

**Proiect de hotărâre
din 30 octombrie 2018**

*privind încetarea prin retragere a contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003,
încheiat între autoritatea locală și S.C. NETWORK PRESS CONCEPT S.A.- reprezentată prin
administrator judiciar CONSULTA 99 SPRL*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere referatul Serviciului „I.A.D.P.” nr. 34642 din 22.10.2018,

În baza principiului simetriei actelor juridice și ale prevederilor:

- cap. VIII, pct. VIII.b, teza a doua din contractul de concesiune nr. 19 din 16.12.2003,
- art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. “c”, alin. (5), lit. „b”, precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, încetarea prin retragere a contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, încheiat între autoritatea locală și S.C NETWORK PRESS CONCEPT S.A. - în insolvență, reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99 SPRL cu sediul în București, str. Popa Soare, nr. 37, ap. 2, sec. 2, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 12 mp (două puncte de lucru), situate în orașul Luduș, b-dul 1 Decembrie 1918 și str. Republicii, pe care sunt amplasate spații comerciale.

Art. 2 Predarea-primirea terenului se va face în termen de 3 zile calendaristice de la data comunicării prezentei hotărâri către concesionar.

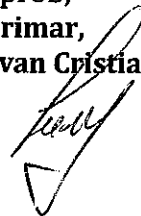
Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- CONSULTA 99 SPRL,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**





REFERAT

privind încetarea prin retragere a contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, încheiat între autoritatea locală și S.C. NETWORK PRESS CONCEPT S.A. - reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99 SPRL

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 122 din 28.11.2003, între autoritatea locală și S.C. Rodipet S.A.-sucursala Mureș, a intervenit contractului de concesiune nr. 19 din 28.11.2003, având ca obiect folosința terenului în suprafață de 12 mp (două puncte de lucru), aparținând domeniului privat al unității administrativ-teritoriale, situate în b-dul 1 Decembrie 1918 și str. Republicii, pe care sunt amplasate spații comerciale.

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 37 din 22.03.2012 se aprobă cesiunea obiectului contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, de la S.C. Rodipet S.A. către S.C. Network Press Concept S.A., prin administrator judiciar Consulta 99 S.P.R.L..

Prin adresele nr. 19732 din 16.03.2015, nr. 19675 din 03.03.2016, nr. 21815 din 31.03.2017 și adresa nr. 18296 din 20.02.2018, Biroul Impozite și Taxe Locale Luduș a solicitat Tribunalului București admiterea creștelor născute după data deschiderii procedurii insolvenței.

Prin adresa nr. 32674 din 25.09.2018, Biroul Impozite și Taxe Locale Luduș informează Serviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public” că S.C. NETWORK PRESS CONCEPT S.A. - reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99SPRL, nu respectă prevederile contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, privind termenul de plată, menționând că societatea are un sold de plată la venituri din concesiuni de 10.847,53 lei, aferent perioadei 31.12.2013-30.06.2018.

Prin adresa nr. 32944 din 27.09.2018 Serviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public” notifică și informează S.C. NETWORK PRESS CONCEPT S.A. - reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99 SPRL, ca până la date de 15.10.2018, să procedeze la plata sumelor restante datorate către Primăria orașului Luduș.

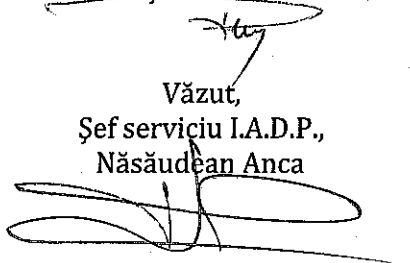
Având în vedere:

- principiul simetriei actelor juridice,
- prevederile cap. VIII, pct. VIII b, teza a doua din contractul de concesiune nr. 19 din 16.02.2003 -*“Concesiunea se retrage și contractul se reziliază în situația în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contract, constatarea făcându-se de către organelle de control.”*
- prevederile art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *“Consiliile locale (...) hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local (...), să fie (...) concesionate (...)”.*

Propunem încetarea prin retragere a contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, încheiat între autoritatea locală și S.C. NETWORK PRESS CONCEPT S.A.-reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99 SPRL și supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre.

