

**Proiect de hotărâre
din 30 ianuarie 2018**

privind punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A. a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Analizând referatul Serviciului „Investiții, Achiziții, Domeniu Public” nr. 16516 din
25.01.2018,

În baza prevederilor:

- art. 22, alin. (1)¹, art. 24, alin. (1), lit. b), art. 24, alin. (2), art. 25 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată,
- cap. II, art. 7 – Bunurile de retur și art. 8 – Sistemul bunurilor de retur din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și P.M.”, comisia “B.F.C. și F.E.” și comisia “Juridică”,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A., pe perioada delegării gestiunii, a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare, după cum urmează:

1. teren aferent stației de epurare, în suprafață de 15.000 mp, situat pe str. Ioan Th. Olteanu
2. teren aferent Uzinei de Apă, în suprafață de 36.268 mp, situat pe str. Uzinei de Apă
3. teren aferent stației de pompare a apei potabile în suprafață de 124,11 mp, situat pe str. Turzii
4. teren aferent stației de pompare a apei brute în suprafață de 6.000 mp, situat pe str. Liliacului
5. teren aferent rezervorului de apă potabilă, în suprafață de 514,40 mp, situat pe str. Republicii (Cabana Salcâmul).

Art. 2 Lista bunurilor proprietate publică și privată aferente serviciilor, anexă la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010, se va completa în mod corespunzător.

Art. 3 Predarea-preluarea bunurilor se va face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile semnatare ale contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010.

Art. 4 Se mandatează președintele ADI AQUA INVEST MUREȘ să semneze, în numele și pe seama UAT Luduș, procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor ce fac obiectul art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin Biroul "Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane".

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Biroului "I.T.L.”,
- ADI AQUA INVEST MUREȘ,
- S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**





REFERAT

privind punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A. a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 24 din 29.01.2009, modificată prin hotărârea nr. 239 din 08.10.2009, s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. Compania Aquaserv S.A., în calitate de operator regional. Implicit, la data delegării, bunurile din domeniul public al UAT, aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare au fost concesionate operatorului. Contractul de delegare a gestiunii a fost încheiat, în numele și pe seama UAT Luduș, de către ADI AQUA INVEST MUREȘ, fiind înregistrat sub nr. 22 din 05.03.2010.

Prin adresa înregistrată la nr. 41811 din 28.12.2017, operatorul regional ne aduce la cunoștință că au fost identificate câteva bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare care nu au fost puse la dispoziție la data delegării gestiunii, respectiv:

1. teren aferent stației de epurare, în suprafață de 15.000 mp, situat pe str. Ioan Th. Olteanu
2. teren aferent Uzinei de Apă, în suprafață de 36.268 mp, situat pe str. Uzinei de Apă
3. teren aferent stației de pompare a apei potabile în suprafață de 124,11 mp, situat pe str. Turzii
4. teren aferent stației de pompare a apei brute în suprafață de 6.000 mp, situat pe str. Liliacului
5. teren aferent rezervorului de apă potabilă, în suprafață de 514,40 mp, situat pe str. Republicii (Cabana Salcâmul).

Ținând cont de dispozițiile:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- art. 22, alin. (1)¹: "Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității."

- art. 24, alin. (1), lit. b): "Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi: (...) b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului."

- art. 24, alin. (2): "În cazul gestiunii delegate, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice, utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor și/sau activităților care fac obiectul delegării gestiunii, este parte intrinsecă a contractelor de delegare a gestiunii. Aceste sisteme se transmit operatorilor/operatorilor regionali spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, odată cu gestiunea propriu-zisă a serviciilor și/sau a activităților delegate, în baza contractului de delegare a gestiunii."

- art. 25: "(1) Bunurile proprietate publică din componența sistemelor de utilități publice sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul operatorilor, indiferent de modalitatea de gestiune a serviciului sau de organizarea, forma de proprietate, natura capitalului ori țara de origine a operatorilor.

