

73/27036/19.05.2021

ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL LUDUȘ
CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al UAT,
jr. Giurgea Eugenia

**Proiect de hotărâre
din 25 mai 2021**

*privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
"Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș"*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul de aprobare nr. 26992 din 18.05.2021 întocmit de primarul orașului
Luduș, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate "B.F.C. și F.E.",
„Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă nota conceptuală pentru obiectivul de investiții "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș", conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș", conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului propus la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

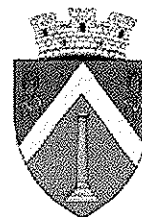
**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 26992 din 18.05.2021

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș"

Prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 59 din 14.04.2021 s-a aprobat bugetul local pe anul 2021, în lista de investiții regăsindu-se obiectivul "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș".

Analizând prevederile legale, apreciem că se impune elaborarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții.

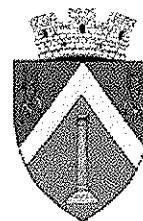
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

**Primarul orașului Luduș,
Moldovan Ioan-Cristian**



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 26993 din 18.05.2021

**Aprobat,
Primar
Moldovan Ioan-Cristian**

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș"

Prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 59 din 14.04.2021 s-a aprobat bugetul local pe anul 2021, în lista de investiții regăsindu-se obiectivul "Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș".

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

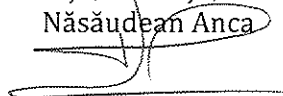
- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice;
- prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice;
- conținutul-cadru al notei conceptuale este prevăzut în anexa nr. 1 la H.G.;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus;

- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare..

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art. 196 alin. (1) , lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",

Năsăudean Anca





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, Fax: 0265-413402

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Beneficiar: UAT Orașul Luduș

Nr. 26990 din 18.05.2021

Aprob,

Primar,

Moldovan Ioan-Cristian



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Moldovan Ioan-Cristian

Investitor: UAT Orașul Luduș

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Luduș

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Mobilitatea persoanelor și a mărfurilor reprezintă rezultatul evoluției globale cu care ne confruntăm. Orașul Luduș a cunoscut în ultimele decenii mari schimbări sociale, culturale și economice care au influențat în mod clar modelele de mobilitate. Factori precum creșterea veniturilor, dezvoltarea piețelor de consum, apariția locurilor de muncă, creșterea indicelui de motorizare, generează provocări continue pentru a satisface noile nevoi de mobilitate. Astfel, congestia a devenit endemică în orașe și îi sunt asociate externalități precum: poluarea atmosferică, poluarea sonoră, consumul de energie, impactul negativ asupra sănătății, deteriorarea spațiilor comune, costuri, pierderea de competitivitate, excludere socială, etc.. Planul de mobilitate urbană durabilă al orașului este realizat pentru a construi o viziune de dezvoltare, care să îi asigure calitatea de oraș model din punct de vedere al durabilității. Acesta reprezintă un plan de lucru care urmărește schimbări ale comportamentului de deplasare al cetățenilor prin corectarea

abaterilor, astfel încât aceștia să își recapete teritoriul urban dedicat în momentul actual în mare parte autovehiculelor.

Orașul Luduș urmărește îndeplinirea următoarelor obiective fundamentale:

- Accesibilitate – sistemul de transport și mobilitate va facilita accesul către destinații în care se desfășoară activități esențiale pentru toate categoriile de utilizatori;
- Eficiență economică – sistemul de transport și mobilitate va sprijini în continuare desfășurarea activităților economice în Luduș, în condiții de dezvoltare durabilă;
- Siguranță - sistemul de transport și mobilitate va urmări reducerea numărului de victime provenite din accidente rutiere, cu precădere din rândul participanților la trafic vulnerabili;
- Protejarea mediului – sistemul de transport și mobilitate va urmări reducerea impactului negativ asupra mediului (emisii de poluanți, de gaze cu efect de seră, zgomot);
- Calitatea vieții – sistemul de transport și mobilitate va fi orientat către îndeplinirea obiectivelor fundamentale de mai sus, contribuind la dezvoltarea urbană durabilă și la creșterea calității vieții în Orașul Luduș.