Întocmit,
Eleşar Gabriela

Văzut,
Şef serviciu I.A.D.P.,
Năsăudean Anca





CONTRACT DE CONCESIUNE nr. 19

Din 16.12.2003

I. Părțile contractante :

Între **Consiliul local al orașului Luduș** cu sediul în Luduș B-dul 1 Decembrie 1918 nr.26 , reprezentat prin Ing. Dancu Ovidiu în calitate de primar și ec. Zareczky Ramona șef birou " B.F.C.R.U. " , în calitate de **concedent** , pe de o parte , și **S. C. RODIPET S.A. – Sucursala Mureș** , cu sediul în Tg. Mureș Str. Revoluției nr.3, reprezentată prin șef sucursală d-na Stoicescu Maria , contabil șef Morar Marius Daniel , având cod fiscal nr. 2852742 , înregistrat la Camera de Comerț Industrie și Agricultură sub nr. J26-898-1992 , având cont nr. 25110251102270015705007 deschis la Banc Post, în calitate de **concesionar** , pe de altă parte ,

La data de 16.12.2003, la sediul concedentului în temeiul H.G.nr. 577/2002 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 88/1997 , privind privatizarea societăților comerciale , cu modificările și completările ulterioare , a Legii nr. 137/2002 , privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării și a H.C.L. Luduș nr. 122/28.11.2003 , s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

II. Obiectul contractului de concesiune

Art. 1- Obiectul contractului de concesiune este folosința unei suprafețe de 12,00 mp. (două puncte de lucru) teren din domeniul privat al administrației publice locale , situat în B-dul 1 Dec.1918 și Str. Republicii , pentru activități comerciale .

Art.2 – Terenul se predă de către concedent , concesionarului pe bază de proces verbal de predare primire .

Art.3 – Durata de execuție este de maxim 12 luni de la data atacării lucrărilor , conform prevederilor Autorizației de executare de lucrări eliberată în acest sens.

III. Termenul

Art.4- Durata concesiunii este de 20 ani , începând de la data de 1 ianuarie 2004 .

IV. Redevența

Art.5- Redevența este de 5.000.000 lei/an /punct de lucru , în conformitate cu H.C.L. Luduș nr. 122/2003 .

V. Plata redevenței

Art. 6- Suma prevăzută la pct.IV se va plăti la caseria primăriei orașului Luduș sau în contul 212202075669317 deschis la Trezoreria Luduș.

Art. 7 – Suma prevăzută la punctul IV se va plăti în 4 rate trimestriale în primele 10 zile ale fiecărui trimestru.

Art.8 – Eventualele regularizări , ca urmare a indexării datorate (indicelui de inflație) se vor face semestrial (ianuarie și iulie) .

Art.9 – Întârzierile la plata ratelor trimestriale se vor penaliza , cu penalități zilnice de 0,06 %/zi , urmând ca , dacă întârzierile depășesc 30 de zile să se procedeze la retragerea de drept a concesiunii , fără acțiune la instanța de judecată.

VI. Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art.10 – Concesionarul are dreptul de a folosi bunul ce face obiectul concesiunii , potrivit destinației acestuia .

Drepturile concedentului

Art.11 – Concedentul are dreptul să inspecteze bunul concesionat și să verifice stadiul de realizare a investiției .

VII. Obligațiile părților

Concedentul are obligația :

- să urmărească mersul lucrărilor de construcții la obiectivul ce se va realiza pe terenul concesionat în vederea asigurării calității și stabilității construcției și încadrarea în termenul de punere în funcțiune stabilit prin prezentul contract;

- să retragă concesiunea fără nici o răscumpărare dacă concesionarul nu a început lucrările în termen de 1 an de la data concesionării terenului , în cazul în care nu se respectă termenul de punere în funcțiune;

Concesionarul are obligație :

- să respecte întocmai prevederile ce au stat la baza adoptării H.C.L. Luduș 122/2003;

- să realizeze lucrările de investiții numai pe bază de autorizație de construire , eliberată de cei în drept precum și în baza acordurilor și avizelor stabilite conform prevederilor Legii nr.453/2001;

- să execute din fondurile sale lucrările de racordare la rețelele tehnico edilitare din zonă, dacă este cazul ;

VIII. Încetarea contractului de concesiune

Concesiunea poate înceta prin :

- a. – expirarea duratei ;
- b. – retragere ;
- c. – renunțare ;

VIII a . Încetarea concesiuni prin expirarea duratei

La termenul de încetare a concesiunii , concesionarul are obligația de a preda bunul ce a făcut obiectul contractului și cele ce au rezultat în urma eventualelor investiții făcute de el , gratuit și liber de orice sarcini .

