

1/16309/18.01.2022

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al UAT,
jr. Giurged Eugenia

**Proiect de hotărâre
din 25 ianuarie 2022**

*privind revocarea dreptului de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc
"Dr. Valer Russu" Luduș asupra unui imobil (construcție și teren) aparținând
domeniului public al UAT Orașul Luduș*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând adresa depusă de Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș nr. 14037 din
03.12.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 42981 din 03.12.2021, referatul de
aprobare nr. 16028 din 14.01.2022 întocmit de primarul orașului Luduș, precum și rapoartele
de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.", „A.D.P.P. și
A.P.L.”,

Analizând prevederile:

- art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
 - art. 108, lit. "a", art. 297, alin. (1), lit. "a", art. 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
 - art. 869 din Codul Civil - Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se revocă dreptul de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș asupra imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș, situat în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, evidențiat în C.F. nr. 58145 Luduș, construcție C1 cu Sc = 515 mp, C2 cu Sc = 68 mp și teren cu suprafața de 7890 mp, valoare de inventar 1.497.177,44 lei.

Art. 2 Se ia act de încetarea, la data adoptării prezentei hotărâri, a contractului de dare în administrare nr. 256 din 08.10.2021 ce are ca obiect darea în administrare a imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș.

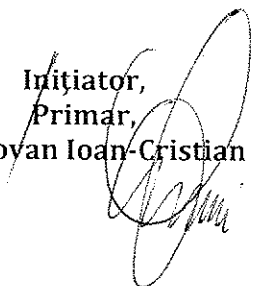
Art. 3 Hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 125 din 28.09.2021 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului "B.F.C.R.U.”,
- Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș,
- Spre afișare.

Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian





ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 16028 din 14.01.2022

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș asupra unui imobil (construcție și teren) aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș

Analizând adresa depusă de Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș nr. 2588 din 16.03.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 21251 din 16.03.2021, s-au făcut demersurile legale în vederea schimbării destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș.

Prin hotărârea Consiliului Local nr. 125 din 28.09.2021 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș a imobilului „Școala Generală Gheja”, cu destinația de secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș. Între părți a fost încheiat contractul de dare în administrare nr. 256 din 08.10.2021 având ca obiect imobilul „Școala Generală Gheja”.

Prin adresa depusă de Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș nr. 14037 din 03.12.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 42981 din 03.12.2021, în temeiul prevederilor art. 7, alin. (1), lit. b) din contractul nr. 256 din 08.10.2021, se solicită încetarea contractului

Propunem revocarea dreptului de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș asupra imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș, situat în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, precum și încetarea contractului de dare în administrare.

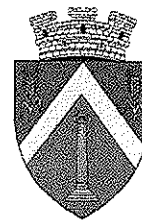
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbatere proiectul de hotărâre întocmit.

Primarul orașului Luduș,
Moldovan Ioan-Cristian



ORAȘUL LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 16029 din 14.01.2022

Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș asupra unui imobil (construcție și teren) aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș

Analizând adresa depusă de Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș nr. 2588 din 16.03.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 21251 din 16.03.2021, s-au făcut demersurile legale în vederea schimbării destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș.

Prin hotărârea Consiliului Local nr. 125 din 28.09.2021 s-a aprobat darea în administrare către Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș a imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș, situat în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, evidențiat în C.F. nr. 58145 Luduș, construcție C1 cu Sc = 515 mp, C2 cu Sc = 68 mp și teren cu suprafața de 7890 mp, valoare de inventar 1.497.177,44 lei, cu destinația de secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș.

Între părți a fost încheiat contractul de dare în administrare nr. 256 din 08.10.2021 având ca obiect imobilul „Școala Generală Gheja”.

Prin adresa depusă de Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș nr. 14037 din 03.12.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 42981 din 03.12.2021, în temeiul prevederilor art. 7, alin. (1), lit. b) din contractul nr. 256 din 08.10.2021 (*"Prezentul contract de dare în administrare încetează în următoarele situații: (...) b) la solicitarea întemeiată a administratorului, cu o notificare prealabilă de 30 de zile; (...)"*), se solicită încetarea contractului.

