

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 19 mai 2015

privind aprobarea proiectului Actului Adițional de modificare al art.36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – anexă la Contractul de Delegare – actualizate în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit

Consiliul local al orașului Luduș întrunit în ședința ordinară de lucru,
Văzând Expunerea de motive, nr. 23641 din 11 mai 2015, precum și raportul de avizare a comisiei de specialitate „Juridică”,

Având în vedere prevederile :

- art.5, alin (1), lit. „g” pct.1) și art.17, alin.(1) și (2) lit. „c” și „d” din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Invest Mureș”,
- art.61, Dispoziții generale din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare,
- art.8 din Legea nr.51/2006 privind serviciile publice comunitare de utilități publice,
- art.10 din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „b” și „d” și ale art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă Actul Adițional de modificare al art.36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – anexă la Contractul de Delegare – actualizate în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit.

Art. 2 Se mandatează președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Aqua Invest Mureș” dl. Ciprian Dobre, să semneze în numele și pe seama Orașului Luduș hotărârea AGA și Actul Adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.22/202.662/05.03.2010, aprobat conform dispozițiilor articolului 1.

Art. 3 Se mandatează domnul viceprimar Kiș Istvan, reprezentantul Orașului Luduș pentru a vota în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Aqua Invest Mureș”, în sensul dispozițiilor art.1 din prezenta hotărâre.

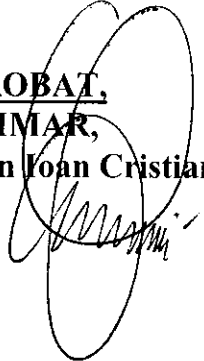
Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Kiș Istvan.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- ADI „Aqua Invest Mureș” ,
- SC „Compania Aquaserv” SA
- D-lui Tripon Sorinel,
- Spre afișare.

INIȚIATOR,
Primar
Moldovan Ioan Cristian

APROBAT,
PRIMAR,
Moldovan Ioan Cristian



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea proiectului Actului Adițional de modificare al art.36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – anexă la Contractul de Delegare – actualizate în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit

La data de 18.04.2012 s-a semnat cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) Contractul de Credit pentru cofinanțarea proiectului „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Mureș” – proiect derulat prin Ministerul Fondurilor Europene – POS Mediu – Axa prioritară 1. La secțiunea 5.12 Contractul de Credit prevede mecanismul de modificare/ajustare a tarifelor, cu detalierea acestuia în anexa 4 Strategia Tarifară.

Printre condiționalitățile impuse de BERD pentru eliberarea tranșelor din împrumut se numără și următoarele două condiții:

1. Avizarea de către ANRSC a strategiei tarifare cuprinse în contractul de credit;
2. Aprobarea de către A.D.I. Aqua Invest Mureș și includerea în Contractul de delegare a strategiei tarifare cuprinse în contractul de credit.

Pentru conformarea la aceste condiționalități SC Compania Aquaserv SA a demarat acțiunile convenite, s-a obținut de la ANRSC avizul nr. 2380796 / 23.07.2012 și a fost aprobat Actul Adițional nr. 29 la Contractul de Delegare din data de 26.09.2013 prin Hotărârea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Invest Mureș” nr. 4 / 25.09.2013.

După aprobarea Actului Adițional nr. 29 la Contractul de Delegare, cu ocazia primei solicitări de sume din împrumut, au apărut puncte de vedere și divergențe între BERD și ANRSC privind următoarele aspecte:

- a) BERD a considerat că avizul ANRSC nr. 2380796 / 23.07.2012 nu satisface pe deplin cerințele băncii, avizul nefăcând referire la secțiunea 5.12 din Contractul de Credit;
- b) ANRSC a considerat că folosirea datei de 1 iulie 2011 ca dată de referință a tarifului inițial, față de care se determină tarifele ulterioare, nu este potrivită întrucât la aceea dată existau tarife diferite pe localități, iar un tarif unic pe întreaga arie de operare trebuie să aibă un singur tarif inițial de referință.

Pentru soluționarea divergențelor, pe parcursul anului 2014 s-au purtat discuții între reprezentanții ANRSC, BERD și Compania Aquaserv, stabilindu-se de comun acord necesitatea modificării datei de referință a tarifului inițial, fără ca acesta să afecteze cuantumul tarifelor.

