

**Proiect de hotărâre
din 25 aprilie 2017**

*privind aprobarea temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
"Modernizare străzi aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș"*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul nr. 22951 din 18.04.2017 întocmit de către Serviciul "Investiții,
Achiziții, Domeniu Public", precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate
"B.F.C. și F.E.", „Juridică”, „U.A.T. și P.M.” și „A.D.P.P. și A.P.L.”,

Analizând prevederile:

- art. 1, alin. (2), art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și
conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 36 , alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art. 115 alin. (1) , lit. "b"
coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă tema de proiectare pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi
aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș", conform Anexei, parte integrantă din prezenta
hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze toate documentele
necesare realizării obiectivului propus la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș, prin
Serviciul "Investiții, Achiziții și Domeniul Public" din cadrul Primăriei Luduș.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului "I.A.D.P.",
- Biroului "B.F.C.R.U.",
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Cristian**



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Nr. 22951 din 18.04.2017



**Aprobat,
Primar,
Moldovan Cristian**

Referat

*privind aprobarea temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
"Modernizare străzi aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș"*

Prin hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 33 din 14.03.2017 s-a aprobat bugetul local pe anul 2017, în lista de investiții regăsindu-se obiectivul "Modernizare străzi aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș".

Analizând dispozițiile art. 1, alin. (2), art. 4, art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, concluzionăm că:

- prima etapă în elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor de investiții o constituie elaborarea și aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare;
- tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții;
- tema de proiectare se elaborează de către beneficiarul investiției sau, după caz, de către proiectanți/consultanți care prestează servicii de proiectare/consultanță în domeniu și se aprobă de către beneficiar;
- conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 la H.G. și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus;
- elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare.

În baza prevederilor art. 36 , alin. (2) lit. "b" și lit. "c", art. 115 alin. (1) , lit. "b" coroborat cu art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere Consiliului Local proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",
Năsăudean Anca



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș

Tel: 0265-411548, Fax: 0265-413402

e-mail: ludus@cjmures.ro; web: www.ludus.ro



Beneficiar: UAT Orașul Luduș
Nr. 22948 din 18.04.2017

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

"Modernizare străzi aproximativ 9 km orașul Luduș, județul Mureș"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Ordonator principal de credite: Primar Moldovan Ioan-Cristian

Investitor: UAT Orașul Luduș

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu e cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Orașul Luduș

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic – Străzile ce fac obiectul proiectului aparțin proprietății publice a UAT Orașul Luduș, conform prevederilor art. 3, alin. (4), coroborate cu pct. III.1 din Anexa Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și sunt amplasate în intarvilanul localității.

Regimul economic – Amplasamentul studiat are destinația "căi de comunicație". Zona drumului are o lățime variabilă, fiind ocupată de zona carosabilă, acostamente, șanțuri, trotuare.

Regimul tehnic – funcțiune dominantă: zonă căi de comunicație; funcțiuni complementare admise: rețele tehnico-edilitare, construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare, semnalizare rutieră; funcțiuni interzise: construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare, configurație sau exploatare stânenesc buna desfășurare, organizare și dirijare a traficului sau prezintă riscuri de accidente

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- localizare: cartier Gheja, orașul Luduș

- suprafața terenului: cca. 52.000 mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Cartier situat în partea sud-vestică a orașului Luduș, la cca. 4 km de centrul administrativ al orașului, legătura făcându-se din DC95 prin DJ 107G, aproape de limita administrativă cu județul Alba, legătura făcându-se din DC95 prin DC249.

c) surse de poluare existente în zonă;

- noxe ale autovehiculelor care circulă în zonă;

- la aproximativ 2 km se află zona industrială a orașului.

d) particularități de relief;

Terenul nu prezintă fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Este asigurată posibilitatea racordării la utilitățile tehnico-edilitare.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea va fi stabilită în urma obținerii avizelor de la furnizorii de utilități.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Condiționările constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții vor fi stabilite prin expertiza tehnică.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Folosința actuală a terenului este "căi de comunicație", iar destinația acestuia este "stradă".

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Străzile ce urmează a fi amenajate trebuie să răspundă criteriilor de rezistență și stabilitate la sarcini statice, dinamice și seismice.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Se preconizează executarea unei îmbrăcămînți asfaltice în două straturi, în care profilul transversal tip va avea următoarele caracteristici:

- strat de uzură (BA 16) – 4 cm

- strat de legătură (BAD20) – 6 cm
- strat de bază (piatră spartă) – 20 cm
- strat de fundație (balast) – 25 cm.
- lățime carosabil – 3,50 m – 7,00 m
- lățime trotuar minim 1,00 m
- amenajare accese 2-5 m lungime și 4-5 m lățime
- amenajare acostamente
- amenajare șanțuri, podețe și rigole
- amenajare intersecții.

Rezolvarea scurgerii și evacuării apelor meteorice de pe amplasamentul drumurilor se realizează prin pante longitudinale și transversale ce vor permite descărcarea acestora spre bordură către zonele depresionare, lipsite de interes sau spre receptori pluviali din zonă. În zonele depresionare se vor realiza podețe tubulare.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conform cerințelor stabilite în legislația specifică.

d) număr estimat de utilizatori: 1.500 persoane locuitori permanenți, precum și vizitatori, fără a se putea cuantifica

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Va fi stabilită ulterior, pe baza normativelor specifice în vigoare.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Nu e cazul.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Conform legislației în domeniu.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

Se va proceda la elaborarea fiecărei documentații, conform etapelor identificate în nota conceptuală.

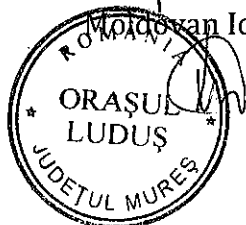
2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, normativele și reglementările tehnice în vigoare în materie

Aprob,

Primar,

Moldovan Ioan-Cristian



Luat la cunoștință
Investitor,

.....
(numele, funcția și semnătura autorizată)

Întocmit,
Beneficiar,

Serviciul Investiții, Achiziții, Domeniu Public

Năsăudean Anca