

**Proiect de hotărâre
din 31 octombrie 2023**

privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A. a unor terenuri publice aflate în proprietatea Orașului Luduș, în vederea implementării Proiectului
"Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară"

Consiliul Local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând solicitarea Compania Aquaserv SA nr. 214222 din 10.10.2023, înregistrată la autoritatea locală sub nr. 38070 din 10.10.2023, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 39498 din 27.10.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniu Public" înregistrat la nr. 39499 din 27.10.2023,

Ținând cont de prevederile:

- art. 8, alin. (1) și alin.(3) lit. "d" din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicat cu modificările și completările ulterioare

- art. 874, alin. (1), art. 2144-2148 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil), republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "B.F.C. și F.E." „Juridică”, „U.A.T. și P.M. ", A.D.P.P. și A.P.L.",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. "d" și alin. (7), lit. "n", art.139, alin.(1) , art. 196 alin. (1), lit. "a" și ale art.243, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A. a unor terenuri aflate în proprietatea orașului Luduș, în vederea implementării Proiectului "Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară" după cum urmează:

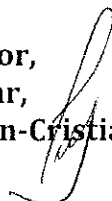
1. teren aferent Stației de Epurare, în suprafață de 15.000 mp, situat pe str. Ioan Th.Olteanu identificat prin Cartea Funciară nr.53816 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 1070.
2. teren aferent Uzinei de Apă, în suprafață de 36.268 mp, situat în str.Uzinei de Apă, nr.1 identificat prin Cartea Funciară nr.59656 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 59656.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș prin Serviciul Arhitectură, Urbanism, Amenarea Teritoriului și Compania Aquaserv S.A.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Companiei Aquaserv S.A.
- Spre afișare.

Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian



Referat de aprobare

privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A. a unor terenuri publice aflate în proprietatea Orașului Luduș, în vederea implementării Proiectului
“Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”

La data de 10.10.2023, SC Compania Aquaserv S.A., depune la Primăria orașului Luduș cererea înregistrată la nr. 38070, prin care solicită ca în ședința de Consiliu Local din luna octombrie 2023 a fi pusă pe ordinea de zi, aprobarea Proiectului “Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”

Ținând cont de prevederile:

- art. 8, alin. (1) și alin.(3) lit. ”d” din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicat cu modificările și completările ulterioare,

- art. 874, alin. (1), art. 2144-2148 din Legea nr. 287/2009 (Codul Civil), republicată cu modificările și completările ulterioare,

Propunem punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A. a unor terenuri aflate în proprietatea orașului Luduș, în vederea implementării Proiectului ”Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară” după cum urmează:

1. teren aferent Stației de Epurare, în suprafață de 15.000 mp, situat pe str. Ioan Th.Olteanu identificat prin Cartea Funciară nr.53816 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 1070.
2. teren aferent Uzinei de Apă, în suprafață de 36.268 mp, situat în str.Uzinei de Apă, nr.1 identificat prin Cartea Funciară nr.59656 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 59656.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. “c”, alin. (6), lit. “a”, art. 196 alin. (1), lit. “a”, coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. “g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre.

Primar,
Moldovan Ioan-Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL LUDUȘ
Seviciul „A.U.A.T.”
Compartimentul „ Domeniul Public”
Nr. 39499 din 27.10.2023

Aprob,
Primar,
Moldovan Ioan Cristian



Raport de specialitate

privind punerea la dispoziția Companiei Aquaserv S.A. a unor terenuri publice aflate în proprietatea Orașului Luduș, în vederea implementării Proiectului
“Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”

În baza hotărârii Consiliului Local Luduș nr. 4 din 30.01.2018, s-a aprobat punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A. pe perioada delegării de gestiune, a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și canalizare , după cum urmează:

1. teren aferent stației de epurare în suprafață de 15.000 mp. situat pe strada Ioan Th.Olteanu
2. teren aferent Uzinei de Apă în suprafață de 36.268 mp, situat pe strada Uzinei de Apă
3. teren aferent Stației de Pompare a apei potabile în suprafață de 124,11 mp. situat pe str.Turzii
4. teren aferent Stației de Pompare a apei brute în suprafață de 6.000 mp. situat pe str.Liliacului
5. teren aferent rezervorului de apă potabilă în suprafață de 514,40 mp. situat pe str.Republicii

La data de 10.10.2023, SC Compania Aquaserv S.A., depune la Primăria orașului Luduș cererea înregistrată la nr. 38070, prin care solicită ca în ședința de Consiliu Local din luna octombrie 2023 a fi pusă pe ordinea de zi, aprobarea Proiectului “Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”

Solicitarea de mai sus vine în contextul în care Compania Aquaserv S.A. a semnat în luna iulie 2023 un contract de finanțare pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv S.A. prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară”.

Legislația concretizată în Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, prevede la art. 8, alin. (1), lit. d) că autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora”.

Imobilele solicitate a fi puse la dispoziție sunt :

1. teren aferent stației de epurare în suprafață de 15.000 mp. situat pe strada Ioan Th.Olteanu, identificat prin Cartea Funciară nr.53816 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 1070.
2. teren aferent Uzinei de Apă în suprafață de 36.268 mp, situat pe strada Uzinei de Apă, identificat prin Cartea Funciară nr.59656 Luduș, Nr.Cad./Nr.top 59656

Având în vedere cele expuse , supunem aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Întocmit,
Compartimentul Domeniul Public,
Coman Ioan



Văzut,
Arhitect Șef,
Vălean Răzvan



**Hotărârea nr. 4
din 30 ianuarie 2018**

privind punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A. a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Analizând referatul Serviciului „Investiții, Achiziții, Domeniu Public” nr. 16516 din
25.01.2018,

În baza prevederilor:

- art. 22, alin. (1)¹, art. 24, alin. (1), lit. b), art. 24, alin. (2), art. 25 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată,
- cap. II, art. 7 – Bunurile de retur și art. 8 – Sistemul bunurilor de retur din contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia “A.D.P.P. și A.P.L.”, comisia „U.A.T. și P.M.”, comisia “B.F.C. și F.E.” și comisia “Juridică”,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. “c”, precum și ale art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă punerea la dispoziția S.C. Compania Aquaserv S.A., pe perioada delegării gestiunii, a unor bunuri proprietate publică aparținând sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare, după cum urmează:

1. teren aferent stației de epurare, în suprafață de 15.000 mp, situat pe str. Ioan Th. Olteanu
2. teren aferent Uzinei de Apă, în suprafață de 36.268 mp, situat pe str. Uzinei de Apă
3. teren aferent stației de pompare a apei potabile în suprafață de 124,11 mp, situat pe str. Turzii
4. teren aferent stației de pompare a apei brute în suprafață de 6.000 mp, situat pe str. Liliacului
5. teren aferent rezervorului de apă potabilă, în suprafață de 514,40 mp, situat pe str. Republicii (Cabana Salcâmul).

Art. 2 Lista bunurilor proprietate publică și privată aferente serviciilor, anexă la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010, se va completa în mod corespunzător.

Art. 3 Predarea-preluarea bunurilor se va face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile semnatare ale contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 22 din 05.03.2010.

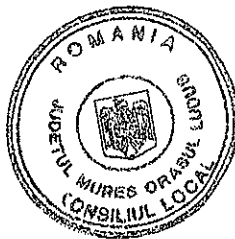
Art. 4 Se mandatează președintele ADI AQUA INVEST MUREȘ să semneze, în numele și pe seama UAT Luduș, procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor ce fac obiectul art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin Biroul "Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane".

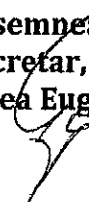
Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Biroului "I.T.L.”,
- ADI AQUA INVEST MUREȘ,
- S.C. COMPANIA AQUASERV S.A.,
- Spre afișare.

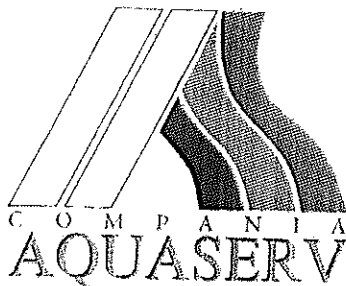
**Președinte de ședință,
Consilier, Székely Zoltán-Levente**



**Contrasemnează,
Secretar,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 4 din 30 ianuarie 2018 a fost adoptată cu 16 voturi pentru.

**COMPANIA AQUASERV S.A.**

ORC: J26/464/1998; CIF: RO10755074

UIP - POIM

Str. Kós Károly nr.1 Târgu Mureș

Cod poștal: 540297, ROMÂNIA

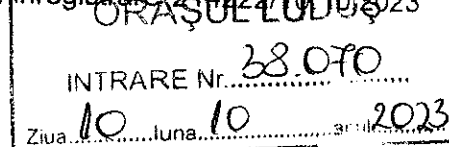
Telefon: +40-(0)265-208.845

Fax: +40-(0)265-208.862

E-mail: poim@aquaserv.ro



Nr. înregistrare: 214927/010/2023



Către : Primăria Orașului Luduș
În atenția : Domnului Primar Ioan Cristian Moldovan
Referitor: Proiectul Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv SA prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară
Subiect: Solicitare HCL

Stimate Doamnă Primar,

Vă informăm faptul că în luna Iulie 2023 Compania Aquaserv SA a semnat contractul de finanțare pentru proiectul Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv SA prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară.

În termen de 3 luni de la semnarea contractului de finanțare, Beneficiarul va prezenta HCL-uri din care să reiasă că terenurile/bunurile imobile se află în proprietatea UAT-urilor și sunt puse la dispoziția proiectului de către UAT-urile corespunzătoare.

În continuare se regăsesc amplasamentele unde se vor realiza investiții prin proiect, pe terenurile predate de către UAT-uri în operarea Compania Aquaserv SA:

| NR. | DENUMIRE AMPLASAMENT | PANOURI | INVERTOARE | CF | UAT |
|-----|---|---------|------------|-------|-------------------|
| | | buc | buc | | |
| 1 | Bazin de apă Valea Rece + SP Belvedere | 104 | 1 | | Tirgu-Mures |
| 2 | Stație pompare SP Pogăceaua | 128 | 1 | 50033 | Pogaceaua |
| 3 | Stație pompare SP Câmpenița | 370 | 5 | | Ceuasu de Câmpie |
| 4 | Uzina de apă Betești Cristuru Secuiesc | 488 | 11 | 51722 | Cristuru Secuiesc |
| 5 | STEP Cristuru Secuiesc | 420 | 3 | 51722 | Cristuru Secuiesc |
| 6 | Uzina de apă Cipău | 965 | 16 | 53359 | Iernut |
| 7 | Uzina de apă Luduș | 1138 | 4 | 59656 | Luduș |
| 8 | Stația de pompare Apă brută SP 1 Liliacului | 298 | 3 | | Luduș |
| 9 | Uzina de apă Albești | 999 | 9 | | Albesti |
| 10 | Stația de epurare Sighișoara | 652 | 4 | 56861 | Sighisoara |
| 11 | Stația de epurare Reghin | 1147 | 9 | 63350 | Reghin |
| 12 | Stația de epurare Luduș | 1160 | 14 | 53816 | Luduș |
| 13 | Uzina de apă Târnăveni | 794 | 8 | 53613 | Tarnaveni |
| 14 | Stația de epurare Târnăveni | 1124 | 8 | 53614 | Tarnaveni |
| 15 | Stația de Epurare Cristești | 2550 | 21 | 50978 | Cristesti |

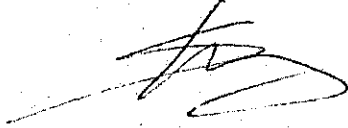
| NR. | DENUMIRE AMPLASAMENT | PANOURI | INVERTOARE | CF | UAT |
|-----|----------------------|---------|------------|--------|-------------|
| | | buc | buc | | |
| 16 | STAP Târgu Mureș | 1468 | 16 | 135701 | Tirgu-Mures |

Vă solicităm ca în sesiunea de consiliu local din luna Octombrie 2023 să puneți pe ordinea de zi aprobarea punerii la dispoziția Proiectului "Creșterea eficienței energetice la amplasamentele operate de Compania Aquaserv SA prin utilizarea surselor regenerabile de energie solară" a terenurilor/bunurilor imobile menționate în tabel în dreptul UAT Luduș și că acestea sunt în proprietatea UAT Luduș.

Vă mulțumim anticipat,

Cu deosebit respect,

Director General
Sipos Levente



Șef UIP POIM și Investiții

Bauer Andrea

