

**Proiect de hotărâre
din 25 aprilie 2017**
*privind aprobarea listei de priorități în vederea închirierii
locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Analizând referatul Serviciului "Investiții, Achiziții, Domeniu Public" nr. 22945 din
18.04.2017,

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii Consiliului Local nr. 231 din 28.09.2009,
- Legii nr. 114/1996 – Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia
„U.A.T.” și comisia „Juridică”,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 17, precum și ale art. 45,
alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă lista de priorități privind persoanele sau familiile care pot accede la
închirierea locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș, conform Anexei nr. 1, parte
integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 Afișarea listei se va face la sediul Primăriei orașului Luduș, bd. 1 Decembrie
1918, nr. 26.

Art. 3 Contestațiile cu privire la poziția de pe lista de priorități sau cu privire la
punctajul acordat se vor depune la sediul primăriei, Biroul "Relații cu Publicul", în termen de 5
zile de la afișarea listelor.

Art. 4 Contestațiile vor fi soluționate în termen de 10 zile de la data înregistrării
acestora de către o comisie, formată din 3 membri, numită prin dispoziție a primarului
orașului Luduș.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin
compartimentele de specialitate.

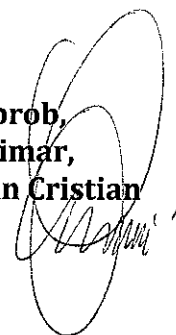
Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ
Serviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”
Nr. 22945 din 18.04.2017

Aprob,
Primar,
Moldovan Cristian



REFERAT

*privind aprobarea listei de priorități în vederea închirierii
locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș*

În conformitate cu prevederile:

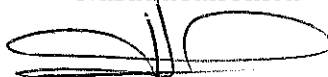
- Legii nr. 114/1996 – Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 231 din 28.09.2009, privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș,

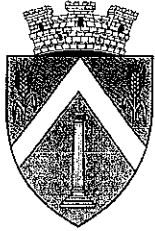
Ținând cont de faptul că, momentan, în orașul Luduș este vacantă o locuință din fondul locativ de stat, și anume cea situată pe str. Bradului, bl. 5, sc. A, ap. 5, până la data de 31.03.2017 a avut loc sesiunea de depunere a dosarelor pentru închirierea acestei locuințe.

Comisia privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, în repartizarea locuințelor sociale și stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale a fost numită prin Dispoziția nr. 928 din 20.07.2016 emisă de Primarul orașului Luduș.

În baza art. 36, alin. (2), lit. „c”, lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, pct. 17 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a procesului-verbal nr. 22133 din 05.0.2017 încheiat în urma analizării dosarelor depuse, propunem aprobarea listei de priorități privind persoanele sau familiile care pot accede la închirierea locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș, anexat și supunem spre dezbateră Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul „Investiții, Achiziții, Domeniu Public”,
Năsăudean Anca





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Comisia privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, în repartizarea locuințelor sociale și stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale

PROCES-VERBAL 22133 din 05.04.2017

Încheiat azi, 5 aprilie 2017, cu ocazia întrunirii Comisiei privind stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, în repartizarea locuințelor sociale și stabilirea criteriilor în baza cărora se repartizează locuințele sociale, numită prin Dispoziția nr. 928 din 20.07.2016 emisă de Primarul orașului Luduș în următoarea componență:

- președinte: Moldovan Cristian – primarul orașului Luduș
- membru: Năsăudean Anca – șeful Serviciului “Investiții, Achiziții, Domeniul Public”
- membru: Fleșar Gabriela – inspector în cadrul Serviciului “Investiții, Achiziții, Domeniul Public”
- membru: Vereș Claudia – șeful Serviciului din cadrul Serviciului „Asistență Socială”
- membru: Iacob Veronica inspector în cadrul Serviciului „Asistență Socială”
- membru: Banea Ioan-Adrian – consilier local
- membru: Deteșan Adrian – consilier local.

La ședință au fost prezenți toți membrii comisiei.

Având în vedere că, momentan, în orașul Luduș este disponibilă 1 (una) locuință – locuință cu 3 camere pe str. Bradului, bl. 5, sc. A, ap. 5, comisia amintită mai sus a analizat un număr de 4 (patru) dosare depuse până la data de 31.03.2017.

Lista de priorități s-a întocmit conform actelor normative în vigoare, iar punctajul a fost acordat conform criteriilor stabilite în Regulamentul privind repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 231 din 28.09.2009, astfel:


Vor fi trecute **4 persoane/familii** pe lista de priorități, conform punctajului obținut, care pot accede la închirierea unei locuințe din fondul locativ de stat în funcție de ordinea de pe listă și de locuințele disponibile, respectiv:

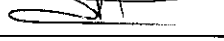
- Haiduc Emanuela – cu domiciliul în Luduș, Bradului, 5/A/21 – 73 puncte
- Vitan Ibolya – cu domiciliul în Luduș, Bujorilor, 13 – 61 puncte
- Bosa Gheorghe-Claudiu – cu domiciliul în Luduș, Bradului, 5/A/11 – 57 puncte
- Cozac Samuilă-Dinel – cu domiciliul în Luduș, Bradului, 5/A/35 – 52 puncte.

Lista de prioritate este anexată procesului-verbal.


Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 2 exemplare, unul pentru comisie și unul va fi înaintat Serviciului „Investiții, Achiziții, Domeniul Public” pentru întocmirea proiectului de hotărâre privind aprobarea listelor de priorități în vederea închirierii locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș.

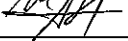
Comisia:

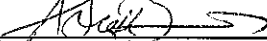
- președinte: Moldovan Cristian  _____


- membru: Năsăudean Anca  _____

- membru: Fleșar Gabriela  _____

- membru: Vereș Claudia  _____

- membru: Iacob Veronica  _____

- membru: Banea Ioan-Adrian  _____

- membru: Deteșan Adrian  _____

Lista de priorități privind persoanele sau familiile care pot accede la închirierea locuințelor din fondul locativ de stat din orașul Luduș

Nr. crt.	Numele și prenumele	Domiciliul	Punctaj realizat	Data depunerii cererii	Nr. camere solicitat	Suprafața locuibilă (mp/locatar)
1	Haiduc Emanuela	Luduș, Bradului, 5/A/21	73	14.03.2016	2	4,49
2	Vitan Ibolya	Luduș, Bujorilor, 13	61	12.05.2014	2	6,79
3	Bosa Gheorghe-Claudiu	Luduș, Bradului, 5/A/11	57	14.12.2015	2	4,08
4	Cozac Samuila-Dinel	Luduș, Bradului, 5/A/35	52	16.03.2016	1	17,91

Comisia:

1. Moldovan Cristian _____, 2. Năsaudean Anca _____, 3. Fleșar Gabriela _____, 4. Vereș Claudia _____

5. Iacob Veronica _____, 6. Banea Ioan-Adrian _____, 7. Deteșan Adrian _____