

**Proiect de hotărâre
din 21 februarie 2017**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
"Modernizare piață - construire hală agroalimentară în orașul Luduș, jud. Mureș"*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul nr. 16583 din 30.01.2017 întocmit de către Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate " B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizand prevederile:

- art. 291, alin. (1), lit. "b" Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 , alin. (2) lit. "b", alin. (4), lit. "d", art. 115 alin. (1) , lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărâște:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției "Modernizare piață - construire hală agroalimentară în orașul Luduș, jud. Mureș", rezultată după reducerea cotei TVA la 19%, după cum urmează :

- a)** valoarea totală a investiției (cu TVA) = 2.599.684,68 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 1.948.507,45 lei
- b)** suprafață construită desfășurată = 886 mp.

Art. 2 Cheltuielile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art. 1, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta se vor suporta din bugetul de stat și bugetul local.

Art. 3 Cu data prezentei, hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 18 din 19.07.2016 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 16583 din 30.01.2017

Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Referat

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții
"Modernizare piață – construire hală agroalimentară în orașul Luduș, jud. Mureș"*

Analizand prevederile:

- art. 291, alin. (1), lit. "b" Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
 - H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
 - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Se supune spre aprobare documentația pentru obiectivul de investiții "Modernizare piață – construire hală agroalimentară în orașul Luduș, jud. Mureș", rezultată după reducerea cotei TVA la 19%, după cum urmează :

- a) valoarea totală a investiției (cu TVA) = 2.599.684,68 lei
din care C+M (inclusiv TVA) = 1.948.507,45 lei
- b) suprafață construită desfășurată = 886 mp.

Sursa de finanțare a investiției va fi asigurată din bugetul de stat și din bugetul local.

În baza prevederilor art. 36 , alin. (2) lit. "b", alin. (4), lit. "d", art. 115 alin. (1) , lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",
Năsăudean Anca

**DEVIZ GENERAL - cumulat la 25.01.2017
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII**

Modernizare piață - construire hală agroalimentară în orașul Luduș, județul Mureș
in lei/euro la cursul 4,4040

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 24%		TVA 19%		Valoare (inclusiv TVA)		24.07.2013
		lei	euro	lei	lei	lei	lei	lei	euro	
		3	4	5	6	7	8			
1	2									
1.	CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului									
2.1	branșament electric trifazat	8.000,00	1.816,53	0,00	1.520,00	0,00	9.520,00	2.161,67		
2.2	branșament gaze naturale	2.000,00	454,13	0,00	380,00	0,00	2.380,00	540,42		
2.3	branșament apă	2.500,00	567,67	0,00	475,00	0,00	2.975,00	675,52		
2.4	racord canalizare menajeră	2.500,00	567,67	0,00	475,00	0,00	2.975,00	675,52		
	TOTAL CAPITOL 2	15.000,00	3.405,99	0,00	2.850,00	0,00	17.850,00	4.053,13		
3.	CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren	3.000,00	681,20	720,00	0,00	0,00	3.720,00	844,69		
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	19.713,00	4.476,16	0,00	3.745,47	0,00	23.458,47	5.326,63		
3.3	Proiectare și inginerie	123.129,00	27.958,45	3.150,96	20.900,00	0,00	147.179,96	33.669,38		
3.3.1	Studiu de Fezabilitate	13.129,00	2.981,15	3.150,96	0,00	0,00	16.279,96	3.696,63		
3.3.2	Proiect Tehnic	70.000,00	15.894,64	0,00	13.300,00	0,00	83.300,00	19.073,57		
3.3.3	Detalii de Execuție	25.000,00	5.676,66	0,00	4.750,00	0,00	29.750,00	6.811,99		
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	10.000,00	2.270,66	0,00	1.900,00	0,00	11.900,00	2.724,80		

