

**Proiect de hotărâre
din 29 septembrie 2015**
privind rezilierea contractului de închiriere nr. 22 din 01.03.2007,
încheiat între autoritatea locală și dl. Stoica Ovidiu-Cristian

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Analizând referatul Compartimentului „Domeniu Public” nr. 32971 din 22.09.2015
În temeiul prevederilor punctului III, lit. „b” și ale punctului IV din contractul de închiriere nr.
22 din 01.03.2007, cu modificările și completările ulterioare,
Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia
„U.A.T. și P.M.” și comisia „Juridică”,
În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 17, precum și ale art. 45, alin.
(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă, începând cu data prezentei, rezilierea contractului de închiriere nr. 22 din
01.03.2007, încheiat între autoritatea locală și dl. Stoica Ovidiu-Cristian, având ca obiect locuința
construită prin A.N.L., situată în str. Zăvoifului, bl. 11, sc. A, ap. 9.

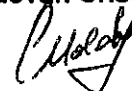
Art. 2 Predarea-primirea locuinței se va face în termen de 3 zile calendaristice de la data
comunicării prezentei hotărâri către dl. Stoica Ovidiu-Cristian.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin
compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Biroului „I.A.D.P.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- d-lui Stoica Ovidiu-Cristian,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**



REFERAT

*privind rezilierea contractului de închiriere nr. 22 din 01.03.2007,
încheiat între autoritatea locală și dl. Stoica Ovidiu-Cristian*

Prin adresa înregistrată la nr. 28541 din 10.07.2015, Asociația de locatari nr. 120 – bloc ANL ne pune la dispoziție situația sumelor restante datorate de către chiriași la data de 30.06.2015.

În temeiul acestei adrese și al prevederilor contractuale asumate de părți, autoritatea locală a emis pe seama d-lui Stoica Ovidiu-Cristian, chiriaș al locuinței situate în strada Zăvoilui, bl. 11, sc. A, ap. 9, notificarea înregistrată la nr. 30111 din 06.08.2015, acordând termen scadent de plată a sumelor datorate data de 21.08.2015.

Prin adresa înregistrată la nr. 31274 din 25.08.2015, Asociația de locatari nr. 120 – bloc ANL ne pune la dispoziție situația sumelor restante datorate de către chiriași la data de 24.08.2015, menționând că SC E-ON Gaz a sistat, pe motiv de neplată a facturilor, furnizarea gazelor naturale la scara A încă din data de 27.07.2015, locatarii găsimdu-se în imposibilitatea de a li se furniza apa caldă, centralele termice deservind câte o scară de bloc.

În temeiul acestei adrese, autoritatea locală demarează procedura de reziliere a contractelor de închiriere pentru nerespectarea clauzelor asumate, afișând pe scara fiecărui bloc anunțul cu numărul de înregistrare 32010 din 07.09.2015.

Precizăm că la data de 21.09.2015 sumele datorate de către dl. Stoica Ovidiu-Cristian sunt de 8.529,04 lei, astfel:

- 475,77 lei către Asociația de locatari nr. 120 – reprezentând contravaloarea cheltuielilor comune aferente perioadei mai 2015 – iulie 2015, așa cum rezultă din adresa asociației, înregistrată la nr. 32795 din 21.09.2015
- 8.053,27 lei către Primăria orașului Luduș – reprezentând contravaloarea chiriei (debit și accesorii) aferente perioadei octombrie 2014 – august 2015, așa cum rezultă din adresa Biroului Impozite și Taxe Locale înregistrată la nr. 32805 din 21.09.2015.

Ținând cont de cele expuse, supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit, invocând ca temei legal prevederile contractului nr. 22 din 01.03.2007:

- punctul III, lit. „b”:

„Chiriașul se obligă:

(...)

- să achite la termen facturile de utilități decurgând din folosirea locuinței;
- să părăsească locuința în termen de 3 zile de la data încetării contractului.”

- **punctul IV:** „La expirarea termenului pentru care a fost încheiat, contractul încetează de drept, tacita relocațiune nu operează, putând fi prelungit numai prin acordul părților.

Rezilierea contractului de închiriere înainte de termenul stabilit se face în următoarele condiții:

a) la cererea chiriașului, cu condiția notificării prealabile, într-un termen de 30 de zile

b) la cererea proprietarului, atunci când:

- chiriașul nu a achitat chiria cel puțin 3 luni consecutiv;

- chiriașul a pricinuit însemnate stricăciuni locuinței, clădirii în care este situată aceasta, instalațiilor, precum și oricăror alte bunuri aferente lor, sau dacă înstrăinează fără drept părți ale acestora;

- chiriașul are un comportament care face imposibilă conviețuirea sau împiedică folosirea normală a locuinței;

- chiriașul nu a achitat la termen, timp de 3 luni consecutiv, facturile privind utilitățile;

- în termen de 30 de zile de la data la care chiriașul a părăsit domiciliul

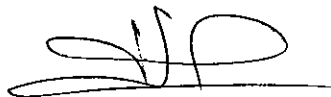
- în termen de 30 de zile de la data la care a fost înregistrat decesul chiriașului, iar persoanele îndreptățite prin lege nu au solicitat locuința;

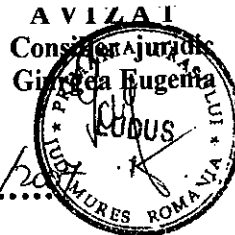
- chiriașul nu a respectat clauzele contractuale.

Chiriașul este obligat la plata chiriei prevăzute în contract până la data încetării acestuia.

În cazul neachitării timp de 3 luni consecutiv a chiriei și a contravalorii utilităților sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de chiriaș, prezentul contract se consideră desființat de către proprietar, fără punere în întârziere, fără alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, conform prezentului pact comisoriu de gradul IV.”