În acest sens s-a încheiat la data de 27.01.2015 cu BERD Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit, pe care îl atașăm prezentei în copie, atât în limba română, cât și în limba engleză. Modificările efective aduse Contractului de Credit se regăsesc în Anexa 1 al Actului Adițional intitulată „Amendamente la Contractul de Credit” (pagina 9 și 10 din Actul Adițional). Aceste modificări constau în următoarele:

1. Se modifică data de referință a tarifului inițial T_n de la 1 iulie 2011 la 1 octombrie 2013;
2. Se fac înlesniri privind condițiile de tragere a tranșelor din împrumut în sensul că se acordă o perioadă de 6 luni pentru a obține un nou aviz al ANRSC și aprobarea modificărilor contractului de delegare din partea A.D.I. Aqua Invest Mureș, timp în care se pot trage din împrumut 3,5 milioane Euro din totalul de 11,4 milioane Euro.

Pentru a îndeplini condițiile de utilizare integrală a împrumutului s-a întocmit Proiectul Actului Adițional de modificare al art. 36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – august 2014, actualizat în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit, care a fost avizată de ANRSC prin actul nr. 304212/11.02.2015, atașat prezentei în copie.

Pentru a putea beneficia în întregime de împrumut, este nevoie ca Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUA INVEST MUREȘ” să aprobe strategia tarifară revizuită și acesta să fie inclusă în Contractul de Delegare.

Având în vedere cele expuse, supunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului Actului Adițional de modificare al art.36 din Contractul de Delegare, precum și Politica Tarifară – anexă la Contractul de Delegare – actualizate în concordanță cu Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit.

Anexăm prezentei următoarele:

A) Documente supuse aprobării:

- Proiectul din August 2014 al Actului Adițional de modificare al art. 36 din Contractul de Delegare cu Anexele aferente,
- Politica Tarifară – versiunea august 2014,

B) Documente suport:

- Copie după Avizul ANRSC nr. 304212 / 11.02.2015,
- Copie după Actul Adițional nr. 2 la Contractul de Credit încheiat cu BERD (în limbile română și engleză).

În temeiul prevederilor art. 11, art. 36 alin. (2), lit. „d” și „e”, art. 37, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiză și dezbateră în ședința ordinară a Consiliului local Luduș proiectul de hotărâre în forma redactată.

Intocmit,
Direcția „A.P.L și A.D.P.”
Director,
Ing. Șofron Daniel-Petrică



Act Adicional nr. ... din data de
la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 22/05.03.2010, la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Aquainvest Mureș” și sub nr. 202662/05.03.2010 la SC Compania Aquaserv SA Tîrgu Mures

Încheiat între :

1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară « Aquainvest » Mureș, (denumită Asociația), cu sediul în loc. Tg. Mureș, str. Primăriei, nr.2, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Tg. Mureș, sub nr. 26/2008, reprezentată prin Ciprian Dobre- în calitate de președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de **Autoritate Delegantă**, pe de o parte, și

2. S.C. Compania Aquaserv S.A. Tîrgu Mures, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Kós Károly nr. 1, județul Mureș, având Cod de Inregistrare Fiscala RO 10755074, înmatriculată la ONRC Mureș, sub nr. J26/464/1998, cont curent nr. RO92 INGB 0011 0000 2915 8911 deschis la Banca ING – Sucursala Tg. Mureș, reprezentată prin ing. Horobeț Sergiu, având funcția de director general, în calitate de **Operator**, pe de altă parte,

Având în vedere Hotărârile Consiliilor locale membre ale asociației privind, aprobarea Actului Adicional nr. la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat la SC Compania Aquaserv SA sub nr. 202662/05.03.2010 si la A.D.I. Aqua Invest Mures sub nr. 22/05.03.2010,

În temeiul art. 61 din Contract - Dispoziții generale, a intervenit prezentul act adițional prin care, părțile de comun acord convin modificarea și completarea contractului, după cum urmează:

Art.1- Se modifică și se completează **Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit**, din Contract– Dispoziții Generale, având următorul conținut:

“Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit

1. Operatorul este autorizat să furnizeze Utilizatorilor, servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

La Data Intrării în Vigoare, **Operatorul va aplica prețurile și tarifele** avizate și aprobate conform reglementărilor legale pentru fiecare localitate în parte valabile la aceea dată.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din prestarea și facturarea Serviciilor precum și veniturile din prestarea și facturarea serviciilor conexe și orice alte drepturi bănești prevăzute de legislația în vigoare.

3. Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare-epurare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- * costuri de operare si exploatare;
- * costuri de întreținere și reparații;
- * costuri cu amortizarile si depreciierile;
- * costuri financiare;

- * redevența;
- * realizarea de investiții;
- * plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând principalul, dobânzile și comisioanele aferente);
- * impozite și taxe
- * alte costuri

Prețurile și tarifele includ o cotă de profit stabilită conform legii.

Structura tarifelor și nivelele de tarificare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite **ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.**

În cazul în care gradul de suportabilitate al consumatorilor nu permite stabilirea unor prețuri și tarife față de aceștia care să acopere toate elementele prevăzute la acest punct 3, părțile vor cădea de acord asupra diminuării diferitelor elemente de cost, astfel încât echilibrul financiar al Operatorului să fie menținut și utilizatorii să plătească prețuri și tarife la gradul de suportabilitate.

Operatorul va pregăti un plan de afaceri pe baza căruia se va stabili o strategie de tarificare pentru următorii trei ani. Strategia de stabilire a tarifelor începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract va incorpora și prevederile Hotărârii nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Strategia de tarificare va presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an atât cu inflația, cât și în termeni reali. În contractul de delegare va fi inclus un tabel cu ajustări ale tarifelor în termeni reali necesare pentru a asigura o dezvoltare durabilă a operatorului, realizarea de investiții pentru a îndeplini cerințele Directivelor Europene și accesarea fondurilor de coeziune.

4. Modificarile tarifelor în termeni reali

Cel târziu până la data de 1 iulie al fiecărui an tarifele vor fi modificate în termeni reali, după cum urmează:

| | Tarife inițiale - T_n la 1 octombrie 2013 Fara TVA - lei/mc | Modificari in termeni reali | | |
|---|---|-----------------------------|--------|--------|
| | | 2014 | 2015 | 2016 |
| Apă potabilă produsă, transportată și distribuită | 3,01 | 2,00% | 5,00% | 10,00% |
| Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii | 1,92 | 2,00% | 5,00% | 10,00% |
| Canalizare-epurare ape uzate menajere | 2,26 | 10,00% | 10,00% | 10,00% |
| Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori | 1,50 | 10,00% | 10,00% | 10,00% |
| Canalizare ape pluviale | 0,77 | - | - | - |

Tarifele mai sus menționate reprezintă o estimare a tarifelor minime necesare luând în considerare evoluția viitoare a costurilor de operare și impactul proiectului de investiții finanțat din fonduri de coeziune. Aceste tarife pot suferi ajustări și modificări în funcție de următoarele elemente:

- condiționalitățile incluse în decizie/contract de finanțare pentru obținerea finanțării din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;
- condiționalitățile incluse în contractul de împrumut pentru co-finanțarea proiectului finanțat din fonduri de coeziune;
- rezultatele proiecțiilor financiare din planul de afaceri realizat de Societate
- impactul strategiilor viitoare de investiții în conformitate cu master planul
- rezultatele Analizei Cost-Beneficiu
- reducerea volumului de vânzări într-o masura semnificativă
- Creșterea costurilor operatorului ca urmare a redevenței, a impactului cursului de schimb valutar, a creșterii de prețuri la energie electrică, gaz, combustibili, apă brută, materii prime și materiale, a modificărilor de legislație și a îmbunătățirii tehnologiilor sau operării sistemelor de apă-canal

Majorările în termeni reali se vor aplica conform formulei specificate la punctul 5 (*Ajustarea tarifelor cu inflația*).

În orice localitate în care operarea potrivit Contractului de delegare începe după unificarea prețurilor/tarifelor, se vor aplica prețurile și tarifele unice precum și creșterile în termeni reali prevăzute pentru întreaga arie de operare.

5. Ajustarea tarifelor cu inflația

Modificările tarifelor pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare în termeni reali prevăzute punctul 4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*) de mai sus nu includ: (a) inflația din perioada cuprinsă între ajustările tarifare realizate în conformitate cu punctul 4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*); și (b) TVA.

Tarifele pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare modificate în termeni reali conform punctului 4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*), vor fi ajustate pentru a reflecta inflația (dar în orice caz, nu mai târziu de data de 1 ianuarie și 1 iulie a fiecărui An Financiar) potrivit următoarei formule:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

T_{n+i} – tariful la data “n+i”;

T_n – tariful inițial, de la 1 octombrie 2013;

a_{n+1} , a_{n+2} – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”;

a_{n+i} – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”;

I_{n+i} – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data T_n ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif; și

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Comisia Națională de Statistică a României;

6. Prin acceptarea și semnarea prezentului contract de delegare, Consiliile Locale ale Unităților Administrativ Teritoriale acceptă acest mecanism de tarifare.

