

**Proiect de hotărâre  
din 26 noiembrie 2019**

*privind modificarea contractului nr. 163 din 01.04.2009, având ca obiect închirierea locuinței  
situată în orașul Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Analizând cererea depusă de d-na Bodo Laura înregistrată la nr. 44093 din 12.11.2019, precum și referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 44381 din 14.11.2019,

În baza prevederilor:

- contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009,
- art. 1834 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia „A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă transferul beneficiului contractului nr. 163 din 01.04.2009, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, de la Lazăr Paulina, decedată la data de 22.10.2019, la Bodo Laura.

**Art. 2** Se împuternicește primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Cristian, pentru a semna actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, dl. Moldovan Cristian, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-nei Bodo Laura,
- Spre afișare.

**Inițiator,  
Primar,  
Moldovan Cristian**



Nr. 44381 din 14.11.2019

**Referat de aprobare**

*la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului nr. 163 din 01.04.2009, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16*

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 44093 din 12.11.2019, d-na Bodo Laura solicită atribuirea beneficiului contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009, al cărui titular, mama ei, Lazăr Paulina, a decedat la data de 22.10.2019.

Ținând cont de prevederile:

- contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009,
- art. 1834 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 108, lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem atribuirea beneficiului contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009, de la Lazăr Paulina, decedată la data de 22.10.2019, la fiica sa, Bodo Laura.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateri proiectul de hotărâre.

**Primar,  
Moldovan Cristian**





**Raport de specialitate**

la proiectul de hotărâre privind modificarea contractului nr. 163 din 01.04.2009, având ca obiect închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16

La data de 12.11.2019, prin cererea înregistrată la nr. 44093, d-na Bodo Paulina, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, nr. 61, solicită atribuirea beneficiului contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009, al cărui titular, mama ei, Lazăr Paulina, a decedat la data de 22.10.2019.

În baza prevederilor art. 1834 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„(1) Contractul de închiriere a locuinței încetează în termen de 30 de zile de la data înregistrării decesului chiriașului.

(2) Descendenții și ascendenții chiriașului au dreptul, în termenul prevăzut la alin. (1), să opteze pentru continuarea contractului de închiriere până la expirarea duratei acestuia, dacă sunt menționați în contract și dacă au locuit împreună cu chiriașul. Dispozițiile art. 323 alin. (3) sunt aplicabile în privința soțului supraviețuitor.

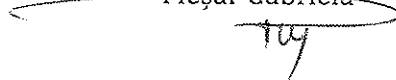
(3) Persoanele prevăzute la alin. (2), care au cerut continuarea contractului, desemnează de comun acord persoana sau persoanele care semnează contractul de închiriere în locul chiriașului decedat. În cazul în care aceștia nu ajung la un acord în termen de 30 de zile de la data înregistrării decesului chiriașului, desemnarea se face de către locator.

(4) Subînchirierea consimțită de chiriaș încetează la expirarea termenului prevăzut la alin. (1), dacă locațiunea nu continuă în condițiile alin. (2). În acest ultim caz, persoana desemnată potrivit alin. (3) semnează contractul de subînchiriere în locul chiriașului decedat.”

Propunem atribuirea beneficiului contractului de închiriere nr. 163 din 01.04.2009, de la Lazăr Paulina, decedată la data de 22.10.2019, la fiica sa, Bodo Laura.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. “c”, alin. (6), lit. “b”, alin. (7), lit. “q”, precum și ale art. 139, alin. (3), lit. “g” coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre dezbatere proiectul de hotărâre.

Întocmit,  
Compartimentul Domeniu public,  
Fleșar Gabriela



Văzut,  
Șef serviciu I.A.D.P.,  
Năsăudean Anca



Ina Hăstăudean  
Cy

# Cerere de cesiune

ORAȘUL LUDUȘ
INTRARE Nr. 44.093
Zila 12. luna 11. anul 2019

Subsemnata BODO LAURA cu domiciliu pe str. Policlinicii, bl. 2, Ap. 16, Luduș,

Cer am să fac cesiune de pe numele Lazăr Paulina pe numele de Bodo Laura. Chiriasa Lazăr Paulina fiind decedată (atasez document) pentru a mi se elibera o adeverință pt separare de gaz și electrica