Biroul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”,
Compartimentul „Domeniu Public”,
Întocmit,
Năsăudean Anca





CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 22/2007
pentru suprafetele cu destinatie de locuinta

Intre **ORASUL LUDUS**, Judetul MURES reprezentat prin Ing. **Dancu Ovidiu**, avand functia de primar, in calitate de PROPRIETAR si

Stoica Ovidiu-Cristian cu domiciliul in LUDUS, str Ghiocelilor nr.13 Judetul MURES, având CNP nr. 1780825260025, posesor al buletin de identitate /carte de identitate seria MS nr 154762 eliberat de Politia orasului Ludus la data de 09.09.2002 în calitate de CHIRIAS, a intervenit prezentul contract de inchiriere.

I. OBIECTUL INCHIRIERII

Primul in calitate de proprietar, inchiriaza, iar al doilea, in calitate de chirias, ia cu chirie locuinta din Ludus, str. ZAVOIULUI bl.11 et II, sc A, ap 9, Judetul Mures, compus din 2 camere in suprafata de 30.38 mp.(cameră 18.65 mp,camera 11.73 mp) dependinte in suprafata de 31.03 mp.(baie.4.80. mp., bucatarie 11.17 mp., debara 3.65 mp, camera 1.53 mp., hol 9.88 mp,) si balcon 8.50 mp folosita in exclusivitate.

Locuinta care face obiectul inchirierii va fi folosita de locatar si familia sa compusa din; **Stoica Ovidiu-Cristian** - chirias, **Stoica Astrid Minerva-sotie-CNP 2751031260010**,**Stoica Flaviu-Codrut-fiu-CNP5050109261695**,**Stoica Iulia-Codruta-fiica-CNP 2990219261699**

Locuinta descrisa la cap.I se preda in stare de folosinta cu instalatiile si inventarul prevazute in procesul verbal de predare-primire incheiat intre subsemnatii, care face parte integranta din prezentul contract.

Termenul de inchiriere este de **5 (cinci) ani**, cu incepere de la data de **01 martie 2007** pana la data de **29 februarie 2012**, cu posibilitatea prelungirii cu 1 an in urmatoarele conditii:

- prin recalcularea chiriei in conditiile art.31 din legea 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare pentru titularii care au implinit varsta de 35 de ani
- prin pastrarea conditiilor contractuale initiale referitoare la quantumul chiriei, pentru titularii de contract care nu au implinit varsta de 35 de ani.

II CHIRIA AFERENTA LOCUINTEI CE FACE OBIECTUL CONTRACTULUI

Chiria lunara este de **67.06 lei**, calculata in conformitate cu **HCL 25/2007**.

Chiria se datoreaza incepand cu data de 01 MARTIE 2007 si se achita lunar la sediul Primariei oras Ludus, pana in ultima zi lucratoare, pentru luna in curs.

La data incheierii prezentului contract, locatarul a achitat locatorului cu anticipatie suma delei, reprezentand chiria aferenta locuintei pe o perioada deluni.

Pe perioada inchirierii, quantumul chiriei se va modifica anual in luna ianuarie functie de rata inflatiei

Neplata la termen atrage o penalizare de 0,5% asupra sumei datorate pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi ce urmeaza aceleia cand suma a devenit exigibila, fara ca majorarea sa poata depasi totalul chiriei restante.

III OBLIGATIILE PARTILOR PRIVIND FOLOSIREA SI INTRETINEREA SPATIULUI CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

a. Proprietarul se obliga:

- sa predea locatarului locuinta in stare normala de folosinta
- sa ia masuri pentru repararea si mentinerea in stare de siguranta si functionalitate a cladirii pe toata durata inchirierii
- sa intretina in bune conditii elementele structurii de rezistenta a cladirii, elementele de constructie exterioare ale cladirii (acoperis, fatade, imprejmuiiri, pavimente, scari exterioare) curtile si gradinile, precum si spatiile comune din interiorul cladirii (casa scarii, holuri, coridoare, subsoluri); sa intretina in bune conditii instalatiile comune proprii cladirii (ascensor, hidrofor, instalatiile de alimentare cu apa, de canalizare,

instalatii electrice si de gaze, instalatii de incalzire centrala si de preparare a apei cald, instalatii si colectare a deseurilor, instalatii de antena colectiva, telefoane, etc.)

b. Chiriasul se obliga:

-sa efectueze lucrarile de intretinere, reparatii sau inlocuirea elementelor de constructii si instalatii din folosinta exclusiva

-sa repare sau sa inlocuiasca elementele de constructii si instalatii deteriorate din folosinta comuna ca urmare a folosirii lor necorespunzatoare, indiferent daca acestea sunt in interior sau in exteriorul cladirii, daca persoanele care au produs degradarea nu sunt identificate, atunci cheltuielile de reparatii vor fi suportate de cei care au acces sau folosesc in comun elementele de constructii, instalatii, obiecte si dotarile aferente.

-sa asigure curatenia si igienizarea in interiorul locuintei si la partile de folosinta comuna pe toata durata contractului de inchiriere.

-sa comunice in termen de 30 zile proprietarului orice modificare cu privire la componenta familiei si la numarul membrilor sai de familie

-sa predea la mutarea din locuinta, proprietarului, locuinta in stare de folosinta si curatenie si cu obiectele de inventar trecute in procesul verbal de predare-primire intocmit la preluarea locuintei

IV. REZILIEREA CONTRACTULUI

Rezilierea contractului de inchiriere inainte de termenul stabilit se face in urmatoarele conditii :

a. la cererea chiriasului cu conditia notificarii prealabile intr-un termen de 30 zile

b. la cererea proprietarului atunci cand:

-chiriasul nu a achitat chiria cel putin 3 luni consecutive

-chiriasul a pricinuit insemnate stricaciuni locuintei, cladirii, in care este situata aceasta instalatiilor, precum si oricaror alte bunuri aferente lor, sau daca instraineaza fara drept parti ale acestora

-chiriasul are un comportament care face imposibila convietuirea sau impiedica folosirea normala a locuintei;

-chiriasul nu a respectat clauzele contractuale ;

Evacuarea chiriasului se face numai in baza unei hotarari judecatoresti irevocabile .

Chiriasul este obligat la plata chiriei prevazute in contract pana la data executarii efective a hotararii de evacuare.