În prima jumătate a fiecărui an, prin actualizarea planului de afaceri al operatorului, se va estima necesitatea de ajustări de tarife suplimentare. În cazul în care aceste creșteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregăti un studiu în acest sens, care va fi supus aprobării fiecărei Unități Administrativ Teritoriale, prin intermediul Asociației.

Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile apărute ulterior semnării delegării gestiunii.

Operatorul are obligația de a prezenta Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, metodologia de calcul al tarifelor de apă și canalizare înainte fiecărei majorări. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, are obligația ca în termen de 30 zile de la depunerea documentației de către Operator, să prezinte acestuia eventualele obiecțiuni la modalitatea de calcul al tarifelor de apă și canalizare. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș nu prezintă eventualele obiecțiuni în termenul stipulat, are obligația să aprobe noile tarife propuse, în termen de 60 de zile de la data depunerii documentației de către operator. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș nu prezintă un răspuns în termenul stipulat de 60 de zile, se va considera că aceasta a aprobat/acceptat noile tarife.

Conform prevederilor legale, Autoritatea Delegantă va prezenta ANRSC documentația de ajustare a tarifelor conform legislației în vigoare și metodologiei de calcul prezentate.

În toate cazurile, Autoritatea Delegantă va împuternici Operatorul să aplice tarifele rezultate din contractul de delegare a gestiunii și să furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

Mecanismul de stabilire, ajustare/modificare a prețurilor și tarifelor este detaliat în Anexa - Politica Tarifară, care face parte integrantă din prezentul contract.”

Art.2 – Se modifică și se înlocuiesc următoarele anexe ale contractului de delegare:

- **Politica Tarifară- August 2012-** Anexa contractului - **Dispoziții Generale, conform art.76 pct.1 lit.c** - se înlocuiește cu Anexa la prezentul Act adițional - **Politica Tarifară –August 2014.**

- **Anexa 1 - varianta Octombrie 2010** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de apă, conform art. 16.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act adițional – **varianta August 2014.**

- **Anexa 1 – varianta Octombrie 2010** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de canalizare, conform art.12.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act adițional – **varianta August 2014.**

Restul clauzelor contractuale, rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional nr..... /....., a fost încheiat azi, în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte semnatară, urmând ca ADI Aqua Invest Mureș, în termen de până la 5 zile de la data încheierii prezentului, să comunice copii certificate ale acestui act adițional cu fiecare membru al Asociației. Prezentul Act adițional nr..... /..... intră în vigoare la data încheierii.

AUTORITATE DELEGANTĂ
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
AQUAINVEST MUREȘ
prin PREȘEDINTE

OPERATOR
S.C. COMPANIA AQUASERV SA
prin DIRECTOR GENERAL

ANEXA 1 - LA CONTRACTUL DE DELEGARE AL GESTIUNII – DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Varianta August 2014

Tarifele inițiale - T_n – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispozitii Generale, cele valabile la 1 octombrie 2013, sunt următoarele:

| Serviciul prestat | Tarife inițiale - T_n Lei/mc (fără TVA) |
|--|--|
| Apă potabilă produsă, transportată și distribuită | 3,01 |
| Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii | 1,92 |

Modificarea/ ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispozitii Generale.

ANEXA 1 – LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII – DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Varianta August 2014

Tarifele inițiale - T_n – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispozitii Generale, cele valabile la 1 octombrie 2013, sunt următoarele:

| Serviciul prestat | Tarife inițiale - T_n Lei/mc (fără TVA) |
|--|---|
| Canalizare-epurare ape uzate menajere | 2,26 |
| Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori | 1,50 |
| Canalizare ape pluviale | 0,77 |

Modificarea/ ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispozitii Generale.