VIII b. Încetarea contractului prin retragere

Concesiunea se retrage și contractul se reziliază în situația în care concesionarul nu respectă obligațiile asumate prin contract , constatarea făcându-se de către organele de control autorizate .

Concesiunea se retrage și în cazul în care concesionarul nu a început execuția lucrărilor la obiectivul de investiții în termen de 1 an de la data concesionării .

Concedentul va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale concesionarului cu precizarea cauzelor care au determinat-o .rezilierea va opera de plin drept , la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare dacă concesionarul nu își îndeplinește obligațiile în acest interval .

VIII c. Încetarea prin renunțare

Concesionarul poate renunța la concesiune în cazul în care cauze obiective , justificate, fac imposibilă realizarea investiției sau exploatarea ei după punerea în funcțiune , după verificarea celor semnalate de concesionar , de către o comisie formată din membrii concedentului , ai Consiliului local al orașului Luduș și care împreună cu concesionarul vor hotărî asupra continuării contractului.

Forța majoră exonerează părțile de răspunderi în ceea ce privește răspunderea totală sau parțială a obligațiilor ce le revin , cu mențiunea că prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților , imprevizibil și inevitabil , care împiedică părțile să-și execute integral sau parțial obligațiile .

Apariția și încetarea cazului de forță majoră se va comunica celeilalte părți în termen de 5 zile prin telefon , fax , telex , urmat de scrisoare recomandată , cu mențiunea constatării evenimentelor de acest gen de către organele competente române , în prezența părților .

În caz de forță majoră , comunicată și constatată în condițiile de mai sus , executarea obligațiilor părților se decalază în consecință , cu perioada corespunzătoare acesteia , cu mențiunea că nici una din părți nu va pretinde penalități sau despăgubiri , pentru întârzieri în executarea contractului . partea care nu a îndeplinit obligația comunicării , va suporta irevocabil consecințele cazului de forță majoră cât și îndeplinirea tuturor celorlalte obligații .

În condițiile în care forța majoră conduce la o declarare a obligațiilor părților mai mare de 6 luni , părțile se vor prezenta organelor juridice competente .

Pe toată durata concesiunii , concedentul și concesionarul se vor supune legislației în vigoare în România.

IX. Dispoziții finale

Modificarea sau completarea prezentului contract se poate face numai cu acordul părților , prin negociere , în condițiile legii

Contractul de concesiune s-a încheiat în 3 exemplare , câte unul pentru fiecare parte și unul pentru compartimentul Buget Contabilitate .

CONCEDENT,

PRIMAR,
Ing. Dancu Ovidiu



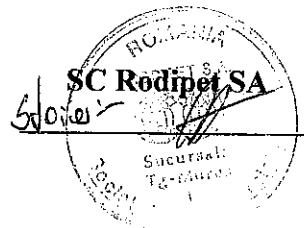
ȘEF BIROU "B.F.C.R.U" ,
ec. Zareczky Ramona



CONCESIONAR,

SC Rădăpet SA

S. Ovidiu



RODIPET Reg. Fact./Aviz/Doc.
CENTRAL nr. 92/392 din 17.01.08

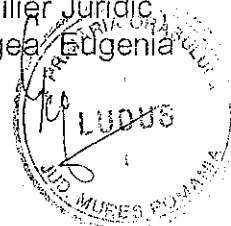
Suma alteleptu regazete. Nu se primesti doc., NU acceptarea
transactiei si a platii in cazul avizului de trecere a nr., facturilor fiscale.
Acest doc. este strict de verificare cantitati livrate, a serviciilor prestate
si a termenilor contractului. M101

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LUDUS

INTRARE NR. 633

Ziua 21 luna 01 2007

ACT ADITIONAL



La contractul de concesiune nr. 19 din 16.12. 2003, încheiat între Primăria oraşului Luduş , cu sediul în Luduş , B-dul 1 Decembrie 1918 , nr. 26, reprezentată prin ing. Dancu Ovidiu -primarul oraşului Luduş , în calitate de concedent, şi