Contractul inceteaza in termen de 30 de zile de la data parasirii domiciliului de catre titularul contractului sau de la data inregistrarii decesului, daca persoanele indreptatite prin lege nu au solicitat locuinta.

V. CLAUZE SPECIALE CONVENITE INTRE PARTI

Se interzice subinchirierea in tot sau in parte a locuintei, sau a schimbarii destinatiei acesteia.

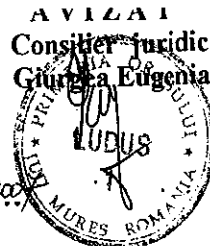
In situatia degradarii locuintei sau a cladirii de natura sa afecteze folosinta normala a acestuia, chiriasul poate efectua lucrari de intretinere si reparatii cu acordul prealabil al proprietarului sesizat in acest sens de catre chirias si constatate de proprietar pe baza de proces verbal intocmit in acest sens. Contravaloarea lucrarilor efectuate in acest caz se deduc din plata chiriei, pe baza de documente justificative prezentate de chirias proprietarului in termen de 30 de zile de la data receptiei lucrarilor .

Prezentul contract s-a incheiat azi in 3 exemplare, cata unul pentru fiecare parte respectiv Biroul de Impozite si taxe.

PROPRIETAR
PRIMA
JUD. MURES
ROMANIA
ERIMARIA ORASULUI
LUDUS
1
Sec. Birou „I.T.L.”
VIZAT CFP

CHIRIAS
Horea

DATA
VIZAT CONTROL
SEMNATURA



ACT ADITIONAL
LA CONTRACT DE INCHIRIERE NR. 22/2007
pentru suprafetele cu destinatie de locuinta

Intre **ORASUL LUDUS**, Judetul MURES reprezentat prin Ing. **Dancu Ovidiu**, avand functia de primar, in calitate de PROPRIETAR si

Stoica Ovidiu-Cristian cu domiciliul in LUDUS, str Ghiocelilor nr.13 Judetul MURES, având CNP nr. 1780825260025, posesor al buletin de identitate /carte de identitate seria MS nr 154762 eliberat de Politia orasului Ludus la data de 09.09.2002 în calitate de CHIRIAS, a intervenit prezentul Act aditional.

În baza HG nr.310 din 28.martie2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al atutului ori al unităților administrativ teritoriale, începînd cu luna martie 2007, tariful lunar al chiriei, se modifica conform tabelului din HG cu diferențiere pe categorii de localități și pe zone de atracție:

Azi 5 mai 2007, între părțile semnatare ale contractului au intervenit următoarele modificări:

Punctul II, alin 1 din contractul mai sus menționat se va modifica astfel:

"Art. 1 - Chiria lunara este de **29,48 lei**, calculata in baza HGR nr.310/2007 si HCL Ludus. Nr.46/2002 se datoreaza incepand cu data de 01 martie 2007 si se achita lunar la sediul SERVICIULUI PUBLIC DE GOSPODARIRE COMUNALA, pana in ultima zi lucratoare, pentru luna in curs."

"Art.2 -Chiriasul este obligat sa aduca la cunostinta proprietarului, in termen de 30 zile, orice modificare a venitului net lunar pe familie, de natura sa determine marimea chiriei, sub sanctiunea rezilierii contractului "

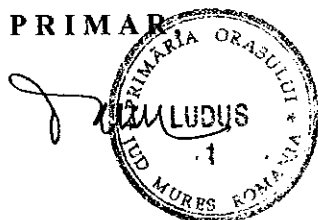
"Art.3 -Tariful de baza lunar al chiriei (lei/mp) se actualizeaza in functie de rata anuala a inflatiei prin hotarare de guvern, pina la data de 31 ianuarie inclusiv a fiecarui an"

Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Act adițional în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractuala si 1 exemplar pentru Biroul " Impozite si Taxe".

PROPRIETAR

PRIMAR



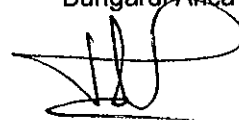
Sef Birou, "I.T.L.",

VIZAT CFP

CHIRIAS

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
Serviciul "Administrația Domeniului Public"

AVIZAT,
Consilier juridic,
Bungardi Anca



Act adițional nr. 2
la contractul de închiriere nr. 22 din 01.03.2007
pentru suprafețele cu destinație de locuință

Între ORAȘUL LUDUȘ, județul Mureș, reprezentat prin primar, dl. Urcan Florin, în calitate de proprietar și

Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Zăvoiuului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaș,

A intervenit prezentul act adițional, în baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 56 din 17.03.2009:

Punctul I nu se modifică.

Punctul II nu se modifică.

La punctul III, litera "b" se introduce următoarea clauză:

"Chiriașul se obligă:

- să achite la termen facturile de utilități decurgând din folosirea locuinței;
- să părăsească locuința în termen de 3 zile de la data încetării contractului."

Punctul IV se modifică și va avea următorul cuprins:

"La expirarea termenului pentru care a fost încheiat, contractul încetează de drept, tacita relocațiune nu operează, putând fi prelungit numai prin acordul părților.

Rezilierea contractului de închiriere înainte de termenul stabilit se face în următoarele condiții:

a) la cererea chiriașului, cu condiția notificării prealabile, într-un termen de 30 de zile

b) la cererea proprietarului, atunci când:

- chiriașul nu a achitat chiria cel puțin 3 luni consecutiv;
- chiriașul a pricinuit însemnate stricăciuni locuinței, clădirii în care este situată aceasta, instalațiilor, precum și oricăror alte bunuri aferente lor, sau dacă înstrăinează fără drept părți ale acestora;
- chiriașul are un comportament care face imposibilă conviețuirea sau împiedică folosirea normală a locuinței;
- chiriașul nu a achitat la termen, timp de 3 luni consecutiv, facturile privind utilitățile;
- în termen de 30 de zile de la data la care chiriașul a părăsit domiciliul
- în termen de 30 de zile de la data la care a fost înregistrat decesul chiriașului, iar persoanele îndreptățite prin lege nu au solicitat locuința;
- chiriașul nu a respectat clauzele contractuale.