Proiectul vizează, printre altele: dezvoltarea infrastructurii urbane curate (infrastructuri de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi); intervenții privind modernizarea materialului rulant (autobuze ecologice); dezvoltarea infrastructurii pentru pietoni; crearea terminale de transport public; investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Cu o densitate mare a populației și o pondere mare a călătoriilor pe distanțe scurte, orașele prezintă un mare potențial de orientare spre un transport cu emisii reduse de carbon, comparativ cu sistemul de transport în ansamblu (prin reorientarea către deplasările pietonale, cu bicicleta, folosind transportul în comun, precum și prin introducerea rapidă pe piață a vehiculelor propulsate cu combustibili alternativi).

Pornind de la caracteristicile generale ale planurilor de mobilitate și ținând cont de obiectivele urmărite de Orașul Luduș, se poate evidenția faptul că sunt stabilite măsurile care urmăresc dezvoltarea unui sistem de transport urban care:

- este accesibil și răspunde nevoilor de bază ale tuturor utilizatorilor în ceea ce privește mobilitatea;
- echilibrează și satisface diversitatea cererii de servicii de mobilitate și transport provenite de la cetățeni, întreprinderi și industrie;
- trasează o dezvoltare echilibrată și o mai bună integrare a diferitelor moduri de transport;
- întrunește cerințele de durabilitate, punând în balanță nevoia de viabilitate economică, echitate socială, sănătate și calitate a mediului înconjurător;
- optimizează eficiența și eficacitatea costurilor;
- utilizează mai bine spațiul urban, precum și infrastructura și serviciile de transport existente;
- îmbunătățește atractivitatea mediului urban, calitatea vieții și sănătatea publică;
- îmbunătățește siguranța și securitatea traficului;
- reduce poluarea aerului și poluarea fonică, emisiile de gaze cu efect de seră și consumul de energie;

- contribuie la o performanță generală mai bună a rețelei transeuropene de transport și a sistemului european de transport ca întreg.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:*

În acest caz, costurile de întreținere vor crește în continuare, iar pe termen scurt-mediu autoritatea locală va trebui să facă un efort considerabil pentru reabilitarea infrastructurii prin alocări bugetare care vor afecta alte proiecte de investiții sau chiar structura bugetului local.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

În ultimii 5 ani au fost recepționate obiective de investiții având ca obiect modernizarea infrastructurii de drumuri, alei pietonale, trotuare, regenerarea spațiilor urbane prin crearea de spații verzi.

Un proiect unitar și integrat de asigurare a mobilității urbane nu a fost implementat.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Consiliul Local Iuduș a adoptat hotărârea nr. 179 din 15.12.2020 prin care a fost aprobată Strategia de Dezvoltare Locală a orașului Iuduș pentru perioada 2021-2027, respectiv hotărârea nr. 134 din 24.09.2019 prin care a fost aprobat Planul de mobilitate urbană durabilă. Ambele documente strategice conțin propuneri de proiecte în domeniul asigurării mobilității urbane.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Acest proiect este compatibil cu reglementările de mediu naționale, precum și cu legislația europeană în domeniul mediului, folosind standarde și proceduri similare cu acelea stipulate în legislația europeană în evaluarea impactului la mediu, conform Directivei Consiliului din 27 iunie 1985 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului (85/337/CEE), amendată prin Directiva 97/11/CE a Consiliului din 3 martie 1997, Directiva 2003/35/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 26 mai 2003 și Directiva 2009/31/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 aprilie 2009.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivele generale constau în:

- dezvoltarea infrastructurii urbane curate (infrastructuri de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi);
- intervenții privind modernizarea materialului rulant (autobuze ecologice);
- dezvoltarea infrastructurii pentru pietoni;
- creare terminale de transport public;
- investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului;

- îmbunătățirea accesului la zonele învecinate;
- potențial pentru dezvoltarea economică a zonei, pe termen mediu;
- realizarea unei rețele de transport sigură, sporirea circulației și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea poluării și a consumurilor de combustibil.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:*

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții sunt estimate la 10.000.000 lei, la estimarea acestora ținându-se cont de costurile unor investiții similare realizate.

3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:*

Comparativ cu investițiile similare derulate la nivelul UAT Luduș, estimăm valoarea cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică ca fiind de 612.500 lei, după cum urmează:

- Studii de teren – 2.500 lei
- Cheltuieli pentru obținerea avizelor – 5.000 lei
- Expertiză tehnică – 10.000 lei
- Studiu de fezabilitate – 70.000 lei
- Documentații tehnice pentru obținerea avizelor – 5.000 lei
- Verificarea tehnică a proiectării – 30.000 lei
- Proiect pentru autorizarea executării lucrărilor, proiect tehnic și detalii de execuție – 220.000 lei
- Organizarea procedurilor de achiziție – 15.000 lei
- Consultanță – 155.000 lei
- Asistență tehnică din partea proiectantului – 50.000 lei
- Dirigenție de șantier – 50.000 lei.

