

**Proiect de hotărâre
din 20 decembrie 2022**

*privind încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,
încheiat între autoritatea locală și S.C. Profilantropia FL S.R.L.*

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând cererea depusă de S.C. Profilantropia FL S.R.L., reprezentată legal prin administrator, dl. Savu Constantin-Mihai, înregistrată la nr. 45836 din 16.12.2022, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 45848 din 16.12.2022, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 45872 din 19.12.2022,

Ținând cont de prevederile:

- cap. IX, art. 10, alin. (1) lit. b., din contractul de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,
- art. 108, lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g", coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010, încheiat între autoritatea locală și **S.C. Profilantropia FL S.R.L.**, reprezentată legal prin administrator, **dl. Savu Constantin-Mihai**, având ca obiect folosința imobilului – clădire, cu destinația de „Casă mortuară”, cu o suprafață construită de 127,25 mp și o suprafață utilă de 106,77 mp, situat în intravilanul orașului Luduș, str. Avram Iancu, nr. 50.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.” ,
- S.C. Profilantropia FL S.R.L.,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL LUDUȘ

Nr. 45848 din 16.12.2022

Referat de aprobare

*la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,
încheiat între autoritatea locală și S.C. Profilantropia FL S.R.L.*

Prin cererea înregistrată la Primăria orașului Luduș nr. 45836 din 16.12.2022, depusă de S.C. Profilantropia FL S.R.L., reprezentată legal prin administrator, dl. Savu Constantin-Mihai, solicită încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010.


Ținând cont de prevederile:

- cap. IX, art. 10, alin. (1) lit. b., din contractul de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,
- art. 108, lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Propunem încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010, încheiat între autoritatea locală și S.C. Profilantropia FL S.R.L..

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "b", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g", coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre.

**Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL LUDUȘ
Serviciul „A.U.I.A.T.”
Compartimentul „Domeniu Public”
Nr. 45872 din 19.12.2022

Aprob,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,
încheiat între autoritatea locală și S.C. Profilantropia FL S.R.L.

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 168 din 16.08.2010, părțile au încheiat contractul de concesiune nr. 304 din 22.11.2010, având ca obiect folosința imobilului – clădire, cu destinația de „Casă mortuară”, cu o suprafață construită de 127,25 mp și o suprafață utilă de 106,77 mp, situat în intravilanul orașului Luduș, str. Avram Iancu, nr. 50.

În baza prevederilor hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 9 din 26.01.2021, între părți a fost încheiat actul adițional nr. 1, prin care s-a prelungit durata contractului cu cinci ani.

La data de 16.12.2022, S.C. Profilantropia FL S.R.L., reprezentată legal prin administrator, dl. Savu Constantin-Mihai, depune la Primăria orașului Luduș cererea înregistrată la nr. 45836, prin care solicită încetarea contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010, având ca obiect folosința imobilului – clădire, cu destinația de „Casă mortuară”, cu o suprafață construită de 127,25 mp și o suprafață utilă de 106,77 mp, situată în intravilanul orașului Luduș, str. Avram Iancu, nr. 50.

Menționăm faptul că firma **S.C. Profilantropia FL S.R.L.**, a fost radiată, conform Certificatului de radiere emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș din data de 25.11.2022.

Ținând cont de prevederile:

- cap. IX, art. 10, alin. (1) lit. b, din contractul de concesiune nr. 304 din 22.11.2010,

“Concesionarul poate înceta contractul de concesiune la solicitarea întemeiată a concesionarului, cu o notificare prealabilă de 30 de zile.”