Chiriașul este obligat la plata chiriei prevăzute în contract până la data încetării acestuia.

În cazul neachitării timp de 3 luni consecutiv a chiriei și a contravalorii utilităților sau în cazul nerespectării unei clauze asumate de chiriaș, prezentul contract se consideră desființat de către proprietar, fără punere în întârziere, fără alte formalități și fără intervenția vreunei instanțe de judecată, conform prezentului pact comisoriu de gradul IV."

Punctul V nu se modifică.

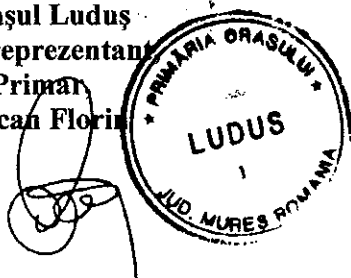
Se introduce Punctul VI – "Dispoziții finale" și va avea următorul cuprins:

"Orice litigiu izvorât din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, va fi supus spre soluționare instanțelor române de drept comun.

Orice comunicare între părți se face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire."

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 14.04.2009, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul "Impozite și Taxe Locale" din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Proprietar,
Orașul Luduș
Prin reprezentant
Primar
Urcan Florin



Chiriaș,

Popa Liviu

VIZAT,

Director A.D.P.,
Popa Liviu

Șef Serviciu "Economic",

DATA	C.F.P.
VIZAT	SUCURMISIA
FINANCIAR PREVENTIV	
CONTABIL	
SUCIU MARIA	
SEMNĂTURA	

**Act adițional nr. 3
la contractul de închiriere nr. 22 din 01.03.2007
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Între ORAȘUL LUDUȘ, județul Mureș, reprezentat prin primar, dl. Urcan Florin, în calitate de proprietar și

Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Zăvoiului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaș,

A intervenit prezentul act adițional, în baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 212 din 15.12.2011, având următoarele prevederi:

Art. 1 Se prelungește termenul de închiriere cu **un an**, începând cu data de 1 martie 2012 și până la data de 28 februarie 2013.

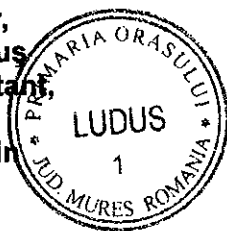
Art. 2 Chiria lunară este de **23 lei**, se datorează începând cu 01.03.2012 și se achită lunar la sediul Primăriei orașului Luduș – Biroul Impozite și Taxe Locale, până în ultima zi lucrătoare, pentru luna în curs.

Art. 3 Punctul IV – Rezilierea contractului se completează cu litera c), prin preluarea art. 38 din Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 274 din 17.11.2009, modificat și completat ulterior, astfel: „c) din inițiativa unilaterală a celui care administrează fondul locativ, în urma unui preaviz de 30 de zile în următoarele situații:

- titularul de contract și/sau alt membru al familiei dobândește în proprietate un spațiu locativ în orașul Luduș;
- titularul de contract și soția/soțul acestuia desfășoară activitatea profesională în altă localitate decât orașul Luduș.”

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 23.02.2012, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Proprietar,
Orașul Luduș
Prin reprezentant,
Primar,
Urcan Florin



Chiriaș,

Stoica Ovidiu-Cristian

VIZAT,

Director A.P.L. și A.D.P.,
jr. Morar Anca

Șef Birou “I.T.L.”,
Tripon Cristian

DATA	C.F.P.
VIZAT DE BIRUL CONTROL FINANCIAR PREVENTIV	
CONTABIL SUCURUBENIA	
SEMNĂTURA	

**Act adițional nr. 4
la contractul de închiriere nr. 22 din 01.03.2007
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Între **Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, județul Mureș, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, având CUI 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de administrator al fondului locativ și

dl. Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Zăvoifului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaș,

A intervenit prezentul act adițional, în baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 27 din 19.02.2013, având următoarele prevederi:

Art. 1 Se prelungește termenul de închiriere cu **un an**, începând cu data de 1 martie 2013 și până la data de 28 februarie 2014.

Art. 2 Chiria lunară este de **16 lei**, se datorează începând cu 01.03.2013 și se achită lunar la sediul Primăriei orașului Luduș – Biroul Impozite și Taxe Locale, până în ultima zi lucrătoare, pentru luna în curs.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 20.02.2013, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

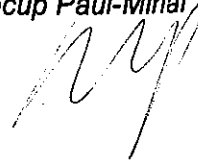
**Administrator al fondului locativ
UAT Luduș
Prin reprezentant
Primar,
Moldovan Cristian**



**Chiriaș,
Stoica Ovidiu-Cristian**

Vizat,

Șef Birou I.A.D.P.,
Bungardi Anca



**Act adițional nr. 5
la contractul de închiriere nr. 22 din 01.03.2007
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Între **Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, județul Mureș, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, având CUI 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de administrator al fondului locativ și

dl. Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Zăvoiuului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaș,

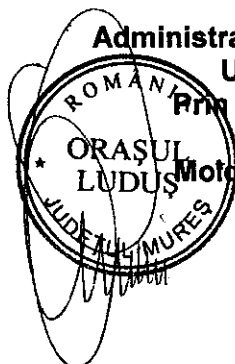
A intervenit prezentul act adițional, în baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 19 din 18.02.2014 și a hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 20 din 18.02.2014, având următoarele prevederi:

Art. 1 Se prelungește termenul de închiriere cu un an, începând cu data de 1 martie 2014 și până la data de 28 februarie 2015.