S.C. Rodipet SA, Piaţa Presei Libere nr.1 ,corp b, et.3, sector 1, Bucureşti , fiind înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului sub nr. J 40 / 1085 / 1991, având cod fiscal R.nr. 1581009 , reprezentată prin Director General Onder Ozbilen, în calitate de concesionar ,

Azi 7 iunie 2007 între părţile semnatare ale contractului , au intervenit următoarele modificări :

1. Capitolul V, art.6 şi art. 7, se modifică astfel : " Suma prevăzută la pct. 4, se va achita în 4 rate trimestriale , până în ultima zi a fiecărui trimestru, la caseria Primăriei oraşului Luduş , sau în contul IBAN nr. RO10TREZ48021300205XXXXX deschis la Trezoreria oraşului Luduş" ;

2. Capitolul V, art.9, se modifică astfel : " neplata la termen a chiriei atrage penalităţi cu 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere, iar după 30 de zile calendaristice desfiinţarea contractului fără acţiunea în judecată din partea locatorului" .

3. Capitolul V, art.8, se modifică astfel : " valoarea redevenţei se va actualiza anual în luna ianuarie conform indicelui de inflaţie" .

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul act adiţional în trei exemplare , câte unul pentru : biroul "Impozite şi Taxe Locale" , biroul "PU IAP" şi unul pentru S.C. Rodipet SA

PRIMARIA ORASULUI LUDUS

PRIMAR
Ing. Dancu Ovidiu

VIZAT,
Şef birou "Impozite şi Taxe "

VIZAT CFPP
Suciu Maria

LOCATAR

S.C. Rodipet SA
Director General
Onder Ozbilen

DIRECTOR ADMINISTRATIV
LUNGOCALONIN

DIRECTOR OPERATIV
PREDEI SILVIO

VIZAT OFICIUL
JURIDIC

**Hotărârea nr. 37
din 22 martie 2012**

*privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune
nr. 19 din 16.12.2003, de la S.C. Rodipet S.A. către S.C. Network Press Concept S.A.,
prin administrator judiciar Consulta 99 S.P.R.L.*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- cererea nr. 15541 din 16.02.2012 a S.C. Network Press Concept S.A., prin administrator judiciar Consulta 99 S.P.R.L.,
- referatul Compartimentului "Domeniu Public" nr. 16804 din 12.03.2012,

Ținând cont de prevederile capitolului IX din contractul de concesiune nr. 19/16.12.2003,
Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia
„U.A.T.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu art. 36, alin. (2), lit. "c", alin. (5), lit. "b", art. 123, alin. (1), precum și ale
art. 45, alin. (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, încheiat între
Primăria orașului Luduș și S.C. Rodipet S.A., către S.C. Network Press Concept S.A., prin
administrator judiciar Consulta 99 S.P.R.L., contract ce are ca obiect două terenuri aparținând
domeniului privat al orașului Luduș, în suprafață totală de 12 mp, situate pe bd. 1 Decembrie 1918
și str. Republicii, ca urmare a schimbării denumirii societății.

Art. 2 Se împuternicește Primarul orașului Luduș să semneze actul adițional la contractul
de concesiune nr. 19 din 16.12.2003.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, dl. Florin Urcan,
prin compartimentele de specialitate.

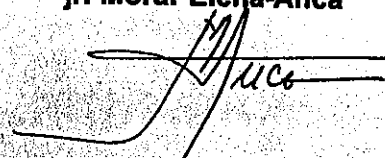
Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Direcției „A.P.L. și A.D.P.”,
- Compartimentului „D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- S.C. Rodipet S.A.,
- S.C. Network Press Concept S.A., prin administrator judiciar Consulta 99 S.P.R.L.,
- Spre afișare.

Președinte de ședință,
Consilier, prof. Pop Ioan



Contrasemnează,
pentru Secretar,
jr. Morar Elena-Anca



Hotărârea nr. 37 din 22 martie 2012 a fost adoptată cu 17 voturi pentru.