**Anexă conf. art.76 pct.1 lit.c la Contractul de Delegare a Gestiunii
Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare – Dispozitii Generale**

POLITICA TARIFARĂ

August 2014

CUPRINS

| | |
|--|-----------|
| 1. Principii Generale..... | 3 |
| 2. Principii specifice zonei geografice..... | 3 |
| 2.1 Acoperirea costurilor..... | 3 |
| 2.2 Corelarea cu gradul de suportabilitate..... | 4 |
| 2.3 Preturi/Tarife la data intrării în vigoare a contractului..... | 4 |
| 2.4 Modificarile tarifelor în termeni reali. (Preturi/Tarife unice)..... | 4 |
| 2.5 Ajustarea tarifelor cu inflatia..... | 5 |
| 2.6 Alte modificari ale preturilor/tarifelor..... | 6 |
| 2.7 Corelarea cu nivelul serviciilor si Aria Delegarii..... | 6 |
| 2.8 Alte prevederi..... | 7 |
| 3. Suportabilitatea tarifelor..... | 7 |
| 3.1 Cadru Legal..... | 7 |
| 3.2 Valoarea totala a facturii pe luna pentru o gospodarie..... | 7 |
| 3.3 Venitul mediu lunar al unei gospodării..... | 8 |
| 4. Estimarea pretului/tarifelor unice în orizontul anului 2016..... | 8 |
| ANEXA 1 - Evoluția în termeni reali a prețurilor / tarifelor..... | 10 |

1. Principii Generale

Principiile privind finanțarea serviciilor de utilități publice sunt stabilite la art. 43 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, respectiv:

1.1 Finanțarea cheltuielilor curente pentru furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, precum și pentru întreținerea, exploatarea și funcționarea sistemelor aferente se realizează pe criterii economice și comerciale; mijloacele materiale și financiare necesare desfășurării activităților specifice fiecărui serviciu se asigură prin bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor.

1.2 Veniturile operatorilor se constituie prin încasarea de la utilizatori, sub formă de prețuri sau tarife, a sumelor reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate și, după caz, din alocații de la bugetele locale, cu respectarea următoarelor principii:

- a) asigurarea autonomiei financiare a operatorului;
- b) asigurarea rentabilității și eficienței economice;
- c) asigurarea egalității de tratament a serviciilor de utilități publice în raport cu alte servicii publice de interes general;
- d) recuperarea în totalitate de către operatori a costurilor furnizării/prestării serviciilor.

1.3 Prețurile și tarifele aferente serviciilor de utilități publice se fundamentează, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente, pe baza cheltuielilor de producție și exploatare, a cheltuielilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, și includ o cotă de profit.

Politica tarifara trebuie să asigure, pe de o parte, sursele necesare pentru operare, dezvoltare, modernizare și/sau baza-suport a contractării de credite rambursabile ori parțial rambursabile, iar, pe de altă parte, să nu se depășească limitele de suportabilitate ale populației.

2. Principii specifice zonei geografice

2.1 Acoperirea costurilor

Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare-epurare se bazează pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- costuri de operare și exploatare;
- costuri de întreținere și reparații;
- costuri cu amortizările și deprecierea;
- costuri financiare;
- redevența;
- realizarea de investiții;
- plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând ratele scadente, dobânzile și comisioanele aferente);
- impozite și taxe
- alte costuri

2.2 Corelarea cu gradul de suportabilitate

Prețurile și tarifele includ o cotă de profit stabilită conform legii.

La agentii economici (societati comerciale) în Contul de profit și pierdere cheltuielile totale includ numai cheltuielile activității curente, și nu cuprind cheltuielile de investiții. Prin urmare, în cazul societăților comerciale, investițiile se realizează din profitul reinvestit.

Profitul realizat de societățile comerciale cu capital public, cum este și cazul SC Compania Aquaserv SA, se utilizează conform legislației în domeniu pentru investiții, reabilitări, modernizări a sistemelor de apă-canal din domeniul public al localităților precum și pentru dotarea operatorului cu bunuri proprii pentru asigurarea furnizării serviciilor conform obligațiilor din contractul de delegare a gestiunii.

Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor. În cazul în care gradul de suportabilitate al consumatorilor nu permite stabilirea unor prețuri și tarife față de aceștia care să acopere toate elementele prevăzute mai sus, Operatorul și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară vor cădea de acord asupra diminuării diferitelor elemente de cost, astfel încât echilibrul financiar al operatorului să fie menținut și utilizatorii să plătească prețuri și tarife la gradul de suportabilitate.