DATA

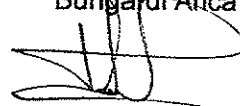
12. 11. 2019

0774-035837

Semnatura  


ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ  
Serviciul "Administrația Domeniului Public"

AVIZAT,  
Consilier juridic,  
Bungardi Anca



**CONTRACT DE ÎNCHIRIERE  
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Nr. 163 din 01.04.2009

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Art. 1** Primăria orașului Luduș, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, reprezentată prin dl. Urcan Florin, având funcția de primar, în calitate de **proprietar**,

și

**LAZĂR PAULINA**, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, identificată cu act de identitate seria MS, nr. 459120, eliberat de Pol. or. Luduș, la data de 21.02.2008, având CNP 2480219260013, în calitate de **chiriaș**.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 2 (1)** Obiectul contractului îl constituie închirierea locuinței situată în orașul Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16.

(2) Locuința este compusă din:

- 2 camere în suprafață de 28,71 m<sup>2</sup>:
  - cameră 16,5 m<sup>2</sup>,
  - cameră 12,21 m<sup>2</sup>
- dependințe în suprafață de 14,95 m<sup>2</sup>:
  - baie 3,25 m<sup>2</sup>,
  - bucătărie 6,48 m<sup>2</sup>,
  - debara 1,22 m<sup>2</sup>,
  - cămară 1,25 m<sup>2</sup>,
  - balcon 3,60 m<sup>2</sup>, folosite în exclusivitate.

(3) Locuința care face obiectul închirierii va fi folosită de chiriaș și de familia sa compusă din:

- Lazăr Paulina, chiriaș
- Bodo Csaba, ginere
- Bodo Laura, fiică
- Bodo Miriam-Lorena, nepoată.

(4) Locuința descrisă la capitolul II se predă în stare de folosință, cu instalațiile și inventarul prevăzute în procesul-verbal de predare-preluare încheiat între subsemnații, care face parte integrantă din prezentul contract.

**III. TERMENUL DE ÎNCHIRIERE**

**Art. 3 (1)** Termenul de închiriere este de 5 ani, cu începere de la 1 aprilie 2009 și până la 30 martie 2014.

(2) Contractul poate fi reînnoit cu acordul părților. Reînnoirea va avea la bază cererea chiriașului depusă, în acest sens, la Primăria orașului Luduș până la data de 30 ianuarie 2014. Tacita reînnoire nu operează.

**IV. PREȚUL**

**Art. 4 (1)** Chiria lunară este de 50,85 lei, calculată în conformitate cu prevederile legale.

(2) Chiria se datorează începând cu data de 01.04.2009 și se achită la Biroul "Impozite și Taxe Locale" din cadrul Primăriei orașului Luduș, până la data de 10 a fiecărei luni pentru luna în curs.

**Art. 5 (1)** Pe durata închirierii cuantumul chiriei se va putea modifica în următoarele situații în care părțile cad de acord: prin modificarea normelor legale aplicabile în materie.

(2) Orice modificare a cuantumului chiriei se va comunica, în scris, chiriașului cu 10 de zile înainte de termenul scadent de plată.

**Art. 6** Neplata la termen a chiriei atrage o penalizare de 0,5% asupra sumei datorate, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi care urmează celei în care suma a devenit exigibilă, fără ca majorarea să poată depăși totalul chiriei restante.

## **V. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI**

**Art. 7** Proprietarul se obligă:

- a) să predea chiriașului locuința în stare normală de folosință
- b) să ia măsuri pentru repararea și menținerea în stare de siguranță în exploatare și funcționalitate a clădirii, pe toată durata închirierii locuinței;
- c) să întrețină în bune condiții elementele structurii de rezistență ale clădirii, elementele de construcție exterioare ale clădirii, curțile și grădinile, precum și spațiile comune din interiorul clădirii;
- d) să întrețină în bune condiții instalațiile comune, proprii clădirii (instalații de alimentare cu apă, de canalizare, instalații electrice și de gaze);
- e) să efectueze controale periodice la adresa imobilului.

**Art. 8** În cazul rezilierii unilaterale a contractului, proprietarul va restitui chiriașului diferența de chirie reprezentând suma încasată raportată la perioada ocupării efective a locuinței (în cazul în care a achitat integral chiria).