3.3.5	Documentații pentru avize	5.000,00	1.135,33	0,00	950,00	5.950,00	1.362,40
3.3.6	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistență tehnică	34.561,02	7.847,64	0,00	6.566,59	41.127,61	9.338,69
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.270,66	0,00	1.900,00	11.900,00	2.702,09
3.6.2	Plata Dirigintului de șantier 1.5 % din C+M	24.561,02	5.576,98	0,00	4.666,59	29.227,61	6.636,61
	TOTAL CAPITOL 3	180.403,02	40.963,45	3.870,96	31.212,06	215.486,04	49.179,39
4.	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza						
4.1	Construcții și instalații	1.587.511,00	360.470,25	0,00	301.627,09	1.889.138,09	428.959,60
4.1.1	lucrări de rezistență și arhitectură	1.331.173,00	302.264,53	0,00	252.922,87	1.584.095,87	359.694,79
4.1.2	instalații de încălzire, climatizare	43.368,00	9.847,41	0,00	8.239,92	51.607,92	11.718,42
4.1.3	instalație utilizare gaze naturale	6.156,00	1.397,82	0,00	1.169,64	7.325,64	1.663,41
4.1.4	instalații exterioare canalizare pluvială	63.831,00	14.493,87	0,00	12.127,89	75.958,89	17.247,70
4.1.5	instalații sanitare interioare	81.373,00	18.477,07	0,00	15.460,87	96.833,87	21.987,71
4.1.6	instalații electrice	61.610,00	13.989,55	0,00	11.705,90	73.315,90	16.647,57
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	39.400,00	8.946,41	0,00	7.486,00	46.886,00	10.646,23
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	117.600,00	26.703,00	0,00	22.344,00	139.944,00	31.776,57
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.744.511,00	396.119,66	0,00	331.457,09	2.075.968,09	471.382,40
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	34.890,22	7.922,39	0,00	6.629,14	41.519,36	9.427,65
5.1.1	Lucrări de construcții 2%	34.890,22	7.922,39	0,00	6.629,14	41.519,36	9.427,65
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, costul creditului	18.011,41	4.089,79	0,00	0,00	18.011,41	4.089,79
5.2.1	cota ISC 0,1%	1.637,40	371,80	0,00	0,00	1.637,40	371,80
5.2.2	cota ISC 0,5%	8.187,01	1.858,99	0,00	0,00	8.187,01	1.858,99
5.2.3	cota CSC 0,5%	8.187,01	1.858,99	0,00	0,00	8.187,01	1.858,99
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din 1.2-1.3-2-3-4	193.991,40	44.048,91	0,00	36.858,37	230.849,77	52.418,20

U.A.T. Oraşul Luduş
Judeţul Mureş

Surse de finanţare a obiectivului de investiţii
"Modernizare piaţă – construire hală agro-alimentară"
ianuarie 2017

Conform art. 6 şi 8 din OMDRAP nr. 1851/2013 privind normele metodologice ale PNDL, cu modificările şi completările ulterioare, cheltuielile sunt conform devizului general:

- cheltuielile care se finanţează de la **bugetul de stat**:

Total : 2.497.087,22 lei

- cap. 2 – 17.850 lei
- cap. 3.3 doar DTAC+PT+DE şi verificare tehnică – 130.900 lei
- cap. 4 – 2.075.968,09 lei
- cap. 5.1.1 – 41.519,36 lei
- cap. 5.3 – 230.849,77 lei

- cheltuielile care se finanţează de beneficiar de la **bugetul local**:

Total : 102.597,46 lei

- cap. 1 – 0 lei
- cap. 3 cu excepţia DTAC+PT+DE şi verificare tehnică – 84.586,04 lei
- cap. 5.1.2 – 0 lei
- cap. 5.2 – 18.011,41 lei
- cap. 6 – 0 lei

Total valoare obiectiv de investiţii: 2.599.684,68 lei TVA inclus

Beneficiar
U.A.T. Luduş

Primar,

Moldovan Ioan-Cristian

