

**CONTRACT DE SERVICII**  
**nr. 57 data 26.08.2019**

**1. Părțile contractante**

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

**ORAȘUL LUDUȘ**, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, telefon: 0265 411 716; 0265 411 548, fax: 0265 413 402, e-mail: [ludus@cjmures.ro](mailto:ludus@cjmures.ro), cod de înregistrare fiscală: 5669317, reprezentat de **dl. Moldovan Ioan Cristian**, având funcția de primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**FILIMON NASTASIA – Auditor financiar**, cu sediul în Baia Mare, bd. Republicii, nr. 3/18, județul Maramureș, telefon: 0723.318.121, e-mail: [nastasfil@yahoo.com](mailto:nastasfil@yahoo.com), cod fiscal 25172087, cont IBAN RO87 BTRL 0250 1202 W592 39XX deschis la Banca Transilvania sucursala Baia Mare, reprezentată de **d-na Filimon Nastasia**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *Contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **Clauze obligatorii**

#### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze servicii de auditare financiară pentru contractul cu finanțare nerambursabilă "Cresterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș", cod SMIS 120333, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1. Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 . Serviciile prestate vor consta în :

- controlarea executării proiectului din punct de vedere financiar ;
- verificarea naturii, legalității și corectitudinii cheltuielilor ;
- verificarea folosirii sumelor primite ca avans (dacă este cazul);
- confruntarea cheltuielilor cu conturile special desemnate și cu bugetul proiectului ;
- verificarea finanțării proiectului (inclusiv avansuri primite de la finanțator, dobânzi la avansuri, cofinanțări etc.);
- verificarea utilizării fondurilor primite în conformitate cu clauzele Contractului de finanțare nerambursabilă (și numai pentru scopul specificat), cu o atenție deosebită asupra economiei și eficienței proiectului.

Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu legislația în vigoare și oferta prezentată care face parte integrantă din prezentul contract.

Se vor realiza rapoarte de audit trimestriale, un număr de maxim 6 rapoarte pentru perioada de implementare a proiectului. Rapoartele se vor efectua doar în situația în care există activități ce pot fi auditate în trimestrul respectiv. Auditul se va realiza pe baza unei comenzi ferme a achizitorului.

4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

4.4 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **4.200 lei/raport** fără a depăși 6 (șase) rapoarte, respectiv **25.200 lei** (prestatorul nu este plătitor de TVA).

Plata obligațiilor se va efectua pe baza facturii eliberate pentru fiecare raport executat, corelată cu depunerea cererilor de plată/rambursare.

#### **5. Durata contractului**

5.1 Durata prezentului contract este de la data semnării lui și până la finalizarea activităților în cadrul proiectului, la data finalizării ultimului raport de audit.

## **6. Documentele care stau la baza întocmirii contractului**

6.1 - Documentele care stau la baza întocmirii contractului sunt :

- a) referatul de necesitate nr. 35813 din 12.08.2019;
- b) oferta PFA Filimon Nastasia cu nr. 36638 din 23.08.2019;
- c) dovada achiziției din catalogul electronic SEAP, cod unic achiziție DA23715113 din 26.08.2019.

## **7. Obligațiile principale ale prestatorului**

7.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și prevăzute în actele normative aplicabile.

7.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică, conform calendarului stabilit prin Ghidul de Finanțare

7.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror :

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, pentru fiecare raport executat în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Emiterea facturilor se va corela cu depunerea cererilor de plată/rambursare aferente proiectelor finanțate prin POR 2014-2020. (anexa 4 la contractul de finanțare nr. 4376 din 10.06.2019).

8.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 - În cazul în care prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din factură penalitățile stabilite conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

9.2 - În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul prevăzut de lege, atunci prestatorul are dreptul de a solicita penalități stabilite conform

prevederilor art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### ***Clauze specifice***

**10. Garanția de bună execuție a contractului . NU se solicită.** (conform prevederilor art. 39, alin. (2), din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare)

#### ***11. Alte responsabilități ale prestatorului***

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### ***12. Alte responsabilități ale achizitorului***

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

#### ***13. Recepție și verificări***

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3 - Responsabilitatea urmării modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate revine solicitantului achiziției, respectiv serviciului IADP, prin șef serviciu Năsăudean Anca.

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare, încetare**

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14.5. - Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) la expirarea duratei, dacă părțile nu convin, în mod expres și de comun acord, prelungirea acestuia;
- b) în cazul în care, în derularea contractului, prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale, fără acordul scris al achizitorului;
- c) în cazul dizolvării, lichidării sau falimentului prestatorului;

14.6. - Încetarea contractului produce efecte numai pentru viitor, lăsând neatins prestațiile succesive care au fost făcute anterior încetării lui.

14.7 - Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în situațiile prevăzute la art. 222 și art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

#### **15. Ajustarea prețului contractului<sup>1</sup>**

15.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

<sup>1</sup> Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului nu este ferm

15.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

### **16. Subcontractanți**

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

### **17. Forța majoră**

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **18. Soluționarea litigiilor**

18.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, aceasta se va realiza de către instanțele judecătorești din România.

### **19. Limba care guvernează contractul**

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **20. Comunicări**

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **21. Legea aplicabilă contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie, prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
**ORAȘUL LUDUȘ**  
Primar,  
Moldovan Ioan Cristian

**PRESTATOR,**  
**Filimon Nastasia – auditor financiar**

AVIZAT:

**C.F.P.,**  
ec. Suci Maria

**Oficiul Juridic,**  
jr. Precup Mihai Paul