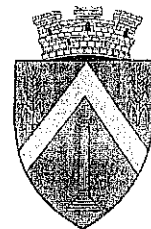


PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cjmmures.ro; web: www.ludus.ro



Biroul Impozite si Taxe Locale
Nr.19732/16.03.2015

Spre știință:

CONSULTA 99SPRL

Societate civilă profesională cu personalitate juridică și
răspundere limitată membră a U.N.P.I.R.,
București, str. Popa Soare, nr. 37, apt. 2, sec. 2, cod poștal 023981

Către,

TRIBUNALUL BUCUREȘTI- SECȚIA A VII- a COMERCIALĂ
Bd. Unirii, nr. 37, sec.3, București, cod poștal 030823

Dosar: 12632/3/2009

Subscrisul ORAȘUL LUDUȘ, cu sediul administrativ în Luduș, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.26, având CUI 5669317, reprezentat legal prin Primar Moldovan Ioan Cristian, în calitate de creditor, SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A., identificată prin J40/1085/1991, CIF-R1581009, cu sediul social în București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 46, sec. 2, Cod poștal 022709, prin prezenta formulăm

CERERE DE ADMITERE A CREAȚEI născute după data deschiderii procedurii insolvenței

Conform art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, în prezent art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, creanța debitoarei SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A. față de Primăria Orașului Luduș, născută după data deschiderii procedurii insolvenței, **cu termene scadente în anul 2015**, este în valoare de **2177,60 lei**, conform situației sumar notă de plată anexată.

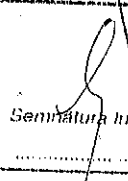
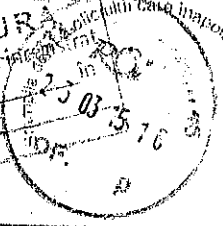
Prezenta adresă se depune în două exemplare, unul pentru a rămâne la dosar și unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar.

Cu respect,

ORAȘUL LUDUȘ
prin Primar
Moldovan Ioan Cristian



SS/BD

Se completează de expeditor cu adresa destinatarului	TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A VII-a COMERCIALĂ <small>(numele și prenumele, societatea, instituția)</small>		
	Str. BD. UNIAI	Nr. 34	Bloc Scara Apt.
Se completează de destinatarul trimisii	Sector/ Județ 3	Localitatea	Statul
	Codul 020823	BUCUREȘTI	Oficiul poștal
	BUCUREȘTI		
Se completează de destinatarul trimisii	Confirm primirea <small>(semnătura destinatarului)</small>	azi, data de	
	Calitatea primitorului	TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECȚIA a VII-a COMERCIALĂ REGISTRATURĂ 23 MAR 2015	
Se completează de lucrătorul poștal	Motivul nepredării: <small>(dacă este cazul)</small>	Azi	S-a înregistrat
	 Semnătura lucrătorului poștal Semnătura		

SC NETWORKA Posta

SS 1007646



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

CIF 5669317, B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Biroul Impozite și Taxe Locale
Nr.19675/03.03.2016

Spre știință:

CONSULTA 99SPRL

Societate civilă profesională cu personalitate juridică și
răspundere limitată membră a U.N.P.I.R.,

București, str. Popa Soare, nr. 37, apt. 2, sec. 2, cod poștal 023981

Către,

TRIBUNALUL BUCUREȘTI- SECȚIA A VII- a COMERCIALĂ
Bd. Unirii, nr. 37, sec.3, București, cod poștal 030823

Dosar: 12632/3/2009

Subscrisul ORAȘUL LUDUȘ, cu sediul administrativ în Luduș, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.26, având CUI 5669317, reprezentat legal prin Primar Moldovan Ioan Cristian, în calitate de creditor, SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A., identificată prin J40/1085/1991, CIF-R1581009, cu sediul social în București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 46, sec. 2, Cod poștal 022709, prin prezenta formulăm

CERERE DE ADMITERE A CREAȚEI născute după data deschiderii procedurii insolvenței

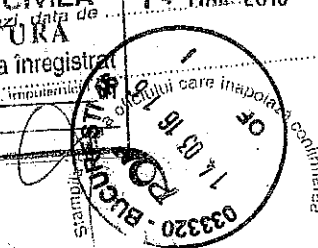
Conform art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, în prezent art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, creanța debitoarei SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A. față de Primăria Orașului Luduș, născută după data deschiderii procedurii insolvenței, **cu termene scadente în anul 2016**, este în valoare de **2145,60 lei**, conform deciziei de impunere anuală nr. 1568/02.03.2016 anexată.