3.3. *Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)*

Cheltuielile estimate pot fi finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală, aprobat prin O.U.G. nr. 28/2013 sau prin Programul Operațional Regional 2021-2027.

4. *Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente*

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Orașul Luduș, conform prevederilor Codului administrativ și sunt amplasate în intravilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația "căi de comunicație". Zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, șanțuri, trotuare.

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră; funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: orașul Luduș
- suprafața terenului: cca. 67.500 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Orașul Luduș, traversat de DN15/E60 situat la cca 45 km de mun. Tg. Mureș și cca. 60 km de mun. Cluj Napoca.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor care circulă în zonă;
- la o distanță cuprinsă între 0 m și 2 km de fiecare stradă se află drumul european E60, intens circulat.

d) particularități de relief;

Terenul nu prezintă, în general, fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent; Folosința actuală a terenului este "căi de comunicație", iar destinația acestuia este "stradă".

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

- infrastructură de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi;
- infrastructură pentru pietoni;
- creare terminale de transport public;
- investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Proiectul vizează, printre altele:

- dezvoltarea infrastructurii urbane curate (infrastructuri de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi);
- intervenții privind modernizarea materialului rulant (autobuze ecologice);
- dezvoltarea infrastructurii pentru pietoni;
- creare terminale de transport public;
- investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu e cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

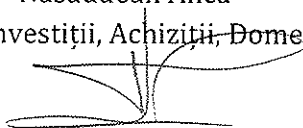
- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate următoarele documentații:

- expertiză tehnică
- studiu topografic, vizat de OCPI
- studiu geotehnic, verificat la cerința Af
- studiu de trafic/circulație
- documentații tehnice pentru obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism
- studiu de fezabilitate mixt
- proiect pentru autorizarea executării lucrărilor
- proiect tehnic de execuție și detalii de execuție.

Data: 18.05.2021

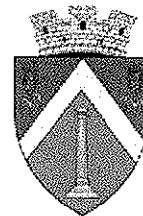
Întocmit,
Năsăudean Anca
Șef Serviciul Investiții, Achiziții, Domeniu Public





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Beneficiar: UAT Orașul Luduș
Nr. 26991 din 18.05.2021

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Asigurarea mobilității urbane în orașul Luduș, județul Mureș"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Moldovan Ioan-Cristian

Investitor: UAT Orașul Luduș

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Luduș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Orașul Luduș, conform prevederilor Codului administrativ și sunt amplasate în intravilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația "căi de comunicație". Zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, șanțuri, trotuare.

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră; funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânjenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: orașul Luduș

- suprafața terenului: cca. 67.500 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Orașul Luduș, traversat de DN15/E60 situat la cca 45 km de mun. Tg. Mureș și cca. 60 km de mun. Cluj Napoca.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor care circulă în zonă;
- la o distanță cuprinsă între 0 m și 2 km de fiecare stradă se află drumul european E60, intens circulat.

d) particularități de relief;

Terenul nu prezintă, în general, fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este "căi de comunicație", iar destinația acestuia este "stradă".

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

- infrastructură de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi;
- infrastructură pentru pietoni;
- creare terminale de transport public;
- investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Proiectul vizează, printre altele:

- dezvoltarea infrastructurii urbane curate (infrastructuri de transport, ciclism, material rulant, combustibili alternativi);
- intervenții privind modernizarea materialului rulant (autobuze ecologice);
- dezvoltarea infrastructurii pentru pietoni;
- creare terminale de transport public;
- investiții pentru îmbunătățirea calității aerului și reducerea zgomotului.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare; Conform cerințelor stabilite în legislația specifică.

d) număr estimat de utilizatori: cca. 15.000 persoane locuitori permanenți, precum și cei aflați în tranzit, fără a se putea cuantifica.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Conform legislației în domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

Se va proceda la elaborarea fiecărei documentații, conform etapelor identificate în nota conceptuală.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie;

- acte normative specifice în vigoare.

Aprob,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian



Luat la cunoștință
Investitor,

.....
(numele, funcția și semnătura autorizată)

Întocmit,
Beneficiar,
Serviciul Investiții, Achiziții, Domeniu Public
Năsăudean Anca