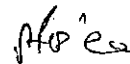
Art. 2 Chiria lunară este de **375 lei**, se datorează începând cu 01.03.2014 și se achită lunar la sediul Primăriei orașului Luduș – Biroul Impozite și Taxe Locale, până în ultima zi lucrătoare, pentru luna în curs.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 19.02.2014, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Administrator al fondului locativ,
UAT Luduș
Prim reprezentant,
Primar,
Moldovan Cristian

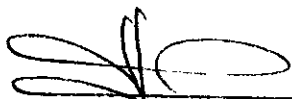


Chiriaș,
Stoica Ovidiu-Cristian



Vizat,

Șef Birou I.A.D.P.,
Năsăudean Anca



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
Biroul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”
Compartimentul Domeniu Public

AVIZAT,
Oficiul Juridic,
jr. Precup Paul-Mihai

**Act adițional nr. 6
la contractul de închiriere nr. 22 din 01.03.2007
pentru suprafețele cu destinație de locuință**

Între **Unitatea Administrativ-Teritorială Luduș**, județul Mureș, cu sediul în orașul Luduș, bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, județul Mureș, având CUI 5669317, reprezentată prin primar, **dl. Moldovan Cristian**, în calitate de administrator al fondului locativ și

dl. Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în județul Mureș, orașul Luduș, str. Zăvoiului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduș, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaș,

A intervenit prezentul act adițional, în baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 17 din 17.02.2015 și a hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 28 din 23.02.2015, având următoarele prevederi:

Art. 1 Se prelungește termenul de închiriere cu un an, începând cu data de 1 martie 2015 și până la data de 28 februarie 2016.

Art. 2 Chiria lunară este de **375 lei**, se datorează începând cu 01.03.2015 și se achită lunar la sediul Primăriei orașului Luduș – Biroul Impozite și Taxe Locale, până în ultima zi lucrătoare, pentru luna în curs.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi, 25.02.2015, în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și unul pentru Biroul “Impozite și Taxe Locale” din cadrul Primăriei orașului Luduș.

Administrator al fondului locativ,
UAT Luduș

Prin reprezentant,
Primar,
Moldovan Cristian



Chiriaș,
Stoica Ovidiu-Cristian

Vizat,

Șef Birou I.A.D.P.,
Năsăudean Anca

**Către,
Primăria oraşului Luduş**

Subsemnatul, Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în judeţul Mureş, oraşul Luduş, str. Zăvoiuului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduş, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaş al locuinţei de la adresa menţionată,

Prin prezenta îmi iau angajamentul ca până la data de 31 mai 2015 să achit suma restantă reprezentând chiria aferentă lunilor august-decembrie 2014.

În caz contrar, îmi asum faptul că se va proceda la rezilierea contractului de închiriere având ca obiect locuinţa menţionată.

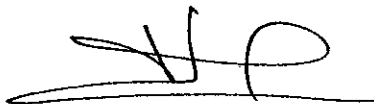
Luduş, 27.02.2015

Semnătura,



D-na Florentz G.
Arhivezi la dosar ANL

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LUDUS		
INTRARE NR.	25032	
Ziua	26	luna 05 2015



**Către,
Primăria oraşului Luduş**

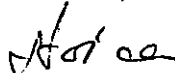
Subsemnatul, Stoica Ovidiu-Cristian, cu domiciliul în judeţul Mureş, oraşul Luduş, str. Zăvoiului, bl. 11, sc. A, ap. 9, având CNP 1780825260025, identificat cu act de identitate seria MS, nr. 418677, eliberat de SPCLEP Luduş, la data de 11.05.2007, în calitate de chiriaş al locuinţei de la adresa menţionată,

Prin prezenta îmi iau angajamentul ca până la data de 31 august 2015 să achit suma restantă reprezentând chiria aferentă lunilor august-decembrie 2014.

În caz contrar, îmi asum faptul că se va proceda la rezilierea contractului de închiriere având ca obiect locuinţa menţionată.

Luduş, 26.05.2015

Semnătura,



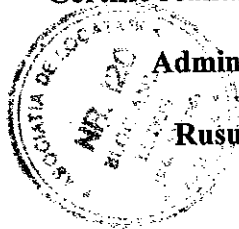
Sume datorate către asociația de locatari
la data de 30 iunie 2015

Nr. Crt.	Scara	Nr. apt.	Chiriaș	Suma de plată	Reprezentând cheltuieli aferente lunii
1	A	1	Runcan Andreea-Gabriela	2.790,63	FEBR.-DEC. 2014 = 1.153,12 IAN. - APR. 2015 = 1.637,51
2	A	2	Székely Alina-Marinela	1.894,83	DEC. 2013 = 209,62 IAN. - DEC. 2014 = 819,70 IAN. - APR. 2015 = 865,51
3	A	3	László Judit	-	
4	A	4	Bologa Sorin	-	
5	A	5	Ilieș Loredana	1.026,21	IAN. - APR. 2015
6	A	6	Preda Daniel	196,79	APR. 2015
7	A	7	Rațiu Claudiu	642,60	FEBR.-APR. 2015
8	A	8	Herczeg Gyula-Otto	-	
9	A	9	Stoica Ovidiu-Cristian	1.225,35	IAN. - APR. 2015
10	A	10	Henteș Enikő	786,79	FEBR.-APR. 2015
11	A	11	Orosan Octavian-Florin	-	
12	A	12	Grosu George-Cristian	-	
13	A	13	Mureșan Lucian	697,03	FEBR.-APR. 2015
14	A	14	LUNGU KRISZTINA	215,01	IAN. - APR. 2015
15	A	15	Moca Eufim-Daniel	2.154,37	DEC. 2014 = 186,56 IAN. - APR. 2015 = 1967,81
16	B	1	Lungu Krisztina	697,03	FEBR.-APR. 2015
17	B	2	Pop Flaviu-Ioan	225,00	FEBR.-APR. 2015
18	B	3	Bucur Gheorghe-Cristian	871,90	MARTI.-APR. 2015
19	B	4	Ignat Luiza-Dana	102,86	APR. 2015
20	B	5	Chiorean Ioana-Florina	62,24	APR. 2015
21	B	6	Puia Eva	1.342,17	IAN. - APR. 2015
22	B	7	Morar Elena-Anca	277,03	APR. 2015
23	B	8	Seres Francisc-Iosif	-	
24	B	9	Gînj Sebastian-Cosmin	-	

une Masaud...