2.3 Preturi/Tarife la data intrării în vigoare a contractului

La Data Intrării în Vigoare a Contractului de delegare încheiat între Operator și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș, adică la data începerii operării pe localități, **Operatorul a aplicat prețurile și tarifele** avizate și aprobate conform reglementărilor legale pentru fiecare localitate în parte valabile la aceea dată pentru toate serviciile de utilități publice prestate de SC Compania Aquaserv SA, prevăzute la art. 3 din Legea 241/2006, respectiv pentru:

- alimentare cu apă potabilă
- canalizare – epurare ape uzate menajere
- canalizare ape pluviale

2.4 Modificările tarifelor în termeni reali. (Preturi/Tarife unice)

Începând cu anul 2012 Operatorul aplică prețuri și tarife unice la apă și canal pe întreaga arie de operare. Pentru atingerea prețurilor și tarifelor unice, precum și pentru crearea condițiilor financiare necesare implementării investițiilor prin POS Mediu, în fiecare localitate se vor efectua modificări de prețuri și tarife în termeni reali, așa cum se arată în ANEXA 1, cel târziu până la data de 1 iulie al fiecărui an.

Majorările în termeni reali se vor aplica conform formulei specificate la punctul 2.5 (*Ajustarea tarifelor cu inflația*).

Modificările de prețuri și tarife în termeni reali prevăzute în ANEXA 1 sunt rezultate din Analiza Cost Beneficiu, componentă a documentației pentru obținerea finanțării din Fonduri de Coeziune, din Analiza Financiară efectuată de consultantii Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) – instituție cofinantatoare al programului POS Mediu - și nu includ costurile aferente Garanțiilor și Asigurărilor prevăzute în Contractul de Delegare.

Operatorul va solicita avizul ANRSC pentru aceste modificări a prețurilor și tarifelor și le va pune în aplicare în baza avizului ANRSC și a aprobarilor prevăzute de lege.

În orice localitate în care operarea potrivit Contractului de delegare începe după unificarea prețurilor/tarifelor, se vor aplica prețurile și tarifele unice precum și creșterile în termeni reali prevăzute pentru întreaga arie de operare.

De fiecare dată când se ajustează sau se modifică prețurile/tarifele unice, chiar dacă una sau mai multe Autorități Publice Locale membre ale A.D.I. aprobă alte nivele de prețuri/tarife decât cele propuse, Operatorul este obligat de a pune în aplicare pe întreaga arie de operare acele nivele ale prețurilor/tarifelor care se aprobă în adunarea generală al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș și sunt avizate de ANRSC.

2.5 Ajustarea tarifelor cu inflația

Modificările tarifelor pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare în termeni reali prevăzute la punctul 2.4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*) de mai sus nu includ: (a) inflația din perioada cuprinsă între ajustările tarifare realizate în conformitate cu punctul 2.4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*); și (b) TVA.

Tarifele pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare modificate în termeni reali conform punctului 2.4 (*Modificările tarifelor în termeni reali*), vor fi ajustate pentru a reflecta inflația (dar în orice caz, nu mai târziu de data de 1 ianuarie și 1 iulie a fiecărui An Financiar) potrivit următoarei formule:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

T_{n+i} – tariful la data “n+i”;

T_n – tariful inițial, de la 1 octombrie 2013;

a_{n+1} , a_{n+2} – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”;

a_{n+i} – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”;

I_{n+i} – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data T_n ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif; și

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Comisia Națională de Statistică a României;

Alte ajustări și/sau modificări a prețurilor și tarifelor pe care Operatorul este autorizat să le practice pe durata derulării Contractului de Delegare se fac în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu prevederile din acordurile de împrumut și programele internaționale la care Operatorul este sau va fi parte.

2.6 Alte modificari ale preturilor/tarifelor

În afară de cazurile specificate la punctele 2.4 și 2.5 de mai sus, în baza Planului de Afaceri la care se face referire în Contractul de Delegare, Operatorul poate cere modificarea prețurilor/ tarifelor la apa și canalizare, în cazul în care tarifele aprobate aplicabile la un moment dat nu acoperă toate elementele prevăzute la punctul 2.1 de mai sus. În acest caz Operatorul va înainta documentația necesară pentru modificarea tarifelor astfel încât noile tarife să acopere:

- obligațiile Operatorului ce decurg din Acordul/Contractul/Memorandumul de finanțare a programelor MUDP I, ISPA și SAMTID și alte Acorduri/Contracte de Împrumut la care Operatorul este parte
- redevența care este destinată plății Serviciului Datoriei
- nevoile financiare ale Operatorului constatate dintr-o reanalizare a obligațiilor, a rezultatelor sale, în contextul îndeplinirii condiționalităților ce decurg din Acordurile/Contractele de Împrumut la care este parte
- impactul cursului de schimb valutar asupra împrumuturilor și disponibilităților în valută
- creșteri de prețuri la energie electrică, gaz, combustibili, etc.
- modificarea costurilor principalelor materii prime și materiale care influențează echilibrul financiar al Operatorului
- creșterea costurilor operaționale ca urmare a modificărilor în legislație sau îmbunătățirea tehnologiilor și a operării sistemelor de apa-canal precum și aplicării prevederilor Contractului de Delegare
- reducerea volumului de vânzări cu mai mult de 5% în cursul unui an
- condiționalitățile incluse în decizia/contractul nou de finanțare pentru obținerea finanțării din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat sau din alte fonduri
- condiționalitățile incluse în contractele noi de împrumut pentru co-finanțarea proiectelor finanțate din fonduri de coeziune sau alte fonduri
- impactul strategiilor viitoare de investiții în conformitate cu master planul
- alte obligatii legale sau contractuale ale Operatorului

2.7 Corelarea cu nivelul serviciilor si Aria Delegarii

Prețurile și tarifele care rezultă din aplicarea prevederilor punctelor 2.4 și 2.5 de mai sus sunt valabile pentru nivelul de servicii și Aria delegării în care se operează la data semnării Contractului de delegare. Dacă nivelul de servicii sau Aria delegării în care se operează efectiv se modifică (ex. Intrarea/ieșirea de membrii în/din Asociație sau începerea operării în noi zone despre care nu există date

la semnarea Contractului de delegare etc.), Părțile Contractului de Delegare procedează la revizuirea prețurilor și tarifelor.

2.8 Alte prevederi

Odată cu aplicarea prețurilor/tarifelor unice, Operatorul are obligația de a prezenta Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Aqua Invest Mureș, metodologia de calcul al tarifelor de apă și canalizare înaintea fiecărei majorări. Asociația de Dezvoltare Intercomunitara Aqua Invest Mureș, are obligația ca în termen de 30 zile de la depunerea documentației de către Operator, să prezinte acestuia eventualele obiecțiuni la modalitatea de calcul a tarifelor de apă și canalizare. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș nu prezintă eventualele obiecțiuni în termenul stipulat, are obligația să aprobe noile tarife propuse, în termen de 60 de zile de la data depunerii documentației de către operator. În cazul în care Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Aqua Invest Mureș nu prezintă un răspuns în termenul stipulat de 60 de zile, se va considera că aceasta a aprobat/acceptat noile tarife.

3. Suportabilitatea tarifelor

3.1 Cadru Legal

Rata de suportabilitate este reglementata prin Hotărârea de Guvern Nr. 246 din 16 februarie 2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Strategia națională privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, are ca obiectiv fundamental îndeplinirea angajamentelor care vizează domeniul serviciilor comunitare de utilități publice pe care România și le-a asumat prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană.

Rata de suportabilitate este tratata la punctul 6.3.5. din anexa 1 la Hotararea de Guvern si este definită astfel:

“Rata de suportabilitate este procentajul din venitul mediu lunar al familiei (gospodăriei) cheltuit pe o categorie de servicii comunitare de utilități publice (nivelul facturii medii lunare împărțit la venitul mediu lunar al gospodăriei exprimat în procente)”.

Formula de calcul a Ratei de suportabilitate specificata la punctul 6.3.5. din anexa 1 la Hotarare este:

$$\text{Rata de suportabilitate (\%)} = \text{Total factură pe lună} / \text{Venitul mediu} \times 100$$

Nivelul general recomandat la punctul 6.3.5. din anexa 1 la Hotarare pentru rata de suportabilitate, calculata pe baza formulei anterioare, pentru serviciile de alimentare cu apă - canalizare ape uzate este de 3,5%.