(2) Bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, nu pot fi aduse ca aport la capitalul social al societăților reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înființate de autoritățile administrației publice locale sau ca participare la constituirea unor societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital mixt și nu pot constitui garanții pentru creditele bancare contractate de autoritățile administrației publice locale sau de operatori, fiind inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

(3) Bunurile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice pot fi date în administrare sau pot fi concesionate operatorilor în conformitate cu prevederile legale.

(4) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice pot fi date în administrare, concesionate sau trecute în proprietatea operatorilor, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

(5) Bunurile realizate de operatori în conformitate cu programele de investiții impuse prin contractul de delegare a gestiunii constituie bunuri de retur care revin de drept, la expirarea contractului, gratuit și libere de orice sarcini, unităților administrativ-teritoriale și sunt integrate domeniului public al acestora.”

- art. 20 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată: ”(1) În cazul gestiunii delegate, autoritățile administrației publice locale sau, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate competențele și responsabilitățile proprii privind asigurarea furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, inclusiv administrarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare aferente acestuia, în baza unui contract de delegare a gestiunii definit potrivit prevederilor art. 29 alin.

(6) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare

(2) Operatorii care desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în regim de gestiune delegată sunt cei stabiliți prin Legea nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare.

(3) Operatorii menționați la alin. (2) își desfășoară activitatea de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestuia, pe baza contractului de delegare a gestiunii și a licenței eliberate de A.N.R.S.C.

(4) Contractele de delegare a gestiunii serviciului se aprobă prin hotărâri de atribuire adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale și se semnează de autoritățile executive ale acestora sau, după caz, de președinții asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale asociate, pe baza mandatului acestora și în condițiile Legii nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare.”

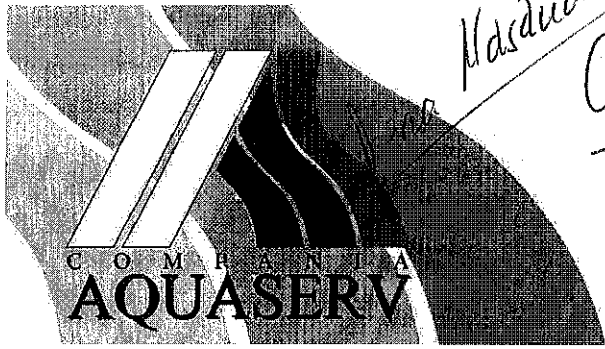
- cap. II, art. 7 – Bunurile de retur și art. 8 – Sistemul bunurilor de retur din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010;

Propunem punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A. a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului enumerate mai sus, pe perioada delegării gestiunii.

Supunem spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit în acest sens.

Serviciul I.A.D.P.,
Năsăudean Anca





Handwritten signature
Gy

S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.

Sucursala: Luduș

ORC: J26/1897/30.11.2006; CUI: 19277720

Strada: Republicii, nr.56

Cod poștal: 545200, ROMÂNIA

Telefon: +40-(0)265-411.425

Fax: +40-(0)265-411.425

E-mail: ludus@aquaserv.ro

www.aquaserv.ro

Nr. inregistrare: 1823/27.12.2017

ORASUL LUDUȘ

INTRARE NR. *41841*
28 luna *12* anul *2017*

**CATRE,
PRIMARIA ORASULUI LUDUȘ**

Prin prezenta va inantam lista terenurilor proprietate publica apartinand sistemelor de apa/canal care nu au fost cuprinse in Contractul de concesiune SC COMPANIA AQUASERV SA.

In acest context consideram ,imperios necesar, sa va solicitam sprijinul dumneavoastra in calitate de autoritate deleganta semnatarea a contractului de delegare a gestiunii pentru urgentarea demersurilor procedurale si legale de intrare in legalitate, in cel mai scurt timp.

Cu respect,

Sef sucursala,
ing. Oanes Gelu



