

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.42 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 42/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 25, parcela 1351/18, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52490, si numar carte funciara 52490, în suprafata de 1,15 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare

norme

metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52490 nr. cadastral 52490, suprafata 1,15 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 42 din 07.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 42 din 07.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 1,15 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 42 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 08.11.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 42 din 07.11.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

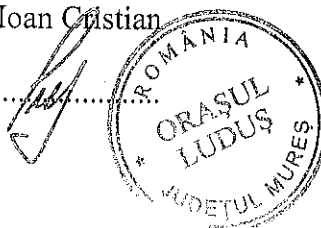
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

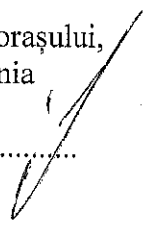
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



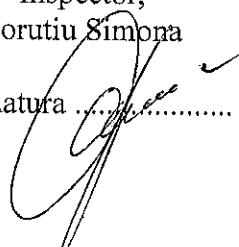
Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura



Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.43 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 43/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 25, parcela 1389/7/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52571, si numar carte funciara 52571, în suprafata de 1,44 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52571 nr. cadastral 52571, suprafata 1,44 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 43 din 07.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 43 din 07.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 1,44 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 43 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 08.11.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 43 din 07.11.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

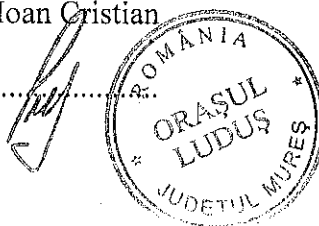
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

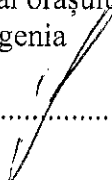
Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



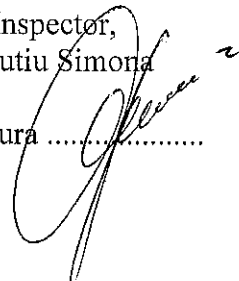
Secretar general al orașului,
Giurcea Eugenia

Semnatura



Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.44 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 44/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1531/15, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52620, si numar carte funciara 52620, in suprafata de 0,40 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 52620 nr. cadastral 52620, suprafata 0,40 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 44 din 07.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 44 din 07.11.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,40 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 44 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, in data de 08.11.2023;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 44 din 07.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura

Inspector
Porutiu Simona

Semnatura

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Simona Porutiu", written over a dotted line.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.45 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 45/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 28, parcela 1531/20, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52632, si numar carte funciara 52632, în suprafata de 0,42 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52632 nr. cadastral 52632, suprafata 0,42 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 45 din 07.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 45 din 07.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 0,42 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 45 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 08.11.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 45 din 07.11.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

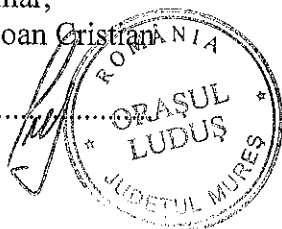
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.46 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 46/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 26, parcela 1396/5, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52635, si numar carte funciara 52635, în suprafata de 10 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52635 nr. cadastral 52635, suprafata 10 ha, sens în care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 46 din 07.11.2023, a ofertei de vanzare nr. 46 din 07.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 10 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 46 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 08.11.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 46 din 07.11.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

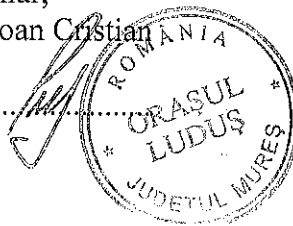
si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian

Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia

Semnatura

Inspector,
Porutiu Simona

Semnatura

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Mureş/Luduş	Registrul de evidenta nr.47 din 07.11.2023
Primaria oraşului Luduş	

Încheiat astazi, 18.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vânzare nr. 47/ 07.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului Luduş, tarlăua 28, parcela 1531/24, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52787, si numar carte funciara 52787, în suprafata de 0,22 ha, reprezentand cota-parte 1/1 judetul Mureş, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A. în calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CIF 24816228, cu sediul în Bucuresti, Bd.Pierre de Cubertin , nr.3/5, Office Building, etaj 5, cam.5P, sector 2, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate în extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin în administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare

norme

metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52787 nr. cadastral 52787, suprafata 0,22 ha, sens în care certificam urmatoarele:

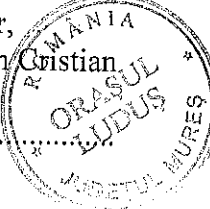
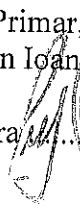
1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 47 din 07.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 47 din 07.11.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 0,22 ha, depusa de SC „AGRI TERENURI” S.A., în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 47 din 07.11.2023 si afisarea ofertei de vânzare la sediul primariei/site www.ludus.ro, în data de 08.11.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 47 din 07.11.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., în termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea

si oferta de vanzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

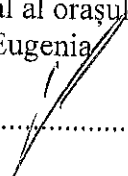
In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.01.2024 potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.02.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost încheiat in 2 exemplare originale și afișat la sediul primariei/site www.ludus.ro în data de 18.01.2024.

Primar,
Moldovan Ioan Cristian
Semnatura



Secretar general al orașului,
Giurgea Eugenia
Semnatura



Inspector,
Porutiu Simona
Semnatura