25	B	10	Czine Ioana-Simona	-	
26	B	11	Kis Istvan	677,80	MARTI - APR. 2015
27	B	12	Oprea Mihaela-Elena	-	
28	B	13	Gherasim Ovidiu-Gabriel	-	
29	B	14	Bumb Ana-Simona	-	
30	B	15	Iacob Veronica	884,25	FEBR. - APR. 2015
31	B	16	Mărginean Monica-Cristina VĂCĂR ALEXANDRA	191,62	APR. 2015
32	B	17	Varga Sándor	248,75	MARTI - APR. 2015
33	B	18	Gongolea Ana-Maria	282,25	MARTI - APR. 2015
34	B	19	Urean Eugenia-Ileana TOITA ALEXANDRU	66,04	APR. 2015
			Ambruș Georgeta P. Georǎ	-	
			Spătar Ciprian-Ovidiu PLECAR	525,24	

Certific realitatea înscrierilor,



Administrator,

Rusu Doina

[Handwritten signature]

10.04.2015



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș

Telefon/Fax: 0265-412984

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 30111 din 06.08.2015

Către,
Stoica Ovidiu-Cristian
orașul Luduș, str. Zăvoiuului, bl. 11, sc. A, ap. 9, cod poștal 545200, județul Mureș

În conformitate cu prevederile contractului nr. 22 din 01.03.2007, încheiat între dumneavoastră și autoritatea locală, vă notificăm, prin prezenta, ca **până la data de 21 august 2015, să procedați la plata sumelor restante datorate către asociația de locatari nr. 120, reprezentând contravaloarea cheltuielilor comune.**

Dovada achitării sumelor restante se va depune, **în mod obligatoriu**, la Primăria orașului Luduș, Compartimentul „Domeniu Public”, str. Ciocârliei, nr. 1, cel mai târziu până la data de 21.08.2015.

Vă punem în vedere faptul că, în cazul în care nu dați curs prezentei, ne rezervăm dreptul de proceda la rezilierea contractului mai sus-amintit, ce are ca obiect închirierea locuinței situate în orașul Luduș, str. Zăvoiuului, bl. 11, sc. A, ap. 9.

Primar,
Moldovan Cristian



Secretar,
jr. Giurgea Eugenia

Întocmit: Năsăudean Anca
Biroul „Investiții, Achiziții și Domeniul Public”


Se completează de expeditor cu adresa destinatarului	Stoica Ovidiu-Cristian. <small>(numele și prenumele, societatea, instituția)</small>	
	Str. Zăvoaiului	Nr. 11 Uloc Scara A, 9
Se completează de destinatarul trimiterii	Sector/Județ Mureș Satul	
	Codul 545200	Localitatea Luduș
	Oficiul postal	
Se completează de lucrătorul postal	Confirm primirea Stoica <small>(semnătura destinatarului)</small>	azi, data de 10.08.2015
	Calitatea primitorului <small>(gradul de rudă, coleg, nepot, etc.)</small>	soția
Se completează de lucrătorul postal	Motivul nepredării: <small>(dacă este cazul)</small>	
	Semnătura lucrătorului predător 30/11/2015	

Stampila ce zi a oficiului care împeșchetează



DISP. P. 15/2011

CONFIRMARE DE PRIMIRE

Se completează de expeditor, la preșterea în poștă, înapoieră confirmare	Str. Expeditor: Primăria orașului Luduș Bloc Scara Apt. "Administrația Domeniului Public" Sector/Judet Codul Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26 Luduș, 545200, Mureș Oficiul postal	
	Felul trimi Oficiul po greutate valoare timbru	Luduș of  AR56877301844 Corespondență internă cu AR

Expeditoarea este obligată să plătească

C.N. Poșta Română S.A. - Serviciu Client



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș

Telefon/Fax: 0265-412984

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 30143 din 06.08.2015

Către,
Asociația de Locatari nr. 120 ANL

Ca răspuns la adresa dvs. înregistrată la Primăria Luduș sub nr. 28541 din 10.07.2015, prin care prezentați situația chiriașilor care înregistrează sume de plată reprezentând contravaloarea cheltuielilor comune, vă comunicăm că pe seama datornicilor cu sume mai vechi de 3 luni au fost emise notificări de plată cu termen 21 august 2015

Vă rugăm să ne anunțați despre respectarea acestui termen.

Cu stimă,

Primar,
Moldovan Cristian



Secretar,
jr. Giurgea Eugenia

Întocmit: Năsăudean Anca
Biroul „Investiții, Achiziții și Domeniul Public”

1
 J. Sofron
 Gy

Al. Coman Zoon
 27.08.2015

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI LUDUS
 INTRARE NR. 31274
 Ziua 25 luna 08 2015

Bot
 Primăria Sămbului - Ludus,
 Jud. Hucea

Reședința Rusu Stănița, domiciliată
 la Adc. de Loc. 120, Bloc ANL, Nr. 11 - Șm. Zăvoiuului,
 localitatea Ludus, jud. Hucea, prin prezenta adresă,
 vă rugăm să ne sprijiniți în recuperarea urgentă a
 a cheltuielilor restante p. perioadă ce depășește 90
 de zile de la următorii locatori care au rămas moși
 de plată:

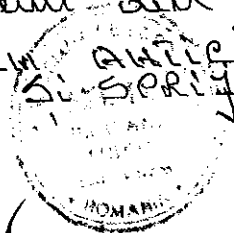
1. RUCESCU ANA MARIA	- SCARA A - AP. 1	= 2.661, 61 Lei
2. SECKEL ALINA	- " - AP. 2	= 1.818, 21 Lei
3. ILIES LORIANA	- " - AP. 5	= 1.360, 35 Lei
4. RAIU CLAUDIA	- " - AP. 4	= 682, 20 Lei
5. GHERASIU CLAUDIA	- " - AP. 15	= 2.518, 25 Lei
6. BUCUR CRISTIAN	- SCARA B - AP. 3	= 1.287, 42 Lei
7. PUJA EVA	- " - AP. 6	= 1.241, 91 Lei
8. IACOB VERONICA	- " - AP. 15	= 742, 35 Lei
9. SEBASTIAN OVIDIU	- PLACAT	= 583, 24 Lei
TOTAL		= 12.651, 54 Lei

Abstruzat omensu tabel nominal - nou
 de prezent - suma la suma de 24 Aug. 2015 în
 val. de 11.367, 48 Lei.