## **VI. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI**

**Art. 9** Chiriașul se obligă:

- a) să folosească locuința exclusiv pentru destinația pentru care a fost închiriată.
- b) să efectueze lucrările de întreținere, de reparații sau de înlocuire a elementelor de construcții și instalații din folosința exclusivă, ca un bun proprietar;
- c) să repare sau să înlocuiască elementele de construcții și instalații deteriorate din folosința comună, ca urmare a folosirii lor necorespunzătoare, indiferent dacă acestea sunt în interiorul sau în exteriorul clădirii; dacă persoanele care au produs degradarea nu sunt identificate, cheltuielile de reparații vor fi suportate de cei care au acces sau folosesc în comun elementele de construcții, instalații, obiectele și dotările aferente;
- d) să asigure curățenia și igienizarea în interiorul locuinței și la părțile de folosință comună, pe toată durata contractului de închiriere;
- e) să comunice proprietarului în termen de 30 de zile orice modificare cu privire la componența familiei;
- f) să predea proprietarului, la mutare, locuința în stare de folosință și curățenie și cu obiectele de inventar trecute în procesul-verbal de predare-preluare întocmit la preluarea locuinței;
- g) să achite chiria la termenul de plată stipulat în contract;
- h) să achite la termen facturile de utilități decurgând din folosirea locuinței;
- i) să elibereze locuința în termen de 5 zile de la data încetării/rezilierii contractului;
- j) să facă trimestrial proprietarului dovada achitării obligațiilor asumate, menționate la literele g) și h);
- k) să permită accesul persoanelor împuternicite din cadrul primăriei în locuință, în vederea efectuării controalelor periodice;
- l) să subînchirieze, în tot sau în parte, locuința, să îi schimbe destinația sau să aducă orice fel de modificare acesteia numai cu acordul prealabil, scris, al Primăriei orașului Luduș.

## **VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

**Art. 10** Presentul contract încetează de drept la expirarea termenului pentru care a fost încheiat.

**Art. 11** Contractul de închiriere încetează prin denunțarea unilaterală a acestuia de către chiriaș, înainte de termenul stabilit, cu condiția notificării prealabile într-un termen de 60 de zile.

**Art. 12** Rezilierea contractului pentru neexecutarea sau executarea culpabilă a obligațiilor de către chiriaș, poate fi dispusă înainte de termen, la cererea proprietarului, atunci când:

- a) chiriașul nu a achitat debitul format din chirie și majorări pe o perioadă de 3 luni consecutiv;
- b) chiriașul nu a achitat la termen, timp de 3 luni consecutiv, cheltuielile privind utilitățile;
- c) chiriașul a pricinuit însemnate stricăciuni locuinței, clădirii în care este situată aceasta, instalațiilor, precum și oricăror altor bunuri aferente lor sau dacă înstrăinează fără drept părți ale acestora;
- d) chiriașul are un comportament care face imposibilă conviețuirea sau împiedică folosirea normală a locuinței;
- e) chiriașul nu a efectuat lucrările de întreținere, reparații și igienizare, care cad în sarcina acestuia potrivit prezentului contract;
- f) chiriașul a subînchiriat locuința fără acordul proprietarului;
- g) chiriașul a modificat destinația locuinței ce face obiectul prezentului contract;
- h) chiriașul a părăsit domiciliul pentru o perioadă mai mare de 3 luni;

Dovada faptului că titularul contractului de închiriere nu mai locuiește se face prin:

- relații luate de la asociația de proprietari;

- extrase de pe listele de întreținere;
  - relații luate de la Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Luduș prin care se constată dacă titularul contractului de închiriere a solicitat o altă adresă de domiciliu.
- i) chiriașul a decedat, iar persoanele îndreptățite prin lege nu au solicitat locuința;
- h) chiriașul nu a respectat clauzele contractuale.

Art. 13 În cazul neexecutării sau executării culpabile a prezentului contract, rezilierea operează de plin drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, îndeplinirea vreunei alte formalități sau intervenția instanței de judecată.

Art. 14 În cazurile prevăzute la art. 12, literele „h” și „i”, contractul încetează în termen de 30 de zile de la data luării la cunoștință despre părăsirea domiciliului de către chiriaș sau despre decesul acestuia.