- art. 108, lit. “b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

Propunem aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 304 din 22.11.2010, încheiat între autoritatea locală și S.C. Profilantropia FL S.R.L, începând cu data adoptării hotărârii.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. “c”, alin. (6), lit. “b”, precum și ale art. 139, alin. (3), lit. “g”, coroborate cu ale art. 196, alin. (1), lit. “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Întocmit,
Compartimentul Domeniu Public,
Fleșar Gabriela

Văzut,
Șef serviciu A.U.A.T.,
Vălean Răzvan

Dr. Vălean
Gy

ORAȘUL LUDUS					
INTRARE Nr.	15736				
Zila	10	luna	12	anul	22

Ca la Primăria Orașului Ludus
și a Consiliului Local Ludus

Subsemnatul Sava Constantin Lucaș, în calitate
de administrator al SC Proflautopia FL SRL,
solicit rezilierea Contractului de concesiune al capetii
mortuare Ludus, deoarece firma a fost Radială

fidelis

16.12.2022

CONTRACT DE CONCESIUNE
Nr. 304 din 22.11.2010

Capitolul I – Părțile contractante

Între:

Orașul Luduș, prin **Primăria orașului Luduș**, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, cod fiscal 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Urcan Florin**, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

S.C. Profilantropia FL S.R.L., cu sediul social în orașul Luduș, str. Gării, nr. 68, C4, județul Mureș, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J26/1070/2009 și CUI 26331571, reprezentată legal prin administrator, **dl. Savu Constantin-Mihai**, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte;

În temeiul:

- O.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - Normelor metodologice din 14 februarie 2007 de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârii Consiliului Local al orașului Luduș de aprobare a concesiunii nr. 168 din 16.08.2010,
 - Hotărârii Consiliului Local al orașului Luduș de aprobare a documentației de atribuire în vederea concesiunii nr. 205 din 21.09.2010,
 - Raportului privind evaluarea ofertelor și determinarea ofertei câștigătoare a licitației, înregistrat la nr. 11859 din 27.10.2010,
- s-a încheiat prezentul contract de concesiune.

Capitolul II – Obiectul contractului de concesiune

Art. 1 (1) Obiectul contractului îl reprezintă cedarea de către concedent și preluarea de către concesionar a imobilului – clădire, cu destinația de „Casă mortuară”, având o suprafață construită de 127,25 mp și o suprafață utilă de 106,77 mp, situat în intravilanul orașului Luduș, str. Avram Iancu, nr. 50, înscris în C.F. nr. 114 Luduș, nr. top. 249, 251, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini ce a stat la baza organizării licitației.

(2) Obiectivele concedentului sunt:

- exploatarea eficace, în regim de continuitate, a imobilului concesionat;
- asigurarea unor servicii specifice la standardele prevăzute de legislația în vigoare și cea viitoare;
- atragerea la bugetul local a fondurilor suplimentare rezultate în urma administrării optime de specialitate, conform redevenței prevăzute în contractul de concesiune;
- atragerea capitalului privat în acțiuni ce vizează satisfacerea unor nevoi ale comunității locale, precum și ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora.

(3) În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunurile de retur: imobilul – clădire, cu destinația de „Casă mortuară”, care revine de plin drept, gratuit și liber de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune;
- b) bunurile proprii: bunurile utilizate de concesionar pe durata concesiunii, ce sunt și rămân proprietatea acestuia la încetarea concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat ca, în termen de 1 an de la data semnării contractului de concesiune, să realizeze investițiile prevăzute de legislația în vigoare sau viitoare pentru funcționarea casei mortuare, precum și pentru asigurarea unor servicii specifice în condiții optime, astfel:

- asigurarea unei surse de apă utilizabilă;
- dotarea casei mortuare cu cele necesare depunerii corpurilor neînsuflețite și desfășurării ceremoniei funerare;
- amenajarea și dotarea celor trei săli ale casei mortuare cu instalații frigorifice corespunzătoare, astfel încât să poată asigura o temperatură de până la 15° C;
- amenajarea și dotarea sălii de servicii astfel încât în aceasta să poată fi depozitate materialele necesare desfășurării ceremoniei funerare;
- amenajarea grupurilor sociale, diferențiat, pe sexe, astfel încât acestea să fie funcționale, precum și întreținerea acestora;
- amenajarea unui spațiu corespunzător pentru depozitarea deșeurilor.

Capitolul III – Termenul

Art. 2 (1) Durata concesiunii este de **10 ani**, începând de la data de **22.11.2010** și până la data de **22.11.2020**.