Analizând prevederile:

- art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

"Art. 286 (1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca

atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

”Art. 287 Exercițarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

- a) Guvern, prin ministerele de resort sau prin organele de specialitate ale administrației publice centrale din subordinea Guvernului sau a ministerelor de resort, după caz, pentru bunurile aparținând domeniului public al statului;
- b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.”

- art. 108, lit. "a", art. 297, alin. (1), lit. "a", art. 301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

”Art. 108: Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

”Art. 297: Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesionarea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

(2) În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare, inițierea procedurii de închiriere se stabilește de către regiile autonome, autoritățile administrației publice centrale sau locale, precum și de alte instituții de interes public național, județean sau local.”

”Art. 301: Radierea dreptului de administrare

Radierea din cartea funciară a dreptului de administrare se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică.”

- art. 869 din Codul Civil - Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare:

”Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.”

Propunem:

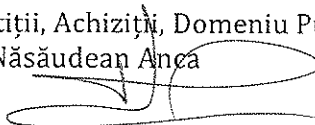
- revocarea dreptului de administrare instituit în favoarea Spitalului Orășenesc ”Dr. Valer Russu” Luduș asupra imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș, situat în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, evidențiat în C.F. nr. 58145 Luduș, construcție C1 cu Sc = 515 mp, C2 cu Sc = 68 mp și teren cu suprafața de 7890 mp, valoare de inventar 1.497.177,44 lei;

- să se ia act de încetarea, la data adoptării hotărârii, a contractului de dare în administrare nr. 256 din 08.10.2021 ce are ca obiect darea în administrare a imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș;

- să se ia act de încetarea aplicabilității hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 125 din 28.09.2021.

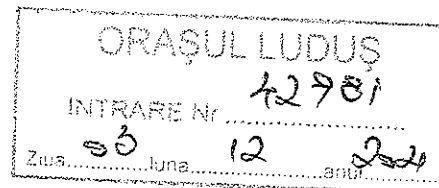
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",
Năsăudean Anca



Acest document conține informații și date care sunt proprietatea Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș. Reproducerea și difuzarea sunt în exclusivitate drepturile spitalului.

Nr. 14037 / 03 dec 2021



CĂTRE PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Prin prezenta vă informăm că imobilul situat în orașul Luduș, str. Dezdrobirii, nr.1 dat în administrare Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu” Luduș conform contractului nr.256/08.10.2021, cu destinația de secție de psihiatrie, nu corespunde din punct de vedere al suprafeței motiv pentru care nu se poate asigura numărul necesar de saloane și asigurarea circuitelor.

Având în vedere cele de mai sus, solicităm încetarea contractului de administrare începând cu data de 03.01.2022, conform art.7 alin.(1) lit.b din contractul menționat.

Totodată vă comunicăm faptul că s-a identificat un imobil situat în Luduș str. Fabricii, nr.1 care corespunde din punct de vedere al suprafeței necesare.

Mai precizez faptul că spațiul identificat necesită îmbunătățire pentru a corespunde normele de apărare împotriva incendiilor (respectiv scără de incendiu), a normelor sanitare necesare desfășurării activității medicale în vederea obținerii avizului DSP (de ex.lift, gratii la geamuri, circuite, spații specifice etc.).

Mulțumim de sprijinul acordat .

