

CONTRACT DE SERVICII nr. 79 data 04.08.2020

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

ORAȘUL LUDUȘ, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, telefon: 0265 411 716; 0265 411 548, fax: 0265413402, e-mail: ludus@cjmures.ro, cod de înregistrare fiscală: 5669317, reprezentat de **dl. Moldovan Ioan Cristian**, având funcția de primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. BEFICIENT FINANCIAL CONSULTING S.R.L. cu sediul social în loc. Curtea de Argeș, Str. Vlad Țepeș, nr. 2, județul Argeș, Cod poștal: 0450, tel.:+40722653838; email: radu.badea@beficientconsulting.ro, cod fiscal 16463176, nr. înreg. J3/936/2004, cont RO40 TREZ 0485 069X XX00 0778 deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, reprezentată de **Badea Radu**, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *Contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea **serviciilor de consultanță financiară**, Cod CPV 66171000 - 9 Servicii de consultanță financiară (Rev.2), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță financiară în vederea accesării unui împrumut pentru cofinanțare și cheltuieli neeligibile aferente următoarelor proiecte de

investiții aflate în derulare, prin două facilități de credit având o valoare totală de 10.700.000 lei:

- cu finanțare nerambursabilă europeană:

- "Modernizarea și eficientizarea sistemului de iluminat public", cod SMIS 125626

- "Extinderea și echiparea structurii educaționale a Școlii Gimnaziale Ioan Vlăduțiu, Orașul Luduș, Județul Mureș", cod SMIS 120294

- "Construcția și echiparea infrastructurii pentru educația timpurie (creșă)", cod SMIS 120327

- "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș", cod SMIS 120333

- cu finanțare prin PNDL:

- "Modernizare străzi aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș – etapa I"

4.2. Serviciile de consultanță financiară sunt cele descrise în solicitarea de ofertă, respectiv:

- elaborarea documentației și formularea/întocmirea clarificărilor transmise de potențialii ofertanți, dacă este cazul;

- asigurarea documentației necesare în relația cu furnizorul/banca câștigătoare, având ca finalitate semnarea contractului de credit;

- întocmirea documentației necesare în vederea autorizării creditului de către Ministerul Finanțelor Publice, precum și realizarea demersurilor necesare în acest sens;

- suport în vederea îndeplinirii condițiilor precedente din cadrul creditului pentru a permite efectuarea de trageri de calitate;

- suport în pregătirea documentelor și a materialelor necesare privind promovarea autorității contractante în fața potențialilor ofertanți;

- asistență post-contractare, la cerere, pe perioada de valabilitate a contractului pentru monitorizarea derulării împrumutului.

Prestarea serviciilor se va face în conformitate cu legislația în vigoare și oferta depusă.

4.3 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

4.4 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **26.500 lei** la care se adaugă 19% TVA, în cuantum de **5.035 lei**.

4.5 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului include toate cheltuielile necesare îndeplinirii obligațiilor contractuale asumate.

4.6 Plata serviciilor se va face în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii.

4.7 Modalități de plată: facturarea serviciilor se va face după cum urmează:

a) 30% din valoarea contractului, după recepționarea de către UAT Luduș a documentației privind analiza creditului, a structurii creditului și a documentației privind organizarea procedurilor de achiziție publică;

b) 30% din valoarea contractului, după semnarea contractului de împrumut;

c) 40% din valoarea contractului, după îndeplinirea integrală a condițiilor precedente ce asigură intrarea în vigoare a finanțării.

În cazul în care se va organiza o singură procedură pentru contractarea unui împrumut cu două facilități de credit, câte una pentru fiecare din cele două investiții majore, facturarea și plata serviciilor menționate la pct. 4.7., lit. b) și c) se va face pro-rata cu valoarea împrumuturilor obținute.

5. Durata contractului

5.1 Durata prezentului contract este de la data încheierii lui, respectiv de la data de 04.08.2020 pe o perioadă de maxim 90 de luni.

6. Documentele care stau la baza întocmirii contractului

6.1 Documentele care stau la baza întocmirii contractului sunt:

a) referatul de necesitate nr. 30078 din 24.07.2020;

b) nota justificativă nr. 30168 din 27.07.2020;

c) oferta S.C. Beneficient Financial Consulting S.R.L. înregistrată la nr. 30634 din 03.08.2020;

d) dovada achiziției din catalogul electronic SEAP, cod unic achiziție DA26072354 din 03.08.2020.

7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate.

7.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract și prevăzute în actele normative aplicabile.

7.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui :

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

8.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

8.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

8.4 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1 În cazul în care prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din factură penalitățile stabilite conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

9.2 În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul prevăzut de lege, atunci prestatorul are dreptul de a solicita penalități stabilite conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

9.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

10. Garanția de bună execuție a contractului

10.1. Garanția de bună execuție nu se solicită. (conform prevederilor art. 39, alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare)

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1(1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

13. Recepție și verificări

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13.2 Verificarile vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3 Responsabilitatea urmăririi modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate revine solicitantului achiziției, respectiv biroului B.F.C.R.U prin șef birou Suci Maria.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Încetarea contractului

15.1 Prezentul contract poate înceta în următoarele condiții:

- a) la expirarea duratei, dacă părțile nu convin, în mod expres și de comun acord, prelungirea acestuia;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) în cazul în care, în derularea contractului, prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale, fără acordul scris al achizitorului;
- d) în cazul dizolvării, lichidării sau falimentului prestatorului;
- e) prin acordul părților, consemnat în scris;
- f) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

15.2 Încetarea contractului produce efecte numai pentru viitor, lăsând neatinse prestațiile succesive care au fost făcute anterior încetării lui.

15.3 Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în situațiile prevăzute la art. 222 și art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

15.4 În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

15.5 În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

15.6 Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

16. Ajustarea prețului contractului¹

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 Prețul contractului nu se ajustează.

17. Subcontractanți

17.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

17.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

¹ Clauza se utilizează numai în cazul în care prețul contractului nu este ferm

18.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6 Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, aceasta se va realiza de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
ORAȘUL LUDUȘ
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Prestator,
SC BEFICIENT FINANCIAL CONSULTING SRL,
Administrator,
Badea Radu

Avizat:

C.F.P.,
ec. Suci Maria

Oficiul Juridic,
jr. Precup Mihai Paul