#### VIII. CLAUZE SPECIALE

Art. 15 În situația degradării locuinței sau a clădirii, de natură să afecteze folosința normală a acestora, chiriașul poate efectua lucrări de întreținere și reparații, cu acordul prealabil al proprietarului, sesizat în acest sens de către chiriaș. Proprietarul constată necesitatea executării lucrărilor pe bază de proces-verbal. Contravaloarea lucrărilor efectuate în acest caz se deduc din plata chiriei, pe bază de documente justificative prezentate de chiriaș proprietarului în termen de 30 de zile de la data recepției lucrărilor.

Art. 16 Orice comunicare între părți se face prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire.

#### IX. FORȚA MAJORĂ

Art. 17 Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, aceasta având obligația să anunțe cealaltă parte în termenul limită de 15 zile de la data producerii acesteia, iar în următoarele 10 zile să prezinte acte doveditoare.

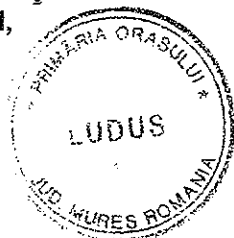
Art. 18 Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, mari inundații.

#### X. LITIGII

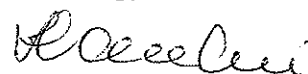
Art. 19 Părțile convin ca litigiile ce pot apărea din interpretarea și executarea prezentului contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, să fie supuse instanțelor judecătorești competente.

Întocmit în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, iar unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Proprietar,  
Primăria orașului Luduș  
Reprezentant legal,  
Primar,  
Urcan Florin



Chiriaș,



VIZAT,

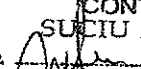
Director A.D.P.,  
Popa Liviu



B.F.C.R.U.,  
ec. Zareczky Ramona



C.F.P.,

DATA	Suciu Maria
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV CONTABIL SUCIU MARIA	
SEMNĂTURA	



**Act adițional nr. 1  
la contractul de închiriere nr. 163 din 01.04.2009  
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Încheiat azi, 23.05.2011, între:

**Primăria orașului Luduș**, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, reprezentată prin dl. Urcan Florin, având funcția de primar, în calitate de **proprietar** și **Lazăr Paulina**, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, identificată cu act de identitate seria MS, nr. 459120, eliberat de Pol. or. Luduș, la data de 21.02.2008, având CNP 2480219260013, în calitate de **chiriaș**.

În baza cererii d-nei Lazăr Paulina, au intervenit următoarele modificări:

*Articolul 2, alineatul 3 din Capitolul II – „Obiectul contractului” se modifică și va avea următorul conținut:*

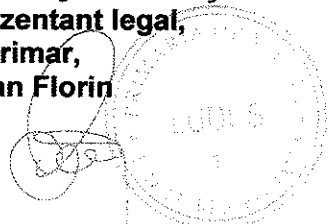
„(3) Locuința care face obiectul închirierii va fi folosită de chiriaș și de familia sa compusă din:

- Lazăr Paulina, CNP 2480219260013, chiriaș
- Bodo Csaba, CNP 1770614260013, ginere
- Bodo Laura, CNP 2720211260011, fiică
- Bodo Miriam-Lorena, CNP 6070124261690, nepoată
- Lung Paula-Corina, CNP 2700810260014, fiică.”

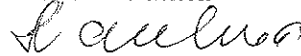
Restul prevederilor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Proprietar,  
Primăria orașului Luduș  
Reprezentant legal,  
Primar,  
Urcan Florin**

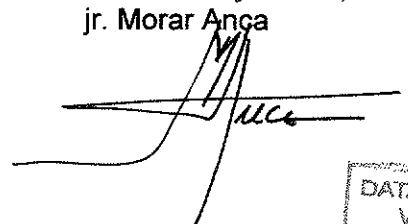


**Chiriaș,  
Lazăr Paulina**



VIZAT,

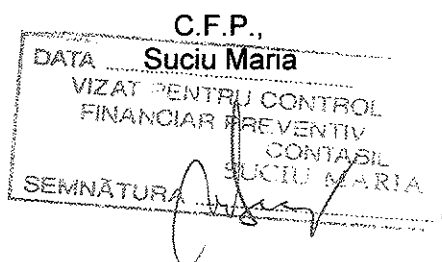
Director A.D.P. și A.P.L.,  
jr. Morar Anca