Cu stimă,

Manager
ec. Claudia Uțiu



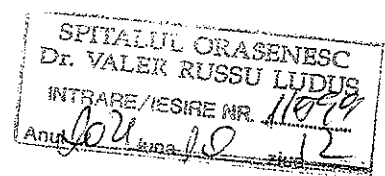
Consiliul Local Luduș

Spitalul Orășenesc „Dr. Valer Russu” Luduș

Romania, 545200, Luduș, Județul Mureș, B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 20

CUI: 4323543, Tel :+40-265-411889, Fax :+40-365-430755, e-mail :spludus@gmail.com , www.spital-ludus.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP nr. 13540



CONTRACT DE DARE ÎN ADMINISTRARE
Nr. 256 din 08.10.2021

Capitolul I – Părțile contractante

Între:

Unitatea Administrativ-Teritorială Orașul Luduș, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, având cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **proprietar**, pe de o parte,

și

Spitalul Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 20, jud. Mureș, având cod fiscal 4323543, reprezentată prin manager, **d-na Uțiu Claudia**, în calitate de **administrator**, pe de altă parte,

În temeiul hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 125 din 28.09.2021, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare.

Capitolul II – Obiectul contractului

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a imobilului „Școala Generală Gheja”, aparținând domeniului public al UAT Orașul Luduș, situat în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, evidențiat în C.F. nr. 58145 Luduș, construcție C1 cu Sc = 515 mp, C2 cu Sc = 68 mp și teren cu suprafața de 7890 mp, valoare de inventar 1.497.177,44 lei.

(2) Destinația bunului este de secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș.

Capitolul III – Durata

Art. 2 (1) Dreptul de administrare se instituie pe durata schimbării destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș, respectiv 10 ani de la data adoptării hotărârii Consiliului Local luduș nr. 124 din 28.09.2021.

(2) Contractul de dare în administrare începe să producă efecte juridice de la data încheierii.

(3) Preluarea imobilului ce face obiectul contractului se face la data semnării contractului de dare în administrare, pe bază de proces-verbal.

(4) Contractul de dare în administrare poate fi prelungit, la cererea scrisă a administratorului, în condițiile legislației aplicabile la momentul solicitării prelungirii.

Capitolul IV – Drepturile părților

Art. 3 (1) Proprietarul are dreptul să inspecteze bunul, să verifice folosirea imobilului, modul în care este satisfăcut interesul public, precum și respectarea obligațiilor asumate de administrator. Verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a administratorului.

(2) Proprietarul poate modifica unilateral partea reglementară a contractului de dare în administrare, cu notificarea prealabilă a administratorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Proprietarul își rezervă dreptul de a modifica în mod unilateral prezentul contract în funcție de prevederile legale viitoare.

Art. 4 (1) Administratorul are dreptul de a folosi, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul contractului de dare în administrare.

(2) Administratorul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul administrării, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de dare în administrare.

(3) Administratorul are dreptul de a executa lucrări de investiții (recompartimentări) pentru aducerea și menținerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, conform destinației stabilite în contract, cu notificarea prealabilă a proprietarului și în baza acordului acestuia.

Capitolul V – Obligațiile părților

Art. 5 Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre administrare bunul imobil la data încheierii contractului, în baza unui proces-verbal;
- b) să stabilească destinația bunului dat spre administrare - secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc "Dr. Valer Russu" Luduș;
- c) să controleze anual modul cum este folosit și întreținut bunul cu respectarea destinației stabilite de către proprietar;
- d) să aprobe lista investițiilor, lucrărilor de reparații curente și capital ce privesc bunul dat în administrare;
- e) la încetarea contractului să preia bunul în starea în care a fost transmis și, după caz, cu îmbunătățirile aduse;
- f) să sprijine administratorul în vederea obținerii avizelor legale de funcționare, pentru activitatea desfășurată.

Art. 6 Administratorul se obligă:

- a) să preia în administrare bunul ce face obiectul prezentului contract pe bază de proces-verbal;
- b) să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- c) să obțină avizele legale de funcționare, pentru activitatea desfășurată, precum și să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- d) să stabilească anual lista investițiilor, lucrărilor de reparații curente și capital care va fi înaintată spre aprobare proprietarului;
- e) să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice a bunurilor din punctul de vedere al siguranței în exploatare;
- f) să întocmească fișele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea bunurilor mobile și imobile date spre administrare și a instalațiilor aferente acestora, precum și a tuturor modificărilor aduse acestora în condițiile stabilite conform legii;
- g) să folosească bunurile încredințate în administrare potrivit destinației stabilite;
- h) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- i) să respecte condițiile stabilite în legislația pentru protecția mediului și în domeniul apărării împotriva incendiilor;
- j) să păstreze în bune condiții bunurile încredințate, precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze, pe toata durata administrării;
- k) să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate, care s-ar datora culpei sale;
- l) să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, dacă nu va dovedi că incendiul a provenit din caz fortuit, forță majoră sau defect de construcție, ori prin comunicarea focului de la o clădire vecină;