(2) Procesul-verbal de predare-primire a imobilului se va întocmi în termen de maxim 10 zile de la încheierea contractului.

(3) Contractul de concesiune poate fi prelungit, la cererea scrisă a concesionarului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, prin act adițional, pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Capitolul IV – Redevența

Art. 3 (1) Redevența pentru anul 2010 este de **12.000 lei**, conform ofertei financiare depuse de concedent și a raportului privind evaluarea ofertelor și determinarea ofertei câștigătoare, înregistrat la nr. 11859 din 27.10.2010.

(2) Redevența se va achita la casieria Primăriei orașului Luduș sau în contul nr. RO10TREZ48021300205XXXXX, deschis la Trezoreria Luduș, în două tranșe egale, semestriale, prima până la data de 31 martie, iar a doua până la data de 30 septembrie.

(3) Pentru anii următori, începând cu 2011, redevența se va actualiza anual, în funcție de indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică și de Hotărârile Consiliului Local Luduș, ce vor fi adoptate în acest sens.

(4) Neplata redevenței la termenele stabilite atrage după sine plata majorărilor de întârziere, în cuantumul prevăzut de actele normative în vigoare. În cazul în care concesionarul depășește termenul de plată a redevenței cu 30 de zile, concedentul are dreptul de a retrage concesiunea, cu înștiințarea concesionarului prin somație scrisă.

Capitolul V – Garanția

Art. 4 Concesionarul are obligația ca în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de concesiune să depună, cu titlu de garanție, o sumă de _____ lei, reprezentând o cotă-parte din suma obligației de plată către concedent, datorată pentru primul an de exploatare. Din această sumă sunt reținute, dacă este cazul, penalitățile și alte sume datorate concedentului de către concesionar, în baza contractului de concesiune.

Capitolul VI – Plata redevenței

Art. 5 (1) Plata redevenței se face la casieria Primăriei orașului Luduș, din B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 26 sau în contul nr. RO10TREZ48021300205XXXXX, deschis la Trezoreria Luduș.

(2) Neplata redevenței sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la aplicarea majorărilor de întârziere, în cuantumul prevăzut de actele normative în vigoare.

Capitolul VII – Drepturile părților

Drepturile concesionarului

Art. 6 (1) Concesionarul are dreptul de a folosi, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunul ce face obiectul contractului de concesiune.

(2) Concesionarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de concesiune.

Drepturile concedentului

Art. 7 (1) Concedentul are dreptul să inspecteze bunul concesionat, să verifice folosirea imobilului, modul în care este satisfăcut interesul public, precum și respectarea obligațiilor asumate de concesionar. Verificarea se va efectua cu notificarea prealabilă a concesionarului.

(2) Concedentul poate modifica unilateral partea reglementară a contractului de concesiune, cu notificarea prealabilă a concesionarului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Concedentul își rezervă dreptul de a modifica în mod unilateral prezentul contract în funcție de prevederile legale viitoare.

Capitolul VIII – Obligațiile părților

Obligațiile concesionarului

Art. 8 (1) Concesionarul este obligat să asigure exploatarea în regim de continuitate și de permanență a bunului care face obiectul concesiunii, potrivit obiectivului stabilit de către concedent.

(2) Concesionarul este obligat să folosească în mod direct bunul care face obiectul concesiunii.

(3) Concesionarul nu poate subconcesiona/subînchiria bunul ce face obiectul concesiunii.

(4) Concesionarul este obligat să plătească redevența la termenele stabilite prin prezentul contract.

(5) Concesionarul este obligat să respecte în totalitate prevederile caietului de sarcini ce a stat la baza organizării licitației și să realizeze investiția asumată.

(6) Concesionarul este obligat să folosească bunul concesionat, conform destinației stabilite prin contract și să obțină toate avizele necesare prevăzute de lege și de actele normative în vigoare.

(7) Concesionarul este obligat să asigure permanența serviciului de depunere a corpurilor neînsuflețite la casa mortuară, chiar și în zilele libere sau de sărbătoare legală.