În momentul de față obsem de solitate
 către furnizorii de apă, en. el. gaz, nomenclatură, et
 suma de 15.618, 82 lei p. remisiile restante p. perioada
 Aprilie - iunie 2015.

Menționăm că p. neplata, E. de Gaz - Ludus
 a rămas furnizorului gazului p. apă caldă la
 SCARA A - p. 15 Apartamente din data de 27.07.2015
 Va mulțumim anticipat p. răspuns
 și sprijin.

Ludus
 25 Aug. 2015



Al. M.
 Rusu Stănița

la de locatari nr. 120 – bloc ANL
str. Zăvoiului, nr. 11

Sume datorate către asociația de locatari
la data de 24 AUGUST 2015

Nr. Crt.	Scara	Nr. apt.	Chiriaș	Suma de plată, Lei	Reprezentând cheltuieli aferente lunii
1	A	1	Runcan Andreea-Gabriela	2.661,61	< 888,88 Lei - dec. - dec. 2014 1.772,73 Lei - ian. - iun. 2015
2	A	2	Székely Alina-Marinela	1.616,21	< 426,35 Lei - febr. - dec. 2014 889,86 Lei - ian. - iun. 2015
3	A	3	László Judit	-	
4	A	4	Bologa Sorin	-	
5	A	5	Ilieș Loredana	1.360,39	< 276,31 Lei - ian. 2015 (dife.) 1.084,08 Lei - febr. - iun. 2015
6	A	6	Preda Daniel	-	
7	A	7	Rațiu Claudiu	682,20	< 105,93 Lei - febr. 2015 (dife.) 576,27 Lei - mart. - iun. 2015
8	A	8	Herczeg Gyula-Otto	-	
9	A	9	Stoica Ovidiu-Cristian	261,36	261,36 Lei - mai - iun. 2015
10	A	10	Henteș Enikő	-	
11	A	11	Orosan Octavian-Florin	-	
12	A	12	Grosu George-Cristian	-	
13	A	13	Mureșan Lucian LUNAU KRISZTINA	258,63	258,63 Lei - mai - iun. 2015
14	A	14	Moca Eufim-Daniel	-	
15	A	15	Gherasim-Mateianu Claudiu	2.516,25	< 186,96 Lei - dec. 2014 (dife. rent) 2.329,29 Lei - ian. - iun. 2015
16	B	1	Lungu Krisztina SZABO EMILIA	-	
17	B	2	Pop Flaviu-Ioan	-	
18	B	3	Bucur Gheorghe-Cristian	1.287,42	1.287,42 Lei - mart. - mai 2015
19	B	4	Ignat Luiza-Dana	-	
20	B	5	Chiorean Ioana-Florina	-	
21	B	6	Puia Éva	1.271,91	< 204,03 Lei - febr. 2015 - dife. 1.067,88 Lei - mart. - iun. 2015
22	B	7	Morar Elena-Anca UREAN IOANA	-	
23	B	8	Seres Francisc-Iosif GURGA TUDOR	326,25	326,25 Lei - mai - iun. 2015
24	B	9	Ginț Sebastian-Cosmin	11,25	11,25 Lei - mai - iun. 2015

Subtotal 12.256,54 Lei

REPORT

12.25M, 5M Lei

25	B	10	Czine Ioana-Simona	-	
26	B	11	Kis Istvan	354,18	354,18 - Mai - iunie 2015
27	B	12	Oprea Mihaela-Elena	105,25	105,25 - Mai - iunie 2015
28	B	13	Gherasim Ovidiu-Gabriel	-	
29	B	14	Bumb Ana-Simona	-	
30	B	15	Iacob Veronica	402,35	128,86 - MAR. 2015 (LIF.) 613,49 - APR. - IUN. 2015
31	B	16	Mărginean Monica-Cristina VĂCAR ALEXANDRA	-	
32	B	17	Varga Sándor	29,70	29,70 - Mai - iun. 2015
33	B	18	Gongolea Ana-Maria	10,04 194,64	131,84 - APR. 2015 (LIF.) 172,84 - Mai - iun. 2015
34	B	19	Urcan Eugenia-Ileana TOŢA ALEXANDRA	100,84	100,84 - Mai - iun. 2015
			Ambruş Georgeta	PLACAT	-
			Spătar Ciprian-Ovidiu	PLACAT 113,24	113,24 Lei 135,00 - 2007 378,24 - 2012-2015

TOTAL

11.367,78 Lei

135,00 Lei - SOLA
AN 2007
11.232,78 Lei - SOLA din
ANII
VI 2012 -
VI 2015

Certific realitatea înscrierilor,

Administrator,



24. AUG. 2015

FURNIZARI NEPLĂTITE

1. ISTR. ELUJ = 540,15 Lei - SOLA IV. 2015
2. AQUASARU - LUDUS = 6.774,66 Lei - SOLA V - VII. 2015
3. SC. ROSAL - LUDUS = 1.057,98 Lei - SOLA V - VII. 2015
4. E. DA GAZ - LUDUS = 5.246,03 Lei - SOLA V - VII. 2015

TOTAL

13.618,82 Lei

17/11/15

[Signature]



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș

Telefon/Fax: 0265-412984

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 32010 din 07.09.2015

În atenția locatarilor din blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

În conformitate cu obligațiile contractuale asumate, prin prezenta aducem la cunoștința locatarilor din blocurile ANL situate în str. Zăvoiului, la numerele 11, 13, 15 și 17, că în ședința Consiliului Local Luduș din data de 29 septembrie 2015 vor fi supuse spre dezbatere proiecte de hotărâre privind rezilierea contractelor de închiriere având ca obiect folosința locuințelor din imobilele menționate, pentru aceia dintre chiriași care înregistrează datorii reprezentând contravaloarea chiriei și cheltuielilor comune cu o vechime mai mare de trei luni.

