierea construcției C1 în favoarea Orașului Luduș - domeniul public.”

Ținând cont de cele expuse, supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre.

Serviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”,  
Năsăudean Anca



**Hotărârea nr. 143  
din 28 septembrie 2017**

*privind înscrierea provizorie a imobilului „Cinematograful Flacăra” în evidențele de  
publicitate imobiliară, în proprietatea Orașului Luduș – domeniul public*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Având în vedere referatul Serviciului “Investiții, Achiziții, Domeniu Public” nr.  
37728 din 20.09.2017,

În baza prevederilor:

- art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- pct. III.5 din Anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 145 din 18.06.2009,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”,  
comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea  
nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă înscrierea provizorie în evidențele de publicitate imobiliară, în  
proprietatea Orașului Luduș – domeniul public, a imobilului „Cinematograful Flacăra”,  
situat pe str. Republicii, nr. 14, conform propunerilor din documentația anexată.

**Art. 2** Imobilul menționat la art. 1 se află în intravilanul orașului Luduș și a fost  
preluat în domeniul public de la R.A.D.E.F. “RomâniaFilm”, în temeiul Legii nr. 303/2008  
privind aprobarea O.U.G. nr. 7/2008 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 39/2005  
privind cinematografia, precum și pentru modificarea Legii nr. 328/2006 pentru  
aprobarea O.G. nr. 39/2005 privind cinematografia, prin protocolul nr. 3875 din  
09.05.2009, aprobat prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 145 din 18.06.2009.

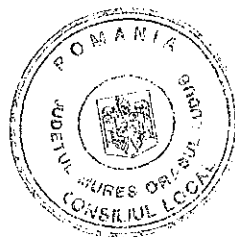
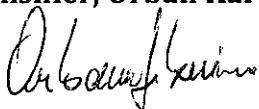
**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele necesare  
realizării obiectivului propus la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș prin  
compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Luduș,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier, Orban Karol-Tiberiu**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
jr. Giurgea Eugenia**