- m) să permită accesul proprietarului ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile încredințate și starea acestora;
- n) la încetarea dării în administrare să restituie bunul cel puțin în aceeași stare în care l-a primit conform celor descrise în procesul-verbal de predare-primire încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnată într-un proces-verbal;
- o) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege, dacă este cazul;
- p) să asigure racordarea spațiului la utilități și să achite contravaloarea acestora;
- q) să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin contracte;
- r) să repare orice prejudiciu pe care îl va cauza bunurilor;
- s) să înregistreze și să urmărească consumurile privind utilitățile și să sesizeze proprietarul în cazul depistării unor nereguli;
- t) să asigure urmărirea comportării în exploatare a bunurilor mobile și imobile, potrivit legii;
- u) să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare;
- v) să arate în fața instanței titularul dreptului de proprietate în litigiile ce au ca obiect dreptul de proprietate, în caz contrar purtând răspunderea pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații.

Capitolul VI – Încetarea contractului

Art. 7 (1) Prezentul contract de dare în administrare încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) la solicitarea întemeiată a administratorului, cu o notificare prealabilă de 30 de zile;
- c) în cazul desființării titlului proprietarului; proprietarul nu este răspunzător de schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementări legale adoptate după semnarea prezentului contract sau ca urmare a unor procese de revendicare, administratorul nefiind în drept să pretindă nici un fel de despăgubiri de la proprietar;
- d) prin revocare.

(2) Orice riscuri datorate unor evenimente de forță majoră sunt în sarcina administratorului.

(3) La încetarea, din orice cauză, a contractului de dare în administrare, administratorul este obligat să elibereze bunul în termen de 30 de zile de la încetare.

Capitolul VII – Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între proprietar și administrator

Art. 8 Pe durata contractului, administratorul este obligat să asigure respectarea normelor de protecție a mediului, conform O.U.G. nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006 – pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul VIII – Răspunderea contractuală

Art. 9 Pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părți daune. Daunele se vor determina în funcție de prejudicial produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiză tehnică.

Art. 10 Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauză de forță majoră, așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

Capitolul IX - Alte clauze

Art. 11 Modificarea contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract, excepție făcând hotărârile Consiliului Local Luduș sau alte acte normative - legi, hotărâri de Guvern, ordonanțe, ale căror prevederi sunt imperative și nu fac obiectul unui act adițional.

Art. 12 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Prezentul contract de dare în administrare a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Proprietar,
UAT Orașul Luduș**

**Administrator,
Spitalul Orășenesc
"Dr. Valer Russu" Luduș**

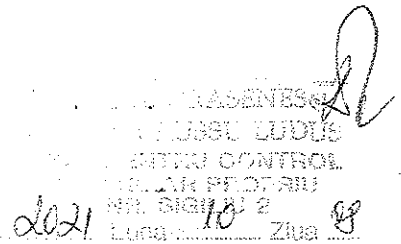
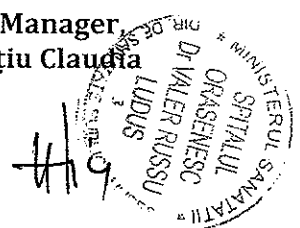


**Primar,
Moldovan Cristian**

Viza C.F.P.,
Suciu Maria

Viza Oficiului juridic,
Jr. Precup Paul

**Manager,
Uțiu Claudia**



**Întocmit,
Serviciul I.A.D.P.,
Năsăudean Anca**