Primar,
Moldoșan Cristian



Întocmit/Redactat
Năsăudean Anca
Biroul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”
7 exemplare

ORAȘUL LUDUȘ					
INTRARE Nr.	32 795				
Ziua	21	luna	09	anul	2015

Asociația de locatari nr. 120 bloc ANL
Luduș, str. Zăvoiului, nr. 11, jud. Mureș

**Către,
Primăria orașului Luduș**

Subsemnata Rusu Doina, administrator al imobilului bloc A.N.L., din str. Zăvoiului, nr. 11- asociația de locatari nr. 120, prin prezenta vă aduc la cunoștință că la data de 21.09.2015, numitul Stoica Ovidiu-Cristian, locatar în ap. 9, sc. A, figurează în evidențele noastre cu restanțe în cuantum de 475,77 lei, reprezentând contravaloarea cheltuielilor comune pe lunile mai – iulie 2015.

Administrator
Rusu Doina





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
CUI 5669317, B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Jud. Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@cimures.ro; web: www.ludus.ro



Nr.32805/21.09.2015

Către,

Primăria Orașului Luduș
Biroul investiții, Achiziții, Domeniu publicitate

Referitor la adresa dvs. cu numărul din antet prin care ne solicitați sumele restante mai vechi de trei luni cu care figurează în baza de date persoanele din tabelul anexat, menționând suma și perioada aferentă sumei restante, vă transmitem mai jos datele solicitate împreună cu „situația solduri la rol” pentru fiecare contribuabil:

Nr. crt.	Adresa imobil	Numele și prenumele	Debit total restant suma, perioada	Accesorii totale restante suma, perioada
1	Zăvoifului 11/A/1	Runcan Andreea-Gabriela	1034,38 lei 31.05.2014-31.08.2015	1117,84 lei 31.01.2014-21.09.2015
2	Zăvoifului 11/A/2	Szekely Alina Marinela	324,44 lei 30.04.2015-31.08.2015	1263,95 lei 30.11.2012-21.09.2015
3	Zăvoifului 11/A/7	Rațiu Claudiu	1500,00 lei 31.05.2015-31.08.2015	504,38 lei 31.05.2015-21.09.2015
4	Zăvoifului 11/A/9	Stoica Ovidiu Cristian	4119,22 lei 31.10.2014-31.08.2015	3934,05 lei 31.05.2014-21.09.2015
5	Zăvoifului 11/A/10	Henteș Eniko	Zero la data de 21.09.2015	Zero la data de 21.09.2015
6	Zăvoifului 11/A/15	Gherasim Claudiu	2726,46 lei 31.01.2015-22.09.2015	13053,64 lei 31.03.2012-22.09.2015
7	Zăvoifului 11/B/6	Puia Eva	281,10 lei 30.06.2015-31.08.2015	226,80 lei 31.01.2015-21.09.2015
8	Zăvoifului 15/6	Deteșan Adelina	158,30 lei 31.07.2015-31.08.2015	28,73 lei 31.07.2015-21.09.2015
9	Zăvoifului 13/11	Hudici Gizella	Zero la data de 21.09.2015	Zero la data de 21.09.2015
10	Zăvoifului 15/4	Mureșan Ioan Stelian	Zero la data de 21.09.2015	Zero la data de 21.09.2015
11	Zăvoifului 17/10	Tirșu Filip Andrei	482,42 lei 28.02.2015-31.08.2015	268,41 lei 28.02.2015-21.09.2015
12	Zăvoifului 17/8	Borbil Ioana Adriana	Zero la data de 21.09.2015	Zero la data de 21.09.2015
13	Zăvoifului 17/5	Murșă Ioan Cristian	73,60 lei 31.08.2015-21.09.2015	7,64 lei 21.08.2015-21.09.2015

Cu respect,

Șef Birou I.T.L.,
Dennis Bordan



Inspector,
Florina Țeculescu



Judetul Mures, Primaria Ludus

Biroul Impozite si Taxe Locale Ludus

Codul de identificare fiscala: 5669317

Operator: 006

Adresa: Bulevardul 1 Decembrie 1918, Nr. 20, Telefon: 0265411716

21-09-2015 13:39

Rol: 1012709 Contribuabil: STOICA OVIDIU CRISTIAN CNP/NIF: 1780825260025

Suburbia: 0 Adresa: Strada Zavoiului, Nr. 11, Bl. 11, Sc. A, Apt. 9, Loc. Ludus,
Jud. Mures

Prezentul in scris nu constituie o atestare a dreptului de proprietate.

Situatie solduri la rol

Perioada	Suma de platit	Suma de primit	Suma de platit	Suma de primit	Suma de platit	Suma de primit	Total
01-01-2014		3006.22	1092.00	801.59	3127.10		8028.95
31-05-2014	0.00	0.00	11.88	0.00			11.88
30-06-2014	0.00	0.00	101.62	0.00			101.62
31-07-2014	0.00	0.00	114.38	0.00			114.38
31-08-2014	0.00	0.00	228.75	146.25			375.00
30-09-2014	0.00	0.00	172.50	202.50			375.00
31-10-2014	0.00	344.00	114.38	229.62			688.00
30-11-2014	0.00	375.00	58.12	316.88			750.00
31-12-2014	0.00	375.00	0.00	375.00			750.00
31-01-2015	378.11	0.00	0.00	378.11			756.22
28-02-2015	378.11	0.00	0.00	378.11			756.22
31-03-2015	375.00	0.00	0.00	326.25			701.25
30-04-2015	375.00	0.00	0.00	270.00			645.00
31-05-2015	375.00	0.00	0.00	211.88			586.88
30-06-2015	375.00	0.00	0.00	155.62			530.62
31-07-2015	375.00	0.00	0.00	97.50			472.50
31-08-2015	375.00	0.00	0.00	39.38			414.38
Taxa Depozitare Descari Persoane	19.00	0.00	1.14	4.18			24.32
30-09-2014	0.00	0.00	1.14	1.90			3.04
31-03-2015	19.00	0.00	0.00	2.28			21.28
Total general	10216.22	10192.00	802.77	4134.28			8053.27

Utilizator: 006