Șef Birou “I.T.L.”,  
Bordan Dennis



C.F.P.,  
DATA ..... **Suciu Maria**  
VIZAT PENTRU CONTROL  
FINANCIAR PREVENTIV  
CONTABIL  
SEMNĂTURA **SUCIU MARIA**





**Act adițional nr. 2  
la contractul de închiriere nr. 163 din 01.04.2009  
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Încheiat azi, 24.05.2013, între:

**UAT Luduș**, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, reprezentată prin dl. Moldovan Cristian, având funcția de primar, în calitate de **proprietar** și

**Lazăr Paulina**, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, identificată cu act de identitate seria MS, nr. 459120, eliberat de Pol. or. Luduș, la data de 21.02.2008, având CNP 2480219260013, în calitate de **chiriaș**.

În baza cererii d-nei Lazăr Paulina, au intervenit următoarele modificări:

*Articolul 2, alineatul 3 din Capitolul II – „Obiectul contractului” se modifică și va avea următorul conținut:*

„(3) Locuința care face obiectul închirierii va fi folosită de chiriaș și de familia sa compusă din:

- Lazăr Paulina, CNP 2480219260013, chiriaș
- Bodo Csaba, CNP 1770614260013, ginere
- Bodo Laura, CNP 2720211260011, fiică
- Bodo Miriam-Lorena, CNP 6070124261690, nepoată
- Lung Paula-Corina, CNP 2700810260014, fiică
- Lung Vasile-Andrei, CNP 1920801261707, nepot.”

Restul prevederilor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Proprietar,  
UAT Luduș  
Reprezentant legal,  
Primar,  
Moldovan Cristian**



**Chiriaș,  
Lazăr Paulina**

Vizat,

Șef Birou I.A.D.P.,  
Bungardi Anca



**Act adițional nr. 3  
la Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință  
nr. 163 din 01.04.2009**

Încheiat între:

**Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **locator**, pe de o parte, și

**Lazăr Paulina**, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, identificată cu act de identitate seria MS, nr. 459120, eliberat de Pol. or. Luduș, la data de 21.02.2008, având CNP 2480219260013, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte.

În baza prevederilor din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 39 din 18.03.2014, au intervenit următoarele modificări:

**Art. 1** Se prelungeste durata contractului de închiriere cu 5 (cinci) ani, de la 01.04.2014 până la 31.03.2019.

Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, 19.03.2014, în trei exemplare, unul pentru locator, unul pentru locatar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Locatar,  
UAT Luduș**

**Primar,  
Moldovan Cristian**



**Locatar,  
Lazăr Paulina**



VIZAT,

Șef Birou I.A.D.P.,  
Năsăudean Anca



**Act adițional nr. 4**

**la Contractul de închiriere pentru suprafețele cu destinație de locuință  
nr. 163 din 01.04.2009**

Încheiat între:

**Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, cu sediul în județul Mureș, orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, tel. 0265-411716, fax 0265-413402, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **locator**, pe de o parte, și

**Lazăr Paulina**, cu domiciliul în Luduș, str. Policlinicii, bl. 2, ap. 16, identificată cu act de identitate seria MS, nr. 459120, eliberat de SPCLEPL Luduș, având CNP 2480219260013, în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte.

În baza prevederilor din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 30 din 26.03.2019, au intervenit următoarele modificări:

**Art. 1** Se prelungește durata contractului de închiriere cu 5 (cinci) ani, de la 01.04.2019 până la 31.03.2024.

**Art. 2** Chiria lunară este de 105 lei, se datorează începând cu 01.04.2019 și se achită lunar la sediul Primăriei orașului Luduș – Biroul Impozite și Taxe Locale, până în ultima zi lucrătoare, pentru luna în curs.

Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, 27.03.2019, în trei exemplare, unul pentru locator, unul pentru locatar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

**Locator,  
UAT Luduș**

**Primar,  
Moldovan Cristian**



Viza C.F.P.,  
Suciu Maria

Șef Serviciu A.D.P.,

Năsăudean Anca

Întocmit,

Fleșar Gabriela

**Locatar,  
Lazăr Paulina**