Concesionarul este obligat să asigure depunerea corpurilor neînsuflețite la casa mortuară, doar în baza unei solicitări scrise în acest sens și dacă există locuri libere.

Depunerea corpurilor se face în ordinea solicitărilor scrise și înregistrate.

Se interzice manifestarea oricărei forme de discriminare la depunerea corpurilor neînsuflețite la casa mortuară.

Concesionarul este obligat să asigure transportul gratuit al corpurilor neînsuflețite la casa mortuară.

Concesionarul este obligat să înființeze un registru de evidență a corpurilor neînsuflețite depuse în casa mortuară, care va conține următoarele rubrici: numărul curent, data, numele solicitantului, numele decedatului, codul numeric personal al decedatului, numărul de zile pentru care se solicită depunerea corpului neînsuflețit, numărul chitanței cu care s-a achitat taxa de depunere.

Taxa de depunere a corpurilor neînsuflețite, practică de concesionar, nu poate depăși 10% din salariul minim brut pe economie pe țară.

Taxa se încasează pe zi întreagă, indiferent de numărul de ore pentru care a fost depus corpul.

(8) Concesionarul este obligat să nu constituie garanții reale asupra bunului ce face obiectul concesiunii.

(9) Concesionarul este obligat să respecte condițiile pentru protecția mediului.

(10) La încetarea contractului de concesiune prin atingere la termen concesionarul este obligat să restituie concedentului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini.

(11) În termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de concesiune concesionarul este obligat să înregistreze contractul de concesiune în registrele de publicitate imobiliară și construcțiile la Serviciul Economic din cadrul Primăriei orașului Luduș.

(12) La încetarea contractului de concesiune din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, concesionarul este obligat să asigure continuitatea exploatarei, în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către concedent.

(13) În cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea folosirii, va notifica de îndată acest fapt concedentului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public.

(14) Concesionarul este obligat să continue exploatarea bunului, în noile condiții stabilite de concedent, în mod unilateral, potrivit art. 7 alin. (2) și (3) din prezentul contract de concesiune.

Obligațiile concedentului

Art. 9 (1) Concedentul este obligat să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesiune.

(2) Concedentul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de concesiune, în afară de cazurile prevăzute expres de lege și de art. 7 alin. (2) și (3) din prezentul contract.

(3) Concedentul este obligat să notifice concesionarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului.

(4) Concedentul este obligat să predea imobilul ce constituie obiectul concesiunii liber de orice sarcini, în termen de maxim 10 zile de la încheierea contractului.

Capitolul IX – Încetarea contractului de concesiune

Art. 10 (1) Prezentul contract de concesiune încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite în contract, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia, în condițiile legii;
- b) la solicitarea întemeiată a concesionarului, cu o notificare prealabilă de 30 de zile;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu o notificare prealabilă de 30 de zile, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) în cazul situației de la lit. e) cele semnalate de concesionar se vor identifica de către o comisie, formată din reprezentanții Consiliul Local Luduș, delegați ai serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei orașului Luduș și reprezentanți ai concesionarului, care vor hotărî asupra continuării sau încetării contractului;
- g) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată.

(2) Orice riscuri datorate unor evenimente de forță majoră sunt în sarcina concesionarului.

(3) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune bunurile ce au fost utilizate de concesionar în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

- a) bunuri de retur – cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. a, care revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini concedentului, la expirarea contractului de concesiune;
- b) bunuri proprii – cele inserate la Cap. II, art. 1, alin 3, lit. b, care la expirarea contractului de concesiune, rămân în proprietatea concesionarului;

Capitolul X – Clauze contractuale referitoare la împărțirea responsabilităților de mediu între concedent și concesionar

Art. 11 (1) Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate concesionarului, începând de la preluarea bunului, până la încetarea contractului de concesiune, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel (investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare, etc.) și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul de exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

(2) În cursul lucrărilor de modernizare și după terminarea acestora, concesionarul are obligația să nu afecteze în nici un fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru concesiune.

(3) Concesionarul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele impuse de legislația mediului.