Prezenta adresă se depune în două exemplare, unul pentru a rămâne la dosar și unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar.

Cu respect,

ORAȘUL LUDUȘ
prin Primar
Moldovan Ioan Cristian

SS/BD

Se completează de expeditor cu adresa destinatarului	TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECȚIA VII-A COMERCIALĂ <small>(numele și prenumele, societatea, instituția)</small>		
	Str. BD-UNIRII	Nr. 37	Bloc Scara Apt
Se completează de destinatarul / primitorii	Sector/ Județ 3	Localitatea BUCUREȘTI	Oficiul postal BUCUREȘTI
	Codul 030223	TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECȚIA a VII-a CIVILĂ azi, data de 14 MAR 2018 REGISTRATURA	
Se completează de postal lucrătorul	Confirm primirea <small>(semnătura de primitor)</small>	Azi, s-a înregistrat	
	Calitatea primitorului	dosarul nr.	
Motivul nepredării: <small>(dacă este cazul)</small>	Semnătura lucrătorului predător		

SC NETWORK PRESS CONCEPT SA

95/1007646

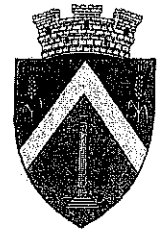


PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

CIF 5669317, B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Biroul Impozite si Taxe Locale
Nr.21815/31.03.2017

Spre știință:

CONSULTA 99SPRL

Societate civilă profesională cu personalitate juridică și
răspundere limitată membră a U.N.P.I.R.,
București, str. Popa Soare, nr. 37, apt. 2, sec. 2, cod poștal 023981

Către,

TRIBUNALUL BUCUREȘTI- SECȚIA A VII- a COMERCIALĂ
Bd. Unirii, nr. 37, sec.3, București, cod poștal 030823

Dosar: 12632/3/2009

Subscrisul ORAȘUL LUDUȘ, cu sediul administrativ în Luduș, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.26, având CUI 5669317, reprezentat legal prin Primar Moldovan Ioan Cristian, în calitate de creditor, SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A., identificată prin J40/1085/1991, CIF-R1581009, cu sediul social în București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 46, sec. 2, Cod poștal 022709,

prin prezenta depunem Decizia de impunere anuală nr. 92/24.02.2017 **pentru creanțe în valoare de 2196,60 lei cu termene scadente în anul 2017**, conform art. 64 alin. 6 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, în prezent **art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014** privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Prezenta adresă se depune în două exemplare, unul pentru a rămâne la dosar și unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar.

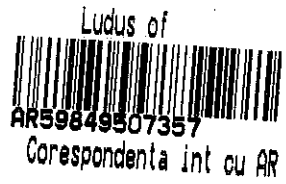
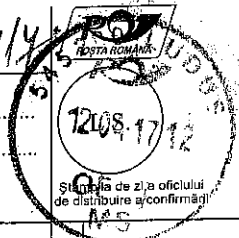
Cu respect,

ORAȘUL LUDUȘ
prin Primar
Moldovan Ioan Cristian



Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimiterii poștale *Ludus 04/04/12*

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Se completează de expeditor/trimiteri	Destinatar trimitere: TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECȚIA A-VII-A CIVILĂ (nume și prenume, denumirea)		Se completează de expeditor/trimiteri	A se înapoia la expeditor	
	Str. <i>SPLAUL INDEPENDENȚEI</i> Nr. <i>319L</i>	Bl. <i>CLADIȘEA 8 - SEMA PARC</i> Et. Sc. Ap. Cod poștal <i>060044</i>		Loc. <i>BUCUREȘTI</i> Com. Jud./Sector <i>6</i>	EXPEDITOR (nume și prenume, denumirea) <i>PRIMĂRIA ORĂȘULUI LUDUS</i> Nr. Str. <i>B-DUL 1 DEC. 1918 NR. 26</i> Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal <i>LUDUS COD: 543200</i> Loc. Jud./Sector
Se completează de destinatar/trimiteri	Confirm primirea (semnătură destinatar)	Data <i>06 APR. 2012</i>	Se completează de expeditor/trimiteri	Semnătura salariatului predător	
	Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)	