3.2 Valoarea totala a facturii pe luna pentru o gospodarie

Pentru verificarea ratei suportabilitatii a tarifelor **Valoarea totala a facturii pe luna pentru o gospodarie** se calculează luând in calcul urmatoarele elemente:

- tarifele serviciilor cu TVA
- un consum mediu zilnic de apa pe persoana (orientativ 110 litri/persoana/zi in mediul urban, ceea ce inseamna 3,35 mc/persoana/lună)
- numarul mediu de persoane din gospodarii in judetul Mures(<http://www.mures.insse.ro>):
 - media pe judetul Mures - 2,867 pers/gospodarie
 - in zona urbana - 2,788 pers/gospodarie
 - in zona rurala - 2,946 pers/gospodarie
- o cantitate medie de apa pluviala colectata de pe suprafata unei gospodarii in functie de suprafata medie construita de 80 mp/gospodarie si cantitatea statistica de apa pluviala medie pe an de 0,3 mc/mp/an. Rezulta de aici o cantitate medie lunara de apa pluviala colectata facturata pe gospodarie de $80 \text{ mp} * (0,3 \text{ mc/mp/an} / 12) = 2 \text{ mc/luna}$.

Consumul mediu zilnic de apa este de 100-150 litri/persoana/zi la nivel european specificat si in dictionarul Wikipedia (http://ro.wikipedia.org/wiki/Apă_potabilă). Pentru zona rurala se considera un consum mai mic datorita utilizarii si altor surse de apa (fantani). Consumul zilnic de apa pe persoana acopera in general urmatoarele nevoi:

- 3-4 litri pentru baut si gatit
- 4-7 litri pentru spalarea mainilor
- 5-7 litri pentru spalarea vaselor
- 5-10 litri pentru curatenie
- 10-20 litri pentru spalut
- 25-30 litri pentru toaleta
- 40-70 litri pentru baie si dus

Intr-o gospodarie unde consumul este mai mare decat cel rational aratat anterior, este bine sa se verifice instalatiile interioare. Daca garniturile nu sunt etanse, daca robinetul sau rezervorul de apa al toaletei are mici scapari se va consuma o cantitate mult mai mare de apa. In 24 de ore un robinet defect din care apa picura cu o picatura pe secunda duce la o pierdere de 16 litri de apa, iar un rezervor de toaleta din care curge o suvita de apa de 3 mm duce la o pierdere de 864 litri/zi, adica aproape atata apa cat ar consuma intr-o zi 8 persoane.

3.3 Venitul mediu lunar al unei gospodării

La stabilirea **Venitului mediu lunar al unei gospodării** se utilizeaza urmatoarele elemente:

- Date statistice pentru ultimii ani privind veniturile gospodariilor in mediul urban si mediul rural la nivel national si regiunea Centru a tarii
- Cresteri prognozate de Comisia Nationala de Prognoza (CNP) pentru judetul Mures privind castigurile salariale medii (<http://www.cnp.ro>).

4. Estimarea pretului/tarifelor unice in orizontul anului 2016

Politica tarifara – August 2014

Prin aplicarea prevederilor urmatoarelor puncte din prezenta Politica Tarifara

2.4 Modificarile tarifelor in termeni reali (Preturi/Tarife Unice)

2.5 Ajustarea Tarifelor cu inflatia – considerand o inflatie anuala de 3% in perioada 2014-2016

se pot estima pretul/tarifele pana la sfarsitul anului 2016.

Preturile/tarifele unice pentru sfarsitul fiecarui an in perioada 2014_2016, estimate in baza unei inflatii anuale de 3% si cresterile in termeni reali din Anexa 1, vor fi urmatoarele pe intreaga arie de operare:

| Lei/mc fara TVA | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|------|------|------|
| Pret estimat apa potabila | 3,11 | 3,36 | 3,81 |
| Tarif estimat canalizare-epurare menajera | 2,53 | 2,87 | 3,25 |
| Tarif estimat canalizare pluviala | 0,79 | 0,81 | 0,83 |

La data fiecarei modificari/ajustari preturile/tarifele se vor recalcula in functie de inflatia oficiala comunicata de Institutul National de Statistica si Studii Economice.

Politica tarifara – August 2014

ANEXA 1

ANEXA 1 - Evoluția în termeni reali a prețurilor / tarifelor

| | Tarife inițiale - T _n la 1 octombrie 2013 Fara TVA - lei/mc | Modificari in termeni reali | | |
|---|--|-----------------------------|--------|--------|
| | | 2014 | 2015 | 2016 |
| Apă potabilă produsă, transportată și distribuită | 3,01 | 2,00% | 5,00% | 10,00% |
| Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii | 1,92 | 2,00% | 5,00% | 10,00% |
| Canalizare-epurare ape uzate menajere | 2,26 | 10,00% | 10,00% | 10,00% |
| Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori | 1,50 | 10,00% | 10,00% | 10,00% |
| Canalizare ape pluviale | 0,77 | - | - | - |