(4) Pe durata concesiunii, concesionarul este obligat să asigure respectarea normelor de protecție a mediului, conform O.U.G. nr. 195/2005, aprobată prin Legea nr. 265/2006 – pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare

Capitolul XI – Răspunderea contractuală

Art. 12 (1) Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) În caz de neexecutare, de către oricare dintre părți, a obligațiilor rezultate din prezentul contract, acesta se consideră desființat de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere sau orice formalitate prealabilă ori intervenția instanței.

(3) Majorările de întârziere, care se datorează pentru neplata la termenele scadente sau în cuantumurile stabilite, a redevenței, se determină prin aplicarea procentului legal asupra debitului, cumulat, pe fiecare zi de întârziere, a plății acestuia. Majorările de întârziere se calculează și se încasează de drept, fără prealabilă notificare.

(4) Daunele-interese reprezintă paguba efectivă și câștigul nerealizat.

Capitolul XII – Alte clauze

Art. 13 (1) Orice clauză din prezentul contract se poate modifica prin act adițional, cu acordul părților contractante.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. 1, clauzele de natura celor prevăzute la art. 7, alin. (2) și (3) din prezentul contract vor fi modificate în mod unilateral.

Art. 14 Cesiunea prezentului contract este posibilă numai în cazul în care construcția a fost înstrăinată. În acest caz, clauzele contractuale se vor renegocia.

Capitolul XIII – Definiții

Art. 15 (1) Prin *forță majoră*, în sensul prezentului contract de concesiune, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

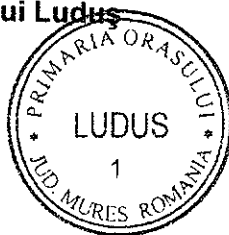
(2) Prin *caz fortuit* se înțeleg acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

(3) Prin *penalități legale* se înțelege suma rezultată prin aplicarea cotei majorărilor de întârziere stabilită prin hotărâre de guvern pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, constând în impozite, taxe și alte sume, care reprezintă, potrivit legii, resurse financiare publice.

Prezentul contract de concesiune a fost încheiat în patru exemplare, două pentru concedent, unul pentru concesionar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

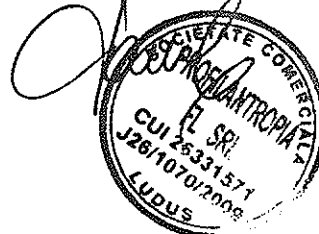
**Concedent,
Orașul Luduș
prin Primăria orașului Luduș**

**Primar,
Urcan Florin**



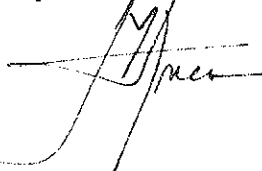
**Concesionar,
S.C. Profilantropia FL S.R.L.**

**Administrator,
Savu Constantin-Mihai**



VIZAT,

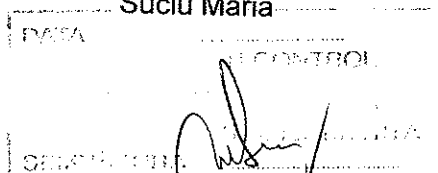
**Director A.P.L. și A.D.P.,
jr. Morar Anca**



**Șef Birou I.T.L.,
Bordan Dennis**



**C.F.P.,
Suciu Maria**



Act adițional nr. 1

la contractul de concesiune nr. 304 din 22.11.2010

Între:

1. Orașul Luduș, cu sediul în Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, jud. Mureș, e-mail: ludus@cjmures.ro, fax: 0265-413402, tel.: 0265-411716, având cod fiscal 5669317, reprezentat prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de **concedent**,

S.C. Profilantropia FL S.R.L., cu sediul social în orașul Luduș, str. Gării, nr. 68, C4, județul Mureș, având nr. de ordine în Registrul Comerțului J26/1070/2009 și CUI 26331571, reprezentată legal prin administrator, **dl. Savu Constantin-Mihai**, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte;

În baza prevederilor din contract și ale hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 9 din 26.01.2021, au intervenit următoarele modificări:

Art. 1 Se reînnoiește durata contractului de concesiune cu cinci ani, respectiv de la data 22.11.2020 și până la 22.11.2025.