Motivul nepredării (dacă este cazul):
 Adresă insuficientă Destinatar necunoscut Destinatar refuză primirea Destinatar mutat Expirat termen păstrare Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre *S 21815*

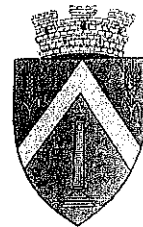
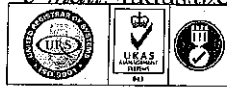


PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

CIF 5669317, B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;

e-mail: ludus@cimures.ro; web: www.ludus.ro



Biroul Impozite si Taxe Locale
Nr.18296/20.02.2018

Spre știință:

CONSULTA 99SPRL

Societate civilă profesională cu personalitate juridică și
răspundere limitată membră a U.N.P.I.R.,

București, str. Popa Soare, nr. 37, apt. 2, sec. 2, cod poștal 023981

Către,

TRIBUNALUL BUCUREȘTI- SECȚIA A VII- a COMERCIALĂ
Bd. Unirii, nr. 37, sec.3, București, cod poștal 030823

Dosar: 12632/3/2009

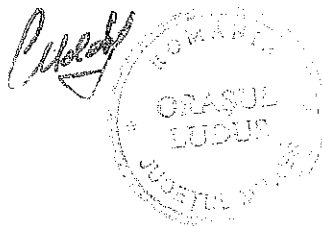
Subscrisul ORAȘUL LUDUȘ, cu sediul administrativ în Luduș, Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr.26, având CUI 5669317, reprezentat legal prin Primar Moldovan Ioan Cristian, în calitate de creditor, SC NETWORK PRESS CONCEPT S.A., identificată prin J40/1085/1991, CIF-R1581009, cu sediul social în București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 46, sec. 2, Cod poștal 022709,

prin prezenta depunem Decizia de impunere anuală nr. 1146/06.02.2018 **pentru creanțe în valoare de 2211,36 lei cu termene scadente în anul 2018**, conform art. 64 alin. 6 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, în prezent **art. 102 alin. 6 din Legea nr. 85/2014** privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Prezenta adresă se depune în două exemplare, unul pentru a rămâne la dosar și unul pentru a fi comunicat lichidatorului judiciar.

Cu respect,

ORAȘUL LUDUȘ
prin Primar
Moldovan Ioan Cristian



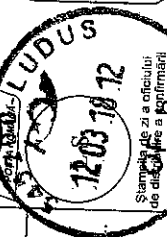
Oficiul poștal de prezentare ALUDDUS
Data prezentării trimiterii poștale 12.03.2018

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate

Se completează de expeditorul trimiterii		Se completează de destinatarul trimiterii	
Destinatar trimiterii: (nume și prenume, denumirea)		Nr. <u>37</u>	
<u>TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECȚIA AVURT COMERCIAL</u>		Cod poștal <u>030822</u>	
Str. <u>B.D. UNITERI</u>		Jud. Sector <u>3</u>	
Bl. <u>BUCUREȘTI</u>	Ap. <u>3</u>	Data <u>06.03.2018</u>	
Confirm primirea <u>Gavran</u> (semnătură destinatar)		Data <u>06.03.2018</u>	
Calitatea primitorului		(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)	

Motivul nepredării (dacă este cazul):
 Adresă insuficientă Destinatar necunoscut Destinatarul refuză primirea Destinatar mutat Expirat termen păstrare Alte motive:

Confirmare de primire
Ludus of
AR59834092843
Correspondența internă cu AR



A se raporta la expeditor
EXPEIOR
PRIMĂRII ALUDDUS
B-D. UNITERI NR. 26
ALUDDUS SOD. 544200
JUDEȚUL MUREȘ

Semnătura salariatului predător
C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 28-129 73 AA 11



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183
Date cu caracter personal prelucrate în conformitate prevederile Legii 677/2001

Biroul Impozite și Taxe Locale
Nr. 32674 din 25.09.2018

Către,
SERVICIUL „INVESTIȚII, ACHIZIȚII, DOMENIUL PUBLIC„

Prin prezenta revenim la adresa noastră nr.27307/21.06.2017, în care vă informăm că SC NETWORK PRESS CONCEPT SA este societate în insolvență generală, are contractul de concesiune/închiriere nr.19 încheiat la data de 16.12.2003 (obiectul contractului fiind 12 mp teren situat pe Bdul 1 Decembrie 1918 și str.Republicii), nu sunt respectate prevederile contractuale privind la termenul de plată, fapt care dă dreptul concedentului de a retrage concesiunea imobilului, fără acțiune în judecată.

Menționăm că la data de 24.09.2018 societatea figurează cu un sold de plată la venituri din concesiuni și închirieri de 10.847,53 lei, aferent perioadei 31.12.2013-30.06.2018.

Cu stimă,

Sef birou ITL,
Dennis Bordan



Inspector,
Violeta Orosan



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 32944 din 27.09.2018

Spre știință: Biroul "Impozite și Taxe Locale"

Către,

S.C. Network Press Concept S.A. - în insolvență
București, Șos. Ștefan cel Mare, nr. 46, sec. 2, cod poștal 022709,
reprezentată prin administrator judiciar CONSULTA 99SPRL cu sediul în
București, str. Popa Soare, nr. 37, ap. 2, sec. 2, cod poștal 023981

În urma analizării modului în care sunt respectate prevederile contractului de concesiune nr. 19 din 16.12.2003, încheiat între autoritatea locală și **S.C. Network Pres Concept S.A.**, CUI 1581009, având ca obiect folosința unei suprafețe de teren de 12 mp (două puncte de lucru), din orașul Luduș, b-dul 1 Decembrie 1918 și str. Republicii, conform datelor transmise de Biroul "Impozite și Taxe Locale" prin adresa nr. 32674 din 25.09.2018, am constatat că datoraji către bugetul local sume reprezentând contravaloarea redevenței (aproximativ 10.847,53 lei, aferent perioadei 31.12.2013-30.06.2018).

Așadar, prezenta constituie notificare și vă invităm ca până la data de 15 octombrie 2018 să procedați la plata sumelor restante datorate către Primăria orașului Luduș.

Dovada achitării sumelor restante se va depune, în mod obligatoriu, la Primăria orașului Luduș, Compartimentul „Domeniu Public”, camera nr. 13.

Vă punem în vedere faptul că, în cazul în care nu dați curs prezentei, ne rezervăm dreptul de a propune în cadrul ședinței Consiliului Local Luduș din luna octombrie 2018, rezilierea contractului nr. 19 din 13.02.2003 și eliberarea terenului, conform prevederilor cap. VIII, lit. b din contract.

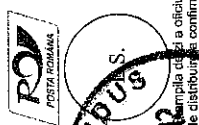
Primar,
Moldovan Cristian



Secretar,
jr. Giurgea Eugenia

Văzut: Năsăudean Anca
Șef Serviciu „I. A. D. P.”
Întocmit: Fleșar Gabriela
Compartimentul „Domeniu Public”

Oficiul poștal de prezentare
 Data prezentării trimiterii poștale
 Felul trimiterii:
 Valoare lei Ramburs lei
 Greutate



Conspectul
 12.10.18
 543200-LUDUS
 Stampa de zi a oficiului
 care însoțește conținutul

Correspondența Int cu AR
 Ludus of
 AR59825253980

Se completează de expeditorul trimiterii	Se completează de expeditorul trimiterii	A se înapoia la expeditor
Destinatar trimiterii: (nume și prenume, denumirea) CONSULTA 993RL Str. PePa SOARE Nr. 37 Bl. 2 Cod poștal 023981 Loc. BUCUREȘTI Jud./Sector 2 32944/2018	Str. PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUS Bl. Bebel. 1. Decembrie 1918 Loc. LUDUS Jud./Sector Județul MURES	Nr. L.S. 08 10 18 22 Stampa de zi a oficiului care însoțește conținutul
Confirm primirea (semnătură destinatar)	Data 12.10.18	Semnătura saletatului predător
Calitatea primitorului (gradul de studii, delegat, împuternicit)	Data 12.10.18	Motivul nepredării (dacă este cazul): <input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatar necunoscut <input type="checkbox"/> Destinatarul refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatar mutat <input type="checkbox"/> Alte motive

C.N. POȘTA ROMÂNĂ S.A. 28-128/13 A4 11