Restul clauzelor contractuale nu se modifică.

Prezentul act adițional a fost încheiat azi, 27.01.2021, în trei exemplare, unul pentru concedent, unul pentru concesionar și unul pentru Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Concedent,
Orașul Luduș



Primar,
Moldovan Cristian

Viza C.F.P.,
Suciu Maria

Șef Serviciu I.A.D.P.,
Nășădean Anca

Întocmit
Fleșar Gabriela

Concesionar,
S.C. Profilantropia FL S.R.L.,

Administrator,
Savu Constantin-Mihai



MINISTERUL JUSTIȚIEI - OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL MUREȘ

Exemplar nr: 1

**CERTIFICAT
DE RADIERE**

Număr de ordine în registrul comerțului
J26/1070/2009
Cod unic de înregistrare
26331571
Identificator unic la nivel european
ROONRC.J26/1070/2009

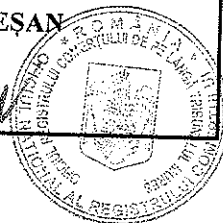
Radierea profesionistului
PROFILANTROPIA FL SRL
cu numărul de ordine în registrul comerțului J26/1070/2009, codul unic de înregistrare 26331571,
solicitată prin cererea nr. 70858 din 21.11.2022, a fost efectuată la data de 25.11.2022, în baza
rezoluției nr. 14643 din 24.11.2022.

Director,

Mirela-Tania MUREȘAN

Data eliberării: 25.11.2022

Anexe: Rezoluție



J26/1070/2009
EUID - ROONRC.J26/1070/2009
CUI - 26331571

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Mureș
DOSAR NR. 70858/21.11.2022
REZOLUȚIA nr. 14643 /24.11.2022
Pronunțată în ședința din data de: 24.11.2022

Simona-Claudia Hanzi – PERSOANA DESEMNATA conform art. 11 alin. (1) din O.U.G. nr. 116/2009 pentru instituirea unor măsuri privind activitatea de înregistrare în registrul comerțului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările și completările ulterioare,

Pe rol fiind soluționarea cererii de radiere nr. 70858 din data de 21.11.2022 pentru PROFILANTROPIA FL SRL, cod unic de înregistrare: 26331571, număr de ordine în registrul comerțului: J26/1070/2009, identificator unic la nivel european: ROONRC.J26/1070/2009 .

PERSOANA DESEMNATĂ

Asupra cererii de față:

Prin cererea înregistrată sub nr. 70858 din data de 21.11.2022 s-a solicitat de către asociat unic SAVU ANCA, înregistrarea în registrul comerțului a mențiunii cu privire la radierea PROFILANTROPIA FL SRL.

În susținerea cererii au fost depuse înscrisurile menționate în opisul inclus în cererea de radiere. Examinând înscrisurile menționate PERSOANA DESEMNATĂ, constatând că sunt îndeplinite cerințele legale, în conformitate cu art. 1,2 și 6 din O.U.G. nr. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare, prevederile Legii 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 26/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmează a admite prezenta cerere de radiere.

PENTRU ACESTE MOTIVE
ÎN CONDIȚIILE LEGII
DISPUNE

Admite cererea de radiere așa cum a fost formulată și dispune înregistrarea în registrul comerțului a radierii firmei PROFILANTROPIA FL SRL, cu datele de identificare mai sus menționate.

Motivul radierii este vointa profesionistului.

Dispune publicarea rezoluției pe pagina de internet a Oficiului Național al Registrului Comerțului.

Executorie de drept.

Cu drept de plângere, în termen de 15 zile, la Tribunalul Specializat Mureș, în condițiile art. 6, alin. (3) - (5) și următoarele din O.U.G. nr. 116/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 84/2010, cu modificările ulterioare.

Pronunțată în ședința din data de: 24.11.2022

PERSOANA DESEMNATA,
Simona-Claudia Hanzi



Referent/Redactat: H.S.C.
2 ex.
Data